

KW01	Drobne naprawy i konserwacje pomieszczeń		
Opis usługi	<ul style="list-style-type: none"> - Drobne naprawy ścian, poprawki malarskie lub innego typu, czyszczenie zależne od powierzchni w przypadku widocznych zabrudzeń, uzupełnienie ubytków tynku, mocowanie odspojonych elementów okładzin ściennych (np. podklejenie pojedynczych płytek, zabezpieczenie odspojonych elementów do czasu wykonania naprawy kompleksowej), mocowanie obluzowanych uchwytów. - Drobne naprawy sufitów do wysokości dostępnej z drabiny, wymiana uszkodzonych pojedynczych płyt kasetonów, mocowanie obluzowanych lamp, żyrandoli itp. - Drobne naprawy podłóg i schodów (np. podklejenie pojedynczych płytek, uzupełnienie ubytków) - Drobne naprawy, regulacje oraz wymiany elementów stolarki drzwiowej tj. klamki, pochwyt, zamki, zawiasy, szyldy, wkładki, samozamykacze itp. - Drobne naprawy, regulacje oraz wymiany elementów stolarki okiennej (klamki, zawiasy itp.), uszczelnianie okien, konserwacja ram okien, łącznie z malowaniem - Konserwacje rzemieślnicze (smarowanie i regulacja) bram, furtek, krat, blokad parkingowych itp. - Dorobienie kluczy - Uwolnienie osób przebywających w kabinie dźwigów osobowych o osobowo-towarowych - Działania zabezpieczające mienie w wyniku awarii i gwałtownych zjawisk atmosferycznych np. w czasie zalewania pomieszczeń: przenoszenie wyposażenia, przykrywanie folią, podkładanie pojemników na wodę, zdejmowanie zamkniętych elementów sufitów podwieszanych itp. - Porządkowanie kabli pod stanowiskami pracy (kable zasilające do komputerów i urządzeń biurowych, kable sieciowe, kable telefoniczne) w sposób zapewniający sprawność i bezpieczeństwo użytkownika oraz estetykę; ewentualne uporządkowanie i zabezpieczanie kabli przy pomocy uchwytów, listew i tuneli maskujących lub opasek samozaciskowych - Przenoszenie mebli oraz wyposażenia ruchomego w obrębie budynku: biurka, szafy, krzesła, fotele, komputery, drukarki, faksy, kserokopiarki, dystrybutory z wodą (w tym wymiana butli z wodą), itp. - Drobne, niewymagające interwencji specjalistycznego serwisu naprawy żaluzji, rolet lub innych elementów wyposażenia ruchomego - Cykliczna kontrola sprawności działania instalacji oraz urządzeń w ramach usługi - Monitorowanie stanu zaśmiecenia dachów i informowanie Zamawiającego o konieczności wykonania usługi (odpowiedzialność za monitorowanie stanu zaśmiecenia dachów ponosi w całości Wykonawca). - Inne drobne prace naprawcze w zakresie konserwacji pomieszczeń 		
Typ usługi	Zamawiana indywidualnie	Częstość świadczenia usługi	Nie dotyczy
Czas reakcji	2 godziny robocze w przypadku uwolnienia osób z dźwigu, Pozostałe czynności: 30min (Lokalizacje z grupy A), 2 dni robocze (Lokalizacje z grupy B), 5 dni roboczych (Lokalizacje z grupy C)	Czas wykonania w trybie pilnym	2 godziny zegarowe (Lokalizacje z grupy A) 4 godziny zegarowe (Lokalizacje z grupy B) 8 godzin zegarowe (Lokalizacje z grupy C)

