

**WARUNKI ZAMÓWIENIA**

**do przetargów nieograniczonych z ogłoszenia nr 536/P/18/Białogard**  
prowadzonych przez ENERGA – OPERATOR SA Oddział w Koszalinie  
w oparciu o Regulamin udzielania zamówień w ENERGA-OPERATOR SA

**przedmiot zamówienia – wykonanie projektów budowlano-wykonawczych:**

- |    |   |                                     |
|----|---|-------------------------------------|
| 1  | <b>Białogard.</b><br>Opracowanie projektu budowlano-wykonawczego na budowę przyłącza kablowego do zasilania budynku mieszkalnego jednorodzinnego dz. nr 56/9 ul. Góreckiego w Białogardzie                  | sprawa ZN/3710/5151MZI/2018/1801613 |
| 2  | <b>Połączyńska.</b><br>Opracowanie projektu budowlano-wykonawczego na budowę przyłącza kablowego do zasilania budynku mieszkalnego jednorodzinnego dz. nr 198/4, 198/11 Połączyńska Połączyn-Zdrój          | sprawa ZN/3711/5151MZI/2018/1801621 |
| 3  | <b>Białogard.</b><br>Opracowanie projektu budowlano-wykonawczego na budowę przyłącza kablowego do zasilania budynku mieszkalnego jednorodzinnego dz. nr 30/26 ul. Skolimowskiej w Białogardzie              | sprawa ZN/3712/5151MZI/2018/1801623 |
| 4  | <b>Przyrowo.</b><br>Opracowanie projektu budowlano-wykonawczego na budowę przyłącza kablowego do zasilania budynku mieszkalnego jednorodzinnego dz. nr 11/39 i 11/37 Przyrowo Połączyn-Zdrój obszar wiejski | sprawa ZN/3713/5151MZI/2018/1801638 |
| 5  | <b>Trzebiele.</b><br>Opracowanie projektu budowlano-wykonawczego na budowę przyłącza kablowego do zasilania budynku mieszkalnego jednorodzinnego dz. nr 547 Trzebiele                                       | sprawa ZN/3714/5151MZI/2018/1801615 |
| 6  | <b>Świdwinek.</b><br>Opracowanie projektu budowlano-wykonawczego na budowę przyłącza kablowego do zasilania budynku mieszkalnego jednorodzinnego dz. nr 756/19 Świdwinek Świdwin gmina wiejska              | sprawa ZN/3715/5151MZI/2018/1801634 |
| 7  | <b>Połączyn-Zdrój.</b><br>Opracowanie projektu budowlano-wykonawczego na budowę przyłącza kablowego do zasilania budynku mieszkalnego jednorodzinnego dz. nr 34/24 ul. Chrobrego Połączyn-Zdrój             | sprawa ZN/3716/5151MZI/2018/1801624 |
| 8  | <b>Świdwinek.</b><br>Opracowanie projektu budowlano-wykonawczego na budowę przyłącza kablowego do zasilania budynku mieszkalnego jednorodzinnego dz. nr 392/4 Świdwinek                                     | sprawa ZN/3717/5151MZI/2018/1801629 |
| 9  | <b>Karlino.</b><br>Opracowanie projektu budowlano-wykonawczego do zasilania garażu ul. Chrobrego dz. nr 3/8 Karlino   | sprawa ZN/3718/5151MZI/2018/1801242 |
| 10 | <b>Przyrowo.</b><br>Opracowanie projektu budowlano-wykonawczego na budowę przyłącza kablowego do zasilania budynku mieszkalnego jednorodzinnego dz. nr 11/41-11/43 Przyrowo Połączyn-Zdrój obszar wiejski   | sprawa ZN/3719/5151MZI/2018/1801637 |

Spis treści:

- I. Informacje wstępne
- II. Przedmiot zamówienia
- III. Terminy

- IV. Wymagania, jakie muszą spełniać Wykonawcy
- V. Wymagane dokumenty i oświadczenia potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu
- VI. Wadium i zabezpieczenie należytego wykonania umowy
- VII. Wybór oferty
- VIII. Udzielanie wyjaśnień i wprowadzanie zmian
- IX. Sposób obliczenia ceny i kryterium oceny ofert
- X. Sposób przygotowania oferty
- XI. Otwarcie i badanie ofert
- XII. Unieważnienie postępowania
- XIII. Środki ochrony prawnej
- XIV. Zawarcie umowy
- XV. Wykaz załączników do WZ

