

UMOWA nr ZN/...../...../...../.....**o wykonanie dokumentacji projektowej oraz robót budowlanych według tej dokumentacji projektowej**

zawarta w Koszalinie, w dniu, pomiędzy:

ENERGA – OPERATOR SPÓŁKA AKCYJNA z siedzibą w Gdańsku, przy ulicy Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego - Rejestru Przedsiębiorców pod numerem KRS 0000033455, której akta rejestrowe prowadzi Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, NIP 583-000-11-90, z kapitałem zakładowym wpłaconym w całości w wysokości 1 356 110 400 zł, REGON 190275904, Oddziałem w Koszalinie z siedzibą w Koszalinie przy ul. Morskiej 10, 75-950 Koszalin, reprezentowaną przez:

1.,

2.

zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

a

.....

 reprezentowanym/ą przez:

1.,

2.,

zwanym/-ą dalej „**Wykonawcą**”,

każda z osobna w dalszej części zwanymi „**Stroną**”, a łącznie „**Stronami**”.

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Na podstawie oferty złożonej w postępowaniu **ZN/...../...../...../.....** (nr ogłoszenia z dnia) Wykonawca zobowiązuje się wykonać następujący zakres prac, stanowiący przedmiot niniejszej umowy, w dalszej części zwanej „**Umową**”:

„Wykonanie robót budowlanych z projektem budowlano-wykonawczym -

.....

.....

2. Przedmiot Umowy zostanie wykonany zgodnie z:

- a) postanowieniami Umowy,
- b) obowiązującymi OWU wersja 6 z dnia 21.02.2018r.

§ 2

TERMIN REALIZACJI UMOWY

Termin realizacji przedmiotu Umowy (łącznie Etap I - prace projektowe i Etap II – roboty budowlane zgodnie z zapisami działu III Ogólnych Warunków Umowy) ustala się do dnia:, przy czym termin realizacji I Etapu Umowy ustala się do dnia

§ 3

OSOBY WSPÓŁPRACUJĄCE PRZY REALIZACJI UMOWY

1. W trakcie realizacji Etapu I przedmiotu Umowy:

a) Ze strony Zamawiającego prace projektowe prowadzi p., **tel.**

.....

b) Ze strony Wykonawcy pracami projektowymi kieruje Kierownik Projektu p.

.....

2. Kierownik Projektu będzie reprezentował Wykonawcę wobec Zamawiającego, w takim zakresie, w jakim będzie to niezbędne dla realizacji I Etapu przedmiotu Umowy.

3. W trakcie realizacji Etapu II przedmiotu Umowy:

a) Zamawiającego na budowie reprezentuje *inspektor nadzoru inwestorskiego/prowadzący Umowę p.

....., **tel.**

b) Wykonawcę na budowie reprezentuje Kierownik Budowy p., **tel.**

.....

4. Kierownik Budowy będzie reprezentował Wykonawcę wobec Zamawiającego, w takim zakresie, w jakim będzie

to niezbędne dla realizacji Etapu II przedmiotu Umowy.

5. Każda ze Stron uprawniona jest do zmiany osób wskazanych w niniejszym paragrafie, po uprzednim pisemnym powiadomieniu o tym fakcie drugiej Strony pod rygorem uznania tej zmiany za bezskuteczną.

§ 4
WARTOŚĆ UMOWY

1. Zryczałtowana kwota wynagrodzenia netto za prawidłowe wykonanie przedmiotu Umowy wynosi łącznie dla obu Etapów (tj. Etap I - prace projektowe i Etap II – roboty budowlane): **zł. (słownie:, w tym:**
- a) cena wykonania Etapu I: Kwota netto:
..... **zł. (słownie:,**
- b) cena wykonania Etapu II: Kwota netto:
..... **zł. (słownie:,**
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1, jest wynagrodzeniem netto i powiększone zostanie o należny podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
3. Zapłata wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy nastąpi w dwóch transzach:
- a) po zakończeniu i odebraniu dokumentacji, której wykonanie stanowi część Etapu I przedmiotu Umowy,
- b) po zakończeniu i odebraniu robót stanowiących Etap II przedmiotu Umowy.
4. Dane adresowe do wystawienia faktury:
**ENERGA-OPERATOR SA, 80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130, NIP: 583-000-11-90
Oddział w Koszalinie, ul. Morska 10, 75-950 Koszalin**

§ 5
POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wykonawca oświadcza, iż w celu ochrony danych osobowych, spełnia wymagania określone w art. 36 – 39 Ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r. Nr 101, poz. 926 z późniejszymi zmianami) oraz w przepisach wykonawczych do tej Ustawy.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie znajdują odpowiednie przepisy Ogólnych Warunków Umowy z dnia 21.02.2018r, Kodeksu Cywilnego, Prawa budowlanego, oraz inne właściwe powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści Umowy wymagają porozumienia Stron i zachowania formy pisemnego aneksu do Umowy pod rygorem nieważności.
4. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egz. dla Zamawiającego 1 egz. dla Wykonawcy.

§ 6
USTALENIA DODATKOWE

1. Wykonawca oświadcza, że spełnia przesłanki określone w art. 230 ustawy Kodeks Spółek Handlowych z dnia 15 września 2000 roku (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1030 z późn. zm.) upoważniające go do zawarcia Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku VAT identyfikującym się nr NIP 5260000979 nie korzystającym ze zwolnienia od podatku na podstawie art. 113 ust. 1 i 9 ustawy o VAT. W przypadku wystąpienia zmiany w statusie podatnika VAT, Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania Zamawiającego w momencie wystąpienia zmiany.
3. Postanowienie zawarte w ust. 1 znajduje zastosowanie, gdy Wykonawcą Umowy jest Spółka z o.o.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....

.....