Czas realizacji usługi	2 dni robocze	Czas realizacji usługi w trybie pilnym	6 godzin zegarowych
Materiały i narzędzia zapewniane przez Wykonawcę wliczone w cenę usługi	<p>Środki czyszczące niezbędne do usuwania zabrudzeń, myjki, szmaty, kleje, farby, szpachla, wkręty, kołki rozporowe, uszczelki, klej meblowy, obejmy, izolacje, mocowania, drobne elementy drewniane, taśmy, gwoździe, podkładki, śruby, silikon, smary oraz pozostałe drobne materiały eksploatacyjne</p> <p>Wszystkie narzędzia, sprzęt, urządzenia, środki transportu oraz materiały eksploatacyjne dla środków transportu niezbędne do wykonania usługi zapewniane przez Wykonawcę</p>		
Materiały i narzędzia zapewniane przez Wykonawcę niewliczone w cenę usługi	<p>Pozostałe materiały wymagane do wykonania usługi, niewymienione powyżej, rozliczane według rzeczywistego zużycia na podstawie faktur VAT skorygowane o marżę Wykonawcy. Wszelkie koszty materiałów niewliczonych w cenę usług będą musiały być akceptowane przez Zamawiającego lub będą ujęte w ramach zaakceptowanego przez Zamawiającego katalogu standardowych materiałów eksploatacyjnych.</p>		
Wymagany standard materiałów	Nie dotyczy		
Usługi dodatkowe	<p>Jeżeli wystąpi konieczność skorzystania z usług zewnętrznych na potrzeby realizacji usługi, koszty zostaną poniesione przez Zamawiającego, jednak muszą być przed zleceniem usługi każdorazowo akceptowane przez Zamawiającego. W takiej sytuacji Zamawiający nie ma obowiązku skorzystania z usług podwykonawcy proponowanego przez Wykonawcę.</p>		

KW02	Konserwacja i naprawa wyposażenia meblowego		
Opis usługi	<p>- Drobne naprawy stolarskie biurek, kontenerów, przystawek, szaf, regałów, wieszaków, krzeseł, foteli obrotowych, stołów itp.</p> <p>- Naprawy lub wymiany okuć i elementów meblowych: zamki, rygle, szuflady, półki na klawiaturę, prowadnice szuflad, podchwyty, kółka, siłowniki foteli, podłokietniki, oparcia itp.</p> <p>- Inne drobne prace niewymagające użycia specjalistycznych maszyn i urządzeń, np. dopasowanie i przemieszczenie półek w szafach i regałach, itp.</p>		
Typ usługi	Zamawiana indywidualnie	Częstość świadczenia usługi	Nie dotyczy
Czas reakcji	w budynkach grupy A – 30min.; pozostałe: 2 dni robocze (Lokalizacje z grupy B), 5 dni roboczych (Lokalizacje z grupy C)	Czas wykonania w trybie pilnym	Nie dotyczy
Czas realizacji usługi	2 dni robocze	Czas realizacji usługi w trybie pilnym	Nie dotyczy
Materiały i narzędzia zapewniane przez Wykonawcę wliczone w cenę usługi	<p>Środki czyszczące niezbędne do usuwania zabrudzeń, myjki, szmaty, kleje, farby, szpachla, wkręty, kołki rozporowe, uszczelki, klej meblowy, obejmki, izolacje, mocowania, drobne elementy drewniane, taśmy, gwoździe, podkładki, śruby, silikon, smary oraz pozostałe drobne materiały eksploatacyjne</p> <p>Wszystkie narzędzia, sprzęt, urządzenia, środki transportu oraz materiały eksploatacyjne dla środków transportu niezbędne do wykonania usługi zapewniane przez Wykonawcę</p>		
Materiały i narzędzia zapewniane przez Wykonawcę niewliczone w cenę usługi	<p>Pozostałe materiały wymagane do wykonania usługi, niewymienione powyżej, rozliczane według rzeczywistego zużycia na podstawie faktur VAT skorygowane o marżę Wykonawcy. Wszelkie koszty materiałów niewliczonych w cenę usług będą musiały być akceptowane przez Zamawiającego lub będą ujęte w ramach zaakceptowanego przez Zamawiającego katalogu standardowych materiałów eksploatacyjnych.</p>		
Wymagany standard materiałów	Nie dotyczy		
Usługi dodatkowe	<p>Jeżeli wystąpi konieczność skorzystania z usług zewnętrznych na potrzeby realizacji usługi, koszty zostaną poniesione przez Zamawiającego, jednak muszą być przed zleceniem usługi każdorazowo akceptowane przez Zamawiającego. W takiej sytuacji Zamawiający nie ma obowiązku skorzystania z usług podwykonawcy proponowanego przez Wykonawcę.</p>		