Koszalin, 06-07-2018 roku

### I. Informacje wstępne

1. Zamawiający:  
ENERGA – OPERATOR SPÓŁKA AKCYJNA z siedzibą w Gdańsku, przy ulicy Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego - Rejestru Przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000033455, NIP 583-000-11-90, kapitał zakładowy wpłacony w całości w wysokości 1 356 110 400 zł, REGON 190275904.  
**Oddział w Koszalinie z siedzibą w Koszalinie przy ul. Morska 10, 75-950 Koszalin**  
Adres email: [operator.koszalin@energa.pl](mailto:operator.koszalin@energa.pl)  
Strona internetowa: [energa-operator.pl](http://energa-operator.pl)
2. Do przetargu mogą przystąpić Wykonawcy, którzy pobrali niniejsze Warunki Zamówienia (WZ) wraz załącznikami.
3. Dokumenty zawarte w WZ nie mogą być wykorzystywane do innych celów niż prowadzone postępowanie przetargowe.
4. W przetargach mogą uczestniczyć wyłącznie Wykonawcy zakwalifikowani w drodze przeprowadzonej weryfikacji wniosków zgłoszeniowych do prac na rzecz Zamawiającego i znajdujący się w Rejestrze Kwalifikowanych Wykonawców (RKW) prowadzonym przez ENERGA-OPERATOR SA.
5. Wykonawcy, którzy nie znajdują się w RKW, zobowiązani są do pobrania wniosku zgłoszeniowego ze strony internetowej: [http://www.energa-operator.pl/dostawcy\\_i\\_przetargi/regulaminy.xml](http://www.energa-operator.pl/dostawcy_i_przetargi/regulaminy.xml) oraz zapoznania się z dostępną pod tym adresem Procedurą RKW. Wypełniony wniosek wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć w centrali ENERGA-OPERATOR SA Biuro Zamówień i Logistyki, 80-870 Gdańsk, ul. M. Reja 29 w celu weryfikacji.
6. Wymagane dokumenty należy dostarczyć w formie oryginału, lub kserokopii poświadczoną za zgodność z oryginałem przez osobę upoważnioną do reprezentacji Wykonawcy zgodnie z dokumentami rejestrowymi.
7. Weryfikacja wniosków zgłoszeniowych i umieszczenie w Rejestrze Kwalifikowanych Wykonawców następuje w terminie 5 dni roboczych od dnia dostarczenia kompletnego Wniosku wraz z wymaganymi załącznikami, na adres jak wskazano w pkt 5.
8. Wszystkie koszty związane z przygotowaniem i sporządzeniem oferty ponosi Wykonawca.

### II. Przedmiot zamówienia

1. Przedmiot zamówienia wyszczególniony jest na stronie tytułowej i obejmuje swoim zakresem wykonanie projektów budowlano-wykonawczych.
2. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie ze standardami technicznymi, zakresem prekwalfikacji materiałów obowiązującymi u Zamawiającego oraz zasadami sztuki budowlanej w oparciu o materiały stanowiące załączniki do WZ:
  - 2.1. warunki techniczne przyłączenia do sieci/warunki techniczne przebudowy sieci/założenia techniczne/warunki budowy sieci/dane programowe;
  - 2.2. pozostałe materiały: plan lokalizacji obiektu/ogólne założenia techniczne z określonym zakresem/schemat;
  - 2.3. Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Prac Projektowych.

