

**UMOWA nr ZN/...../...../...../.....  
o wykonanie dokumentacji projektowej**

zawarta w Koszalinie, w dniu .....r., pomiędzy:

ENERGA – OPERATOR SPÓŁKA AKCYJNA z siedzibą w Gdańsku, przy ulicy Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego - Rejestru Przedsiębiorców pod numerem KRS 0000033455, której akta rejestrowe prowadzi Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, NIP 583-000-11-90, z kapitałem zakładowym wpłaconym w całości w wysokości 1 356 110 400 zł, REGON 190275904, Oddziałem w Koszalinie z siedzibą w Koszalinie przy ul. Morskiej 10, 75-950 Koszalin, reprezentowaną przez:

1. ....,

2. ....

zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

.....  
.....  
reprezentowanym/ą przez:

1. ....,

2. ....,

zwanym/-ą dalej „Wykonawcą”,

każda z osobna w dalszej części zwanymi „Stroną”, a łącznie „Stronami”.

§ 1

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Na podstawie oferty złożonej w postępowaniu ZN/...../...../...../..... organizowanym przez Zamawiającego (nr ogłoszenia ...../P/...../.....r.) Wykonawca zobowiązuje się wykonać następujący zakres prac, stanowiący przedmiot niniejszej umowy, w dalszej części zwanej "Umową":  
"....."  
.....
2. Przedmiot Umowy zostanie wykonany zgodnie z:
  - a) postanowieniami Umowy,
  - b) obowiązującymi OWU wersja 7 z dnia 08.06.2018r.

§ 2

**TERMIN REALIZACJI UMOWY**

Termin realizacji przedmiotu Umowy ustala się do dnia: .....r.

§ 3

**OSOBY WSPÓŁPRACUJĄCE PRZY REALIZACJI UMOWY**

1. Ze strony Zamawiającego prace projektowe prowadzi p. ...., tel. ...., .....@energa.pl.
2. Ze strony Wykonawcy pracami projektowymi kieruje Kierownik Projektu p. ...., tel. ....
3. Wyżej wymieniona osoba będzie reprezentowała Wykonawcę wobec Zamawiającego, w takim zakresie, w jakim będzie to niezbędne dla realizacji przedmiotu Umowy.
4. Każda ze Stron uprawniona jest do zmiany osób wskazanych w niniejszym paragrafie, po uprzednim pisemnym powiadomieniu o tym fakcie drugiej Strony pod rygorem uznania tej zmiany za bezskuteczną.

§ 4

**WARTOŚĆ UMOWY**

1. Zryczałtowana kwota wynagrodzenia netto za prawidłowe wykonanie przedmiotu Umowy wynosi łącznie: ..... zł. (słownie: ..... złotych i ..... groszy).
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1, jest wynagrodzeniem netto i powiększone zostanie o należny podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.

3. Dane adresowe do wystawienia faktury:

**ENERGA-OPERATOR SA, 80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130, NIP: 583-000-11-90  
Oddział w Koszalinie, ul. Morska 10, 75-950 Koszalin**

§ 5

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Wykonawca oświadcza, iż w celu ochrony danych osobowych, spełnia wymagania określone w art. 36 – 39 Ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r. Nr 101, poz. 926 z późniejszymi zmianami) oraz w przepisach wykonawczych do tej Ustawy.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie znajdują odpowiednie przepisy Ogólnych Warunków Umowy z dnia 08.06.2018r, Kodeksu Cywilnego, Prawa budowlanego, oraz inne właściwe powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
3. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia treści Umowy wymagają porozumienia Stron i zachowania formy pisemnego aneksu do Umowy pod rygorem nieważności.
4. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egz. dla Zamawiającego 1 egz. dla Wykonawcy.

§ 6

**USTALENIA DODATKOWE**

1. Wykonawca oświadcza, że spełnia przesłanki określone w art. 230 ustawy Kodeks Spółek Handlowych z dnia 15 września 2000 roku (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1030, z późn. zm.) upoważniające go do zawarcia Umowy.
2. Postanowienie zawarte w ust. 1 znajduje zastosowanie, gdy Wykonawcą Umowy jest Spółka z o.o.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**

.....

.....

NR ZADANIA (OBI/OBM) \_\_\_\_\_  
NR UMOWY \_\_\_\_\_  
NR ZAMÓWIENIA \_\_\_\_\_

**ZESTAWIENIE PODZIAŁU KOSZTÓW ZAKRESÓW RZECZOWYCH OBJĘTYCH DOKUMENTACJĄ**  
sporządzone dnia: \_\_\_\_\_ przy udziale przedstawicieli:

Ze strony Zamawiającego: \_\_\_\_\_

Ze strony Wykonawcy: \_\_\_\_\_

Lp.	Elementy (zakresy rzeczowe) objęte dokumentacją *	Wartość umowna [zł]	Wartość poszczególnych elementów składowych odebranej dokumentacji [zł]**
1	2	3	4
1			0,00 zł
2			0,00 zł
<b>RAZEM</b>		0,00 zł	0,00 zł
			<b>OGÓŁEM DO ZAPŁATY</b>

Data:

Przedstawiciel Zamawiającego

Przedstawiciel Wykonawcy

(podpis)

(podpis)

\*- odrębne zakresy rzeczowe wynikające z przygotowanej dokumentacji (np. linia, stacja, transformator)

\*\* - Wartość wynagrodzenia za pozyskanie tytułów prawnych należy wykazać odrębnie dla wyszczególnionych zakresów rzeczowych.

**Raport cykliczny zgodnie z Ogólnymi Warunkami Umów obowiązującymi w ENERGA - OPERATOR SA**

Nazwa zadania:

Nr zadania (OBI, OBM):

Data złożenia raportu:

lp	Czynność	Ilość [szt]	Czy czynność została wykonana TAK/NIE/NIE WYMAGANE	Data wykonania czynności	Powody, dla których czynność nie została wykonana
1	Zlecenie mapy do celów projektowych				
2	Odebranie mapy do celów projektowych				
3	Złożenie wniosku o decyzję lokalizacji inw. celu publicznego lub odpisu z mpzp				
4	Otrzymanie decyzji lokalizacji inw. celu publicznego lub odpisu z mpzp				
5	Złożenie koncepcji projektowej w EOP				
6	Złożenie dokumentacji do ZUD				
7	Otrzymanie dokumentacji z ZUD				
8	Ilość wszystkich wymaganych tytułów prawnych do nieruchomości [szt]				
9	Ilość pozyskanych tytułów prawnych do nieruchomości [szt]				
10	Powody i opis niepozyskanych tytułów prawnych(*)				
11	Złożenie projektu do EOP o protokół częściowy				
12	Złożenie wniosku o pozwolenie na budowę/zgłoszenia				
13	Otrzymanie dec. zezwalającej na budowę/braku zastrzeżeń do zgłoszenia				
14	Termin realizacji dokumentacji wynikający z umowy				

15	Szacowany termin realizacji dokumentacji wynikający z postępu realizacji prac				
----	--	--	--	--	--

(\*) oczekuje się pełnej informacji w zakresie terminów postępu, trybu pozyskiwania oraz szacowanego terminu pozyskania tytułu do nieruchomości