KW03	Montaż i demontaż elementów informacji zewnętrznej i wewnętrznej oraz drobnego wyposażenia		
Opis usługi	<p>- Montaż i demontaż typowych dekoracji i elementów informacji wewnętrznych tj. tabliczki imienne, tabliczki informacyjne, tablice magnetyczne, korkowe, zegary, kwietniki, stojaki na ulotki, kalendarze, obrazy, uchwyty na flagi oraz apteczki, półki, kosze na śmieci, oznakowania ppoż. i bhp, naklejanie pasków na przeszkleniach, progach itp.</p> <p>- Ubranie i rozebranie ozdób świątecznych lub flag</p> <p>- Inne drobne prace związane z montażem i demontażem drobnego wyposażenia, niewymienione w opisie.</p>		
Typ usługi	Zamawiana indywidualnie	Częstość świadczenia usługi	Nie dotyczy
Czas reakcji	w budynkach grupy A – 30min.; pozostałe: 2 dni robocze (Lokalizacje z grupy B), 5 dni roboczych (Lokalizacje z grupy C)	Czas wykonania w trybie pilnym	Nie dotyczy
Czas realizacji usługi	2 dni robocze	Czas realizacji usługi w trybie pilnym	Nie dotyczy
Materiały i narzędzia zapewniane przez Wykonawcę wliczone w cenę usługi	<p>Środki czyszczące niezbędne do usuwania zabrudzeń, myjki, szmaty, kleje, farby, szpachla, wkręty, kołki rozporowe, uszczelki, taśmy, gwoździe, podkładki, śruby, silikon, smary, obejmę, izolacje, mocowania oraz pozostałe drobne materiały eksploatacyjne</p> <p>Wszystkie narzędzia, sprzęt, urządzenia, środki transportu oraz materiały eksploatacyjne dla środków transportu niezbędne do wykonania usługi zapewniane przez Wykonawcę</p>		
Materiały i narzędzia zapewniane przez Wykonawcę niewliczone w cenę usługi	<p>Pozostałe materiały wymagane do wykonania usługi, niewymienione powyżej, rozliczane według rzeczywistego zużycia na podstawie faktur VAT skorygowane o marżę Wykonawcy. Wszelkie koszty materiałów niewliczonych w cenę usług będą musiały być akceptowane przez Zamawiającego lub będą ujęte w ramach zaakceptowanego przez Zamawiającego katalogu standardowych materiałów eksploatacyjnych.</p>		
Wymagany standard materiałów	Nie dotyczy		
Usługi dodatkowe	<p>Jeżeli wystąpi konieczność skorzystania z usług zewnętrznych na potrzeby realizacji usługi, koszty zostaną poniesione przez Zamawiającego, jednak muszą być przed zleceniem usługi każdorazowo akceptowane przez Zamawiającego. W takiej sytuacji Zamawiający nie ma obowiązku skorzystania z usług podwykonawcy proponowanego przez Wykonawcę.</p>		

KW04	Przenoszenie i transport wyposażenia meblowego / AGD / RTV pomiędzy budynkami		
Opis usługi	Przenoszenie lub transport mebli oraz wyposażenia ruchomego pomiędzy budynkami: biurka, szafy, krzesła, fotele, komputery, drukarki, faksy, kserokopiarki itp. Wykonawca jest odpowiedzialny za wybór firmy transportowej. Brak wpływu na cenę usługi w przypadku transportu wyposażenia pomiędzy budynkami w promieniu jednego kilometra. Przy dystansie powyżej jednego kilometra, do kosztu usługi dodawana jest stawka za każdy następny kilometr według Cennika.		
Typ usługi	Zamawiana indywidualnie	Częstość świadczenia usługi	Nie dotyczy
Czas reakcji	w budynkach grupy A – 30min.; pozostałe: 2 dni robocze (Lokalizacje z grupy B), 5 dni roboczych (Lokalizacje z grupy C)	Czas wykonania w trybie pilnym	Nie dotyczy
Czas realizacji usługi	2 dni robocze	Czas realizacji usługi w trybie pilnym	Nie dotyczy
Materiały i narzędzia zapewniane przez Wykonawcę wliczone w cenę usługi	Wszystkie narzędzia, sprzęt, urządzenia, środki transportu oraz materiały eksploatacyjne dla środków transportu niezbędne do wykonania usługi zapewniane przez Wykonawcę. Koszty transportu będą każdorazowo akceptowane przez Zamawiającego.		
Materiały i narzędzia zapewniane przez Wykonawcę niewliczone w cenę usługi	Nie dotyczy		
Wymagany standard materiałów	Nie dotyczy		
Usługi dodatkowe	Nie dotyczy		