### III. Terminy

1. Terminy dotyczące ofert
  - 1.1. termin składania ofert upływa w dniu **24-07-2018 r. o godz. 08:00 /75-950 Koszalin, ul. Morska 10, Biuro Podawcze pok. 100;/**
  - 1.2. otwarcie ofert w ostatnim dniu składania ofert w siedzibie Zamawiającego **24-07-2018 godz. 10:45 /pok. 105 parter, siedziba Oddziału Koszalin/;**
  - 1.3. termin związania ofertą wynosi 45 dni od daty upływu terminu składania ofert.
2. Terminy wykonania zamówienia:
  - Przetarg nr 1 - 30-03-2019
  - Przetarg nr 2 - 30-03-2019
  - Przetarg nr 3 - 30-03-2019
  - Przetarg nr 4 - 30-03-2019
  - Przetarg nr 5 - 30-03-2019
  - Przetarg nr 6 - 30-03-2019
  - Przetarg nr 7 - 30-03-2019
  - Przetarg nr 8 - 30-03-2019
  - Przetarg nr 9 - 28-02-2019
  - Przetarg nr 10 - 30-03-2019

### IV. Wymagania jakie muszą spełniać Wykonawcy

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące wymagania:

1. w dniu otwarcia ofert znajdują się w Rejestrze Kwalifikowanych Wykonawców prowadzonym przez ENERGA-OPERATOR SA jak określono w rozdz. I WZ;
2. są czynnym podatnikiem podatku VAT;
3. nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia;
4. zapoznali się z warunkami terenowymi w miejscach realizacji prac poszczególnych przetargów.

5. zapoznali się z Ogólnymi Warunkami Umów dostępnymi na stronie internetowej ENERGA-OPERATOR SA [http://www.energa-operator.pl/dostawcy\\_i\\_przetargi/regulaminy.xml](http://www.energa-operator.pl/dostawcy_i_przetargi/regulaminy.xml)
6. Zapoznali się ze standardami technicznymi i wykazem materiałów prekwalfikowanych dostępnym na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem [http://www.energa-operator.pl/centrum\\_informacji/standardy\\_techiczne.xml](http://www.energa-operator.pl/centrum_informacji/standardy_techiczne.xml)

#### **V. Wymagane dokumenty i oświadczenia potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu**

Wymagane oświadczenia:

Podpisanie przez uprawnionego przedstawiciela lub przedstawicieli Wykonawcy druku oferty, stanowiącej załącznik do WZ, traktowane będzie jako złożenie przez Wykonawcę oświadczenia potwierdzającego spełnienie warunków udziału w postępowaniu.

#### **VI. Wadium i zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

W prowadzonym postępowaniu Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium i zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

#### **VII. Wybór oferty**

1. Zamawiający wyklucza Wykonawcę, odrzuca ofertę w przypadkach określonych w Regulaminie udzielania zamówień w Energa-Operator SA.
2. Wraz z informacją o wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający informuje wszystkich Wykonawców o wykluczeniu, odrzuceniu ofert podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
3. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadamia zamieszczając informację na stronie internetowej lub przysyłając informację w formie elektronicznej.
4. Jeżeli Wykonawca którego oferta została wybrana uchylił się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia, Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownej oceny.

#### **VIII. Udzielanie wyjaśnień i wprowadzanie zmian**

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści WZ na zasadach określonych w Regulaminie.
2. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie przed upływem terminu składania ofert zmienić treść WZ zgodnie z zapisami Regulaminu.
3. Osobą upoważnioną do kontaktów z Wykonawcami jest:  
**Joanna Słodkowska tel: 94 / 348-33-37 email: [Joanna.Slodkowska3@energa.pl](mailto:Joanna.Slodkowska3@energa.pl)**
4. W postępowaniu o udzielenie zamówienia, oświadczenia, zawiadomienia, wnioski oraz informacje Zamawiający i Wykonawca przekazują w formie pisemnej, za pomocą faksu lub formie elektronicznej.

#### **IX. Sposób obliczenia ceny i kryterium oceny ofert**

1. Cena podana w ofercie winna zawierać wszystkie koszty i elementy związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem zawartym w WZ. Cena powinna być skonstruowana w sposób, jak podano w formularzu oferty.
2. Cena oferty stanowi wartość wyrażoną w jednostkach pieniężnych która Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy za realizację przedmiotu zamówienia.
3. Podane w formularzu ofertowym ceny jednostkowe będą obowiązywały w całym okresie trwania umowy.
4. Rozliczenie między Zamawiającym i Wykonawcą będzie prowadzone w walucie PLN.
5. O wyborze najkorzystniejszej oferty decydować będzie najniższa cena brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia, z wagą 100%. Każdy z przetargów będzie podlegał oddzielnej ocenie.

#### **X. Sposób przygotowania oferty**

1. Ofertę należy przygotować zgodnie z poniższymi wskazówkami:
  - 1.1. każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na dany przetarg;
  - 1.2. ofertę należy sporządzić pod rygorem nieważności, w formie pisemnej zgodnie z załączonym do WZ wzorem formularza oferty;
  - 1.3. treść oferty musi odpowiadać treści WZ;
  - 1.4. oferty nieczytelne nie będą rozpatrywane;
  - 1.5. w przypadku załączenia przez Wykonawcę innych materiałów niewymaganych przez Zamawiającego zaleca się, by nie były one złączone w sposób trwały z ofertą.
2. Znakowanie i składanie ofert
  - 2.1. Oferty należy złożyć w zamkniętych kopertach zaadresowanych na:  
ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Koszalinie, ul. Morska 10, 75-950 Koszalin.
  - 2.2. Na kopercie należy również umieścić opis:  
**„Oferta do ogłoszenia nr 536/P/18/Białogard – ZN/.....**  
**Wykonanie projektów budowlano-wykonawczych - Nie otwierać przed 24-07-2018 10:45”**  
**Oferta do każdego postępowania powinna być złożona w osobnej kopercie z opisanym numerem postępowania.**  
Koperta powinna być ostemplowana pieczęcią firmową Wykonawcy.
3. W przypadku niewłaściwego oznakowania oferty, Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za wcześniejsze otwarcie

oferty.

4. Oferty, które wpłyną do Zamawiającego po wyznaczonym terminie nie będą otwierane i zostaną zwrócone Wykonawcom.
5. Przed upływem terminu składania ofert Wykonawca może wycofać złożoną ofertę lub wprowadzić zmiany do oferty. Oświadczenie o wycofaniu lub zmianie oferty Wykonawca winien doręczyć Zamawiającemu na piśmie przed terminem składania ofert. Oświadczenie to powinno być opakowane tak jak oferta i dodatkowo oznaczone wyrazem WYCOFANIE lub ZMIANA.

#### **XI. Otwarcie i badanie ofert**

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia jest jawne dla jego uczestników.
2. Otwarcie ofert nastąpi w ostatnim dniu ich składania jak określono w rozdz. III.
3. Podczas otwarcia ofert podaje się nazwę firmy wraz z adresem Wykonawcy, którego ofertę otworzono, a także warunki ofert w oparciu o wskazane kryterium wyboru oferty najkorzystniejszej.
4. W toku badania i oceny złożonych ofert, Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert lub ich uzupełnienia.
5. W trakcie badania ofert Zamawiający poprawia oczywiste omyłki pisarskie i oczywiste omyłki rachunkowe o czym niezwłocznie informuje Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia II etapu postępowania w formie negocjacji handlowych, zgodnie z Regulaminem Udzielania Zamówień w ENERGA-OPERATOR SA.

#### **XII. Unieważnienie postępowania**

1. Unieważnienie postępowania nastąpi na zasadach określonych w Regulaminie.
2. Zamawiający może unieważnić postępowanie na każdym jego etapie, bez podania przyczyny.

#### **XIII. Środki ochrony prawnej**

1. W toku postępowania Wykonawcom przysługują środki ochrony prawnej określone w Regulaminie.

#### **XIV. Zawarcie umowy**

1. Zamawiający zawrze z wybranym Wykonawcą umowę w sprawie zamówienia, zgodną ze wzorem do WZ oraz na zasadach określonych w Regulaminie.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia i terminu wykonania przedmiotu umowy wyłącznie w sytuacjach których nie można było przewidzieć przy zawieraniu umowy. Zmiana taka wymaga sporządzenia pisemnego aneksu.

#### **XV. Wykaz załączników do WZ**

Załącznikami do niniejszych Warunków Zamówienia są:

- formularz oferty;
- Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Prac Projektowych wraz z załącznikami;
- wzór umowy / Ogólny Wzór Umowy (OWU) dostępny na stronie ENERGA-OPERATOR SA.

**W zakresie nieuregulowanym w niniejszych Warunkach Zamówienia (WZ) zastosowanie mają przepisy Regulaminu oraz Ustawy.**

Sporządziła: Joanna Słodkowska

Data: 06.07.2018 roku