

WARUNKI ZAMÓWIENIA
do przetargów nieograniczonych z ogłoszenia nr 587/W/18/Oddział Kalisz
prowadzonych przez ENERGA – OPERATOR SA Oddział w Kaliszu
w oparciu o Regulamin udzielania zamówień w ENERGA-OPERATOR SA

przedmiot zamówienia – wykonanie robót budowlanych z projektem budowlano-wykonawczym:

- 1 Kalisz Kalisz gmina miejska ul. Świętego Michała 83i nr dział.: 335/14 sprawa ZN/3042/404MZI/2018/1801031
Opracowanie dokumentacji: Przyłączenie budynku mieszkalnego
jednorodzinne m. Kalisz ul. Św. Michała 83i dz. nr 335/14, Wykonanie
robót: Przyłączenie budynku mieszkalnego-jednorodzinne m. Kalisz ul. Św.
Michała 83i dz. nr 335/14

Spis treści:

- I. Informacje wstępne
- II. Przedmiot zamówienia
- III. Terminy
- IV. Wymagania, jakie muszą spełniać Wykonawcy
- V. Wymagane dokumenty i oświadczenia potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu
- VI. Wadium i zabezpieczenie należytego wykonania umowy
- VII. Wybór oferty
- VIII. Udzielanie wyjaśnień i wprowadzanie zmian
- IX. Sposób obliczenia ceny i kryterium oceny ofert
- X. Sposób przygotowania oferty
- XI. Otwarcie i badanie ofert
- XII. Unieważnienie postępowania
- XIII. Środki ochrony prawnej
- XIV. Zawarcie umowy
- XV. Wykaz załączników do WZ

Kalisz, 11-05-2018 r

I. Informacje wstępne

1. Zamawiający:
ENERGA – OPERATOR SPÓŁKA AKCYJNA z siedzibą w Gdańsku, przy ulicy Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego - Rejestru Przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000033455, NIP 583-000-11-90, kapitał zakładowy wpłacony w całości w wysokości 1 356 110 400 zł, REGON 190275904.
Oddział w Kaliszu z siedzibą w Kaliszu przy ul. al. Wolności 8, 62-800 Kalisz
Adres email: operator.kalisz@energa.pl
Strona internetowa: energa-operator.pl
2. Do przetargu mogą przystąpić Wykonawcy, którzy pobrali niniejsze Warunki Zamówienia (WZ) wraz załącznikami.
3. Dokumenty zawarte w WZ nie mogą być wykorzystywane do innych celów niż prowadzone postępowanie przetargowe.
4. W przetargach mogą uczestniczyć wyłącznie Wykonawcy zakwalifikowani w drodze przeprowadzonej weryfikacji wniosków zgłoszeniowych do prac na rzecz Zamawiającego i znajdujący się w Rejestrze Kwalifikowanych Wykonawców (RKW) prowadzonym przez ENERGA-OPERATOR SA.
5. Wykonawcy, którzy nie znajdują się w RKW, zobowiązani są do pobrania wniosku zgłoszeniowego ze strony internetowej: http://www.energa-operator.pl/dostawcy_i_przetargi/regulaminy.xml oraz zapoznania się z dostępną pod tym adresem Procedurą RKW. Wypełniony wniosek wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć w centrali ENERGA-OPERATOR SA Biuro Zamówień i Logistyki, 80-870 Gdańsk, ul. M. Reja 29 w celu weryfikacji.
6. Wymagane dokumenty należy dostarczyć w formie oryginału, lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez osobę upoważnioną do reprezentacji Wykonawcy zgodnie z dokumentami rejestrowymi.
7. Weryfikacja wniosków zgłoszeniowych i umieszczenie w Rejestrze Kwalifikowanych Wykonawców następuje w terminie 5 dni roboczych od dnia dostarczenia kompletnego Wniosku wraz z wymaganymi załącznikami, na adres jak wskazano w pkt 5.
8. Wszystkie koszty związane z przygotowaniem i sporządzeniem oferty ponosi Wykonawca.

II. Przedmiot zamówienia

1. Przedmiot zamówienia wyszczególniony jest na stronie tytułowej i obejmuje swoim zakresem wykonanie robót budowlanych z projektem budowlano-wykonawczym.
2. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej w oparciu o Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Prac Projektowych oraz Robót Budowlanych stanowiącą załącznik do WZ oraz z uwzględnieniem standardów technicznych i zakresu prekwalfikacji materiałów obowiązujących u Zamawiającego.
3. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania robót budowlanych zobowiązany jest wykonać projekt budowlano-wykonawczy oraz uzgodnić go z Zamawiającym.
4. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na roboty budowlane, urządzenia dostarczone i wybudowane przez Wykonawcę zgodnie z zapisami zawartymi we wzorze umowy stanowiącym załącznik do WZ.

III. Terminy

1. Terminy dotyczące ofert
 - 1.1. termin składania ofert upływa w dniu **22-05-2018 r. o godz. 09:00 /pok. 4;**
 - 1.2. otwarcie ofert nastąpi w ostatnim dniu składania ofert w siedzibie Zamawiającego **22-05-2018 godz. 10:10 /pok. 115/;**
 - 1.3. termin związania ofertą wynosi 90 dni od daty upływu terminu składania ofert.
2. Terminy wykonania zamówienia:
Przetarg nr 1 Etap 1 - 20-11-2018
Przetarg nr 1 Etap 2 - 20-03-2019

IV. Wymagania jakie muszą spełniać Wykonawcy

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące wymagania:
 - 1.1 w dniu otwarcia ofert znajdują się w Rejestrze Kwalifikowanych Wykonawców prowadzonym przez ENERGA-OPERATOR SA jak określono w rozdz. I WZ;
 - 1.2 są czynnym podatnikiem podatku VAT;
 - 1.3 nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia;
 - 1.4 zapoznali się z warunkami terenowymi w miejscach realizacji prac poszczególnych przetargów.
 - 1.5 zapoznali się z Ogólnymi Warunkami Umów dostępnymi na stronie internetowej ENERGA-OPERATOR SA http://www.energa-operator.pl/dostawcy_i_przetargi/regulaminy.xml
 - 1.6 Zapoznali się ze standardami technicznymi i wykazem materiałów prekwalfikowanych dostępnym na stronie internetowej Zamawiającego po adresem: http://www.energa-operator.pl/centrum_informacji/standardy_techiczne.xml.

- Wykonają cały przedmiot zamówienia własnym kosztem i staraniem, lub zlecą część dotyczącą realizacji projektu budowlano-wykonawczego podwykonawcy znajdującemu się w RKW Zamawiającego, z zastrzeżeniem, że zmiana podwykonawcy określonego w przyjętej ofercie możliwa jest jedynie za zgodą Zamawiającego.

V. Wymagane dokumenty i oświadczenia potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu

Wymagane oświadczenia:

Podpisanie przez uprawnionego przedstawiciela lub przedstawicieli Wykonawcy druku oferty, stanowiącej załącznik do WZ, traktowane będzie jako złożenie przez Wykonawcę oświadczenia potwierdzającego spełnienie warunków udziału w postępowaniu.

VI. Wadium i zabezpieczenie należytego wykonania umowy

W prowadzonym postępowaniu Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium i zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

VII. Wybór oferty

- Zamawiający wyklucza Wykonawcę, odrzuca ofertę, w przypadkach określonych w Regulaminie Udzielania Zamówień w ENERGA-OPERATOR SA.
- Wraz z informacją o wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający informuje wszystkich Wykonawców o wykluczeniu, odrzuceniu ofert podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
- O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadamia zamieszczając informację na stronie internetowej lub przysyłając informację w formie elektronicznej.
- Jeżeli Wykonawca którego oferta została wybrana uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownej oceny.

VIII. Udzielanie wyjaśnień i wprowadzanie zmian

- Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści WZ na zasadach określonych w Regulaminie.
- W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie przed upływem terminu składania ofert zmienić treść WZ zgodnie z zapisami Regulaminu.
- Osobą upoważnioną do kontaktów z Wykonawcami jest:
Anna Konstanciak tel: 62 500 24 17 email: Anna.Konstanciak2@energa.pl
- W postępowaniu o udzielenie zamówienia, oświadczenia, zawiadomienia, wnioski oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują w formie pisemnej za pomocą faksu lub w formie elektronicznej.

IX. Sposób obliczenia ceny i kryterium oceny ofert

- Cena podana w ofercie winna zawierać wszystkie koszty i elementy związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem zawartym w WZ. Cena powinna być skonstruowana w sposób, jak podano w formularzu oferty.
- Cena oferty stanowi wartość wyrażoną w jednostkach pieniężnych którą Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy za realizację przedmiotu zamówienia.
- Podane w formularzu ofertowym ceny jednostkowe będą obowiązywały w całym okresie trwania umowy.
- Rozliczenie między Zamawiającym i Wykonawcą będzie prowadzone w walucie PLN.
- O wyborze najkorzystniejszej oferty decydować będzie najniższa cena brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia, z wagą 100%. Każdy z przetargów podlega oddzielnej ocenie.
- W przypadku obowiązków zastosowania rozliczenia w oparciu o procedurę odwrotnego obciążenia VAT, Zamawiający w celu oceny oferty, doliczy do przedstawionej ceny kwotę VAT w obowiązujących stawkach, które będzie miał obowiązek rozliczyć.

X. Sposób przygotowania oferty

- Ofertę należy przygotować zgodnie z poniższymi wskazówkami:
 - każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na dany przetarg;
 - ofertę należy sporządzić, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej zgodnie z załączonym do WZ wzorem formularza oferty;
 - treść oferty musi odpowiadać treści WZ;
 - oferty nieczytelne nie będą rozpatrywane;
 - w przypadku załączenia przez Wykonawcę innych materiałów, niewymaganych przez Zamawiającego, zaleca się, by nie były one złączone w sposób trwały z ofertą.
- Znakowanie i składanie ofert
 - Ofertę/oferty należy złożyć w jednej zamkniętej kopercie zaadresowanej na:
ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Kaliszu, ul. al. Wolności 8, 62-800 Kalisz.
 - Na kopercie należy również umieścić opis:
„Oferta/oferty do ogłoszenia nr 587/W/18/Oddział Kalisz Projekt z Wykonawstwem - Nie otwierać przed 22-05-2018 10:10”
Koperta powinna być ostemplowana pieczęcią firmową Wykonawcy.

3. W przypadku niewłaściwego oznakowania oferty Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za wcześniejsze otwarcie oferty.
4. Oferty, które wpłyną do Zamawiającego po wyznaczonym terminie nie będą otwierane i zostaną zwrócone Wykonawcom.
5. Przed upływem terminu składania ofert Wykonawca może wycofać złożoną ofertę lub wprowadzić zmiany do oferty. Oświadczenie o wycofaniu lub zmianie oferty Wykonawca winien doręczyć Zamawiającemu na piśmie przed terminem składania ofert. Oświadczenie to powinno być opakowane tak jak oferta i dodatkowo oznaczone wyrazem WYCOFANIE lub ZMIANA.

XI. Otwarcie i badanie ofert

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia jest jawne dla jego uczestników.
2. Otwarcie ofert nastąpi w ostatnim dniu ich składania jak określono w rozdz. III WZ.
3. Podczas otwarcia ofert podaje się nazwę firmy wraz z adresem Wykonawcy, którego ofertę otworzono, a także warunki ofert w oparciu o wskazane kryterium wyboru oferty najkorzystniejszej.
4. W toku badania i oceny złożonych ofert, Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert lub ich uzupełnienia.
5. W trakcie badania ofert Zamawiający poprawia oczywiste omyłki pisarskie i oczywiste omyłki rachunkowe o czym niezwłocznie informuje Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia II etapu postępowania w formie negocjacji handlowych, zgodnie z Regulaminem Udzielania Zamówień w ENERGA-OPERATOR SA.

XII. Unieważnienie postępowania

1. Unieważnienie postępowania nastąpi na zasadach określonych w Regulaminie.
2. Zamawiający może unieważnić postępowanie na każdym jego etapie, bez podania przyczyny.

XIII. Środki ochrony prawnej

1. W toku postępowania Wykonawcom przysługują środki ochrony prawnej określone w Regulaminie.

XIV. Zawarcie umowy

1. Zamawiający zawrze z wybranym Wykonawcą umowę w sprawie zamówienia, zgodną ze wzorem do WZ oraz na zasadach określonych w Regulaminie.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia i terminu wykonania przedmiotu umowy wyłącznie w sytuacjach, których nie można było przewidzieć przy zawieraniu umowy. Zmiana taka wymaga sporządzenia pisemnego aneksu.

XV. Wykaz załączników do WZ

Załącznikami do niniejszych Warunków Zamówienia są:

- formularz oferty;
- Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Prac Projektowych oraz Robót Budowlanych wraz z załącznikami;
- wzór umowy / Ogólny Wzór Umowy (OWU) dostępny na stronie ENERGA-OPERATOR SA.

Zatwierdzam:

Dyrektor

Magdalena Siewczyk

Magdalena Siewczyk

Zastępca Dyrektora Generalnego
Oddziału w Kaliszu

Magdalena Kierkiewicz

Dyrektor Generalny
Oddziału w Kaliszu

Paweł Kerczewski

OFERTA
na wykonanie robót budowlanych z projektem budowlano-wykonawczym

Przetarg nieograniczony
organizowany na rzecz ENERGA – OPERATOR SA Oddział w Kaliszu w oparciu
o Regulamin udzielania zamówień w Energa-Operator SA

ZAMAWIAJĄCY: ENERGA – OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku Oddział w Kaliszu
ul. al. Wolności 8 62-800 Kalisz
NIP 583-000-11-90 REGON 190275904-00043

WYKONAWCA:

Nazwa:.....
Adres:.....
NIP: REGON:

Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z wymogami Zamawiającego określonymi w Warunkach Zamówienia,
tj. wykonanie robót budowlanych z projektem budowlano-wykonawczym, pn:

Kalisz, Kalisz gmina miejska, ul. Świętego Michała nr domu: 83i, nr dział.: 335/14, Etap: 1 Opracowanie dokumentacji: Przyłączenie budynku mieszkalnego jednorodzinne m. Kalisz ul. Św. Michała 83i dz. nr 335/14, Etap: 2 Wykonanie robót: Przyłączenie budynku mieszkalnego-jednorodzinne m. Kalisz ul. Św. Michała 83i dz. nr 335/14 ; sprawa ZN/3042/404MZI/2018/1801031

Ogółem cena oferty netto zł

(słownie złotych)

W tym:

- cena za opracowanie projektu budowlano-wykonawczego:zł netto,

- cena za wykonanie robót budowlanych: zł netto,

Podatek VAT 23%: zł

Ogółem cena oferty brutto: zł

(słownie złotych)

Oświadczam, że obowiązki projektanta będzie pełnił(a) p.

Oświadczam, że obowiązki kierownika budowy będzie pełnił(a) p.

* *Oświadczamy, że część zadania polegająca na realizacji projektu budowlano-wykonawczego zostanie wykonana przez Podwykonawcę:*

.....
(nazwa i adres firmy wykonującej projekt)

* Oświadczam, że działając na zlecenie Wykonawcy zobowiązuję się do opracowania projektu budowlano-wykonawczego zgodnie z WZ.

.....
(podpis osoby upoważnionej do reprezentacji Podwykonawcy)

* wypełnić w wymaganym zakresie w przypadku zlecenia prac Podwykonawcy

Oświadczamy, że:

1. *zapoznaliśmy się Warunkami Zamówienia do przetargu, nie wnosimy do nich zastrzeżeń, akceptujemy je w całości i składamy ofertę zgodną z wymogami określonymi przez Zamawiającego;*
2. *cena podana w ofercie uwzględnia wszystkie koszty niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia;*
3. *jesteśmy uprawnieni do występowania w obrocie prawnym;*
4. *na dzień otwarcia ofert dokumenty złożone do Rejestru Kwalifikowanych Wykonawców są aktualne (ma zastosowanie w przypadku gdy postawiono warunek znajdowania się Wykonawcy w RKW);*
5. *prowadzimy działalność w zakresie objętym przedmiotem zamówienia;*
6. *nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia;*
7. *znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;*
8. *dysponujemy osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia;*
9. *uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 90 dni od daty upływu terminu składania ofert;*
10. *zapoznaliśmy się z Ogólnymi Warunkami Umów oraz projektem umowy i akceptujemy je bez zastrzeżeń oraz zobowiązujemy się do podpisania umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego;*
11. *zobowiązujemy się do przestrzegania w trakcie realizacji zamówienia standardów technicznych oraz stosowania materiałów dopuszczonych przez Zamawiającego w procesie prekwalfikacji;*
12. *zobowiązujemy się do przestrzegania w trakcie realizacji robót procedur obowiązujących u Zamawiającego oraz do postępowania zgodnie z aktualnymi przepisami prawa środowiskowego, w szczególności z ustawą Prawo ochrony środowiska, ustawą Prawo wodne, ustawą o odpadach, ustawą o ochronie przyrody, ustawą o ochronie gruntów rolnych i leśnych, ustawą o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie, ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, ustawą o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko;*
13. *zapoznaliśmy się z zasadami określonymi w Polityce Środowiskowej Grupy ENERGA dostępnymi na stronie internetowej Zamawiającego http://www.energa-operator.pl/centrum_informacji/instrukcje_i_standardy.xml;*
14. *zapoznaliśmy się z warunkami terenowymi w miejscu realizacji przedmiotu zamówienia;*
15. *nie zalegamy z opłacaniem podatków i składek na ubezpieczenia;*
16. *zapoznaliśmy się z obowiązującymi w EOP zasadami przestrzegania wymagań BHP widniejącymi w procedurze „Wymagania w zakresie bezpieczeństwa pracy dla wykonawców zewnętrznych” dostępnymi na stronie internetowej Zamawiającego <http://www.energa-operator.pl/instrukcje.xml> oraz zobowiązujemy się do ich bezwzględnej przestrzegania.*

....., dnia

.....
(podpis osoby upoważnionej do reprezentacji Wykonawcy)