KW05	Uzupełnianie wody w dystrybutorach oraz uzupełnianie papieru i tonerów w urządzeniach masowego wydruku		
Opis usługi	Wymiana baniaków z wodą w dystrybutorach znajdujących się na korytarzach i w pokojach biurowych oraz uzupełnianie papieru i tonerów w korytarzowych urządzeniach wydruków masowych. Bieżący monitoring poziomu wody w dystrybutorach oraz papieru w drukarkach korytarzowych. Odbieranie dostaw uzupełniających materiałów, zorganizowanych przez Zamawiającego.		
Typ usługi	Usługa świadczona ciągle (Lokalizacje grupy A)	Częstość świadczenia usługi	Zgodnie z zapotrzebowaniem
Czas reakcji	Nie dotyczy	Czas wykonania w trybie pilnym	Nie dotyczy
Czas realizacji usługi	Nie dotyczy	Czas realizacji usługi w trybie pilnym	Nie dotyczy
Materiały i narzędzia zapewniane przez Wykonawcę wliczone w cenę usługi	Środki czyszczące niezbędne do usuwania zabrudzeń, myjki, szmaty, kleje, farby, wkręty, kołki rozporowe, uszczelki, taśmy, gwoździe, podkładki, śruby, silikon, smary, obejmy, izolacje, mocowania oraz pozostałe drobne materiały eksploatacyjne Wszystkie narzędzia, sprzęt, urządzenia, środki transportu oraz materiały eksploatacyjne dla środków transportu niezbędne do wykonania usługi zapewniane przez Wykonawcę		
Materiały i narzędzia zapewniane przez Wykonawcę niewliczone w cenę usługi	Nie dotyczy		
Wymagany standard materiałów	Nie dotyczy		
Usługi dodatkowe	Nie dotyczy		

KIK03	Regulacja systemów klimatyzacji		
Opis usługi	Regulacja systemów klimatyzacji w celu zapewnienia optymalnego działania urządzeń. Może obejmować regulacje termostatu, regulacje silniczków klimatyzatorów, regulacje sprężarek, regulacje presostatu, itd. Cykliczna kontrola sprawności działania instalacji oraz urządzeń w ramach usługi.		
Typ usługi	Zamawiana indywidualnie	Częstość świadczenia usługi	Nie dotyczy
Czas reakcji	w budynkach grupy A – 30min.; pozostałe: 2 dni robocze (Lokalizacje z grupy B), 5 dni roboczych (Lokalizacje z grupy C)	Czas wykonania w trybie pilnym	1 godzina zegarowa (Lokalizacje z grupy A) 3 godziny zegarowe (Lokalizacje z grupy B i C)
Czas realizacji usługi	2 dni robocze	Czas realizacji usługi w trybie pilnym	8 godzin zegarowych
Materiały i narzędzia zapewniane przez Wykonawcę wliczone w cenę usługi	Wszystkie narzędzia, sprzęt, urządzenia, środki transportu oraz materiały eksploatacyjne dla środków transportu niezbędne do wykonania usługi zapewniane przez Wykonawcę.		
Materiały i narzędzia zapewniane przez Wykonawcę niewliczone w cenę usługi	Nie dotyczy		
Wymagany standard materiałów	Nie dotyczy		
Usługi dodatkowe	Nie dotyczy		

KIG01	Konserwacje i naprawy instalacji grzewczej		
Opis usługi	<p>Bieżące konserwacje i w miarę potrzeb naprawy instalacji grzewczej m.in.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - usuwanie nieszczelności w instalacji grzewczej, - uszczelnianie zaworów i połączeń, - likwidowanie miejscowych przecieków - bieżąca kontrola i konserwacja instalacji grzewczej - regulacje instalacji grzewczej takie jak: - likwidacja zapowietrzeń instalacji, - regulacja nastaw zaworów termostatycznych, - bieżąca kontrola pracy węzła, regulacja i dokonywanie nastaw jego parametrów w zależności od występujących potrzeb, - inne według potrzeb - przygotowanie do sezonu grzewczego i włączanie/wyłączanie instalacji grzewczej <p>Harmonogram przygotowania instalacji grzewczej do sezonu grzewczego będzie ustalany z Zamawiającym.</p> <p>Pozostałe naprawy instalacji grzewczej, wymagające wysokospecjalistycznych kwalifikacji (np. polegające na wymianie większych odcinków orurowania jak pionów instalacyjnych, wymianie urządzeń instalacji, których wymiana związana jest z próbami ciśnieniowymi i ponownym balansowaniem instalacji), wykonywane przy pomocy podwykonawców.</p>		
Typ usługi	Zamawiana indywidualnie	Częstość świadczenia usługi	Nie dotyczy
Czas reakcji	w budynkach grupy A – 30min.; pozostałe: 2 dni robocze (Lokalizacje z grupy B), 5 dni roboczych (Lokalizacje z grupy C)	Czas wykonania w trybie pilnym	1 godzina zegarowa (Lokalizacje z grupy A) 3 godziny zegarowe (Lokalizacje z grupy B i C)
Czas realizacji usługi	2 dni robocze	Czas realizacji usługi w trybie pilnym	4 godziny zegarowe
Materiały i narzędzia zapewniane przez Wykonawcę wliczone w cenę usługi	<p>Środki czyszczące niezbędne do usuwania zabrudzeń, myjki, szmaty, kleje, farby, wkręty, kołki rozporowe, uszczelki, taśmy, gwoździe, podkładki, śruby, silikon, smary, obejmy, izolacje, mocowania oraz pozostałe drobne materiały eksploatacyjne</p> <p>Wszystkie narzędzia, sprzęt, urządzenia, środki transportu oraz materiały eksploatacyjne dla środków transportu niezbędne do wykonania usługi zapewniane przez Wykonawcę</p>		
Materiały i narzędzia zapewniane przez Wykonawcę niewliczone w cenę usługi	<p>Pozostałe materiały wymagane do wykonania usługi, niewymienione powyżej, rozliczane według rzeczywistego zużycia na podstawie faktur VAT skorygowane o marżę Wykonawcy. Wszelkie koszty materiałów niewliczonych w cenę usług będą musiały być akceptowane przez Zamawiającego lub będą ujęte w ramach zaakceptowanego przez Zamawiającego katalogu standardowych materiałów eksploatacyjnych.</p>		
Wymagany standard materiałów	Nie dotyczy		
Usługi dodatkowe	<p>Jeżeli wystąpi konieczność skorzystania z usług zewnętrznych na potrzeby realizacji usługi, koszty zostaną poniesione przez Zamawiającego, jednak muszą być przed zleceniem usługi każdorazowo akceptowane przez Zamawiającego. W takiej sytuacji Zamawiający nie ma obowiązku skorzystania z usług podwykonawcy proponowanego przez Wykonawcę.</p>		

DD01	Przeprowadzenie dezynsekcji i deratyzacji		
Opis usługi	Przeprowadzenie kompleksowej usługi dezynsekcji lub deratyzacji. Dostarczenie przez Wykonawcę raportu/potwierdzenia wykonanej usługi na potrzeby organów kontrolnych, urzędów gmin lub urzędów miejskich.		
Typ usługi	Zamawiana indywidualnie	Częstość świadczenia usługi	Nie dotyczy
Czas reakcji	5 dni roboczych	Czas wykonania w trybie pilnym	Nie dotyczy
Czas realizacji usługi	Do ustalenia między Zamawiającym a Dostawcą	Czas realizacji usługi w trybie pilnym	Nie dotyczy
Materiały i narzędzia zapewniane przez Wykonawcę wliczone w cenę usługi	Wszystkie narzędzia, sprzęt, urządzenia, środki transportu oraz materiały eksploatacyjne dla środków transportu niezbędne do wykonania usługi zapewniane przez Wykonawcę.		
Materiały i narzędzia zapewniane przez Wykonawcę niewliczone w cenę usługi	Pozostałe materiały wymagane do wykonania usługi, niewymienione powyżej, rozliczane według rzeczywistego zużycia na podstawie faktur VAT skorygowane o marżę Wykonawcy. Wszelkie koszty materiałów niewliczonych w cenę usług będą musiały być akceptowane przez Zamawiającego lub będą ujęte w ramach zaakceptowanego przez Zamawiającego katalogu standardowych materiałów eksploatacyjnych.		
Wymagany standard materiałów	Nie dotyczy		
Usługi dodatkowe	Jeżeli wystąpi konieczność skorzystania z usług zewnętrznych na potrzeby realizacji usługi, koszty zostaną poniesione przez Zamawiającego, jednak muszą być przed zleceniem usługi każdorazowo akceptowane przez Zamawiającego. W takiej sytuacji Zamawiający nie ma obowiązku skorzystania z usług podwykonawcy proponowanego przez Wykonawcę.		

KIE01A	Konserwacja i naprawa wyposażenia elektrycznego wewnątrz budynków		
Opis usługi	Konserwacje oraz drobne, niewymagające specjalistycznej wiedzy lub narzędzi naprawy urządzeń elektrycznych np. wymiana przewodów elektrycznych, wtyczki elektrycznej, wymiana elementów eksploatacyjnych, lamp oświetleniowych, opraw oświetleniowych, żyrandoli, źródeł światła; naprawy, wymiana i poprawianie mocowania gniazd wtykowych, wyłączników klawiszowych itp. oraz naprawy i wymiany wszelkich pozostałych elementów instalacji elektrycznej do 1KV. Cykliczna kontrola sprawności działania instalacji oraz urządzeń w ramach usługi		
Typ usługi	Zamawiana indywidualnie	Częstość świadczenia usługi	Nie dotyczy
Czas reakcji	w budynkach grupy A – 30min.; pozostałe: 2 dni robocze (Lokalizacje z grupy B), 5 dni roboczych (Lokalizacje z grupy C)	Czas wykonania w trybie pilnym	Nie dotyczy
Czas realizacji usługi	2 dni robocze	Czas realizacji usługi w trybie pilnym	Nie dotyczy
Materiały i narzędzia zapewniane przez Wykonawcę wliczone w cenę usługi	Środki czyszczące niezbędne do usuwania zabrudzeń, myjki, szmaty, kleje, farby, wkręty, kołki rozporowe, uszczelki, taśmy, gwoździe, podkładki, śruby, silikon, smary, obejmki, izolacje, mocowania oraz pozostałe drobne materiały eksploatacyjne Wszystkie narzędzia, sprzęt, urządzenia, środki transportu oraz materiały eksploatacyjne dla środków transportu niezbędne do wykonania usługi zapewniane przez Wykonawcę		
Materiały i narzędzia zapewniane przez Wykonawcę niewliczone w cenę usługi	Pozostałe materiały wymagane do wykonania usługi, niewymienione powyżej, rozliczane według rzeczywistego zużycia na podstawie faktur VAT skorygowane o marżę Wykonawcy. Wszelkie koszty materiałów niewliczonych w cenę usług będą musiały być akceptowane przez Zamawiającego lub będą ujęte w ramach zaakceptowanego przez Zamawiającego katalogu standardowych materiałów eksploatacyjnych.		
Wymagany standard materiałów	Nie dotyczy		
Usługi dodatkowe	Jeżeli wystąpi konieczność skorzystania z usług zewnętrznych na potrzeby realizacji usługi, koszty zostaną poniesione przez Zamawiającego, jednak muszą być przed zleceniem usługi każdorazowo akceptowane przez Zamawiającego. W takiej sytuacji Zamawiający nie ma obowiązku skorzystania z usług podwykonawcy proponowanego przez Wykonawcę.		

KIE01B	Konserwacje i naprawa wyposażenia elektrycznego na zewnątrz budynków		
Opis usługi	Konserwacje, naprawy i wymiana osprzętu oraz wyposażenia elektrycznego poza budynkami, w tym wyposażenia elektrycznego w ramach neonów i nośników informacyjnych/reklamowych: wymiana przewodów elektrycznych, wtyczki elektrycznej, wymiana elementów eksploatacyjnych lamp oświetleniowych, opraw oświetleniowych, żyrandoli, źródeł światła; naprawy, wymiana i poprawianie mocowania gniazd wtykowych, wyłączników klawiszowych itp. oraz naprawy i wymiany wszelkich pozostałych elementów instalacji elektrycznej do 1KV. Cykliczna kontrola sprawności działania instalacji oraz urządzeń w ