

WYMAGANIA DOTYCZĄCE REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Usługa okresowej kontroli obiektów budowlanych będzie zrealizowana przez Wykonawcę w terminie 7 dni od daty otrzymania zlecenia.
2. Wykonawca będzie niezwłocznie informował Zamawiającego o faktach uniemożliwiających wykonanie zlecenia.
3. Zakres działań w ramach wykonywania okresowej kontroli obiektów budowlanych zgodnie z art. 62 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane:
 - 3.1. kontrola roczna, o której mowa w art. 62 ust. 1 pkt 1 Ustawy Prawo budowlane, w przypadku obiektów budowlanych wyszczególnionych w Załączniku nr 2 do Umowy w następujących pozycjach od 1 do 95,
 - 3.2. kontrola pięcioletnia, o której mowa w art. 62 ust. 1 pkt 1 Ustawy Prawo budowlane, w przypadku obiektów budowlanych wyszczególnionych w Załączniku nr 2 do Umowy
4. Wykonana usługa powinna być udokumentowana:
 - a) protokołem z okresowej kontroli obiektu budowlanego zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane
 - b) protokołem wraz ze zdjęciami dokumentującymi zalecenia pokontrolne w wersji elektronicznej na płycie lub płytach CD lub DVD w dwóch egzemplarzach. Każde zdjęcie powinno być opisane numerem inwentarzowym budynku, którego dotyczy oraz kolejnym numerem zalecenia pokontrolnego.
5. Szczegółowy wykazy Obiektów budowlanych (Załącznik nr 2 do Umowy) jest integralną częścią umowy.
6. Wykonawca przekaze Zamawiającemu najpóźniej w terminie do 30 dni od chwili zakończenia prac komplet dokumentacji powykonawczej.
7. Na dokumentację powykonawczą składa się:
 - a) Protokołów okresowej kontroli obiektów budowlanych zgodnie z ustawą Prawo budowlane wraz ze zdjęciami dokumentującymi zalecenia pokontrolne w wersji elektronicznej na płycie lub płytach CD lub DVD w dwóch egzemplarzach. Każde zdjęcie powinno być opisane numerem inwentarzowym budynku, którego dotyczy oraz kolejnym numerem zalecenia pokontrolnego
 - b) Dostarczenie protokołów i płyt, o których mowa w pkt. 7 ppkt. a do siedziby Zamawiającego.
 - c) Protokół z wykonanych prac
 - d) Faktura VAT
8. W przypadku gdy w protokołach wystąpią błędy wykonawca zobowiązany jest do ich poprawienia.
9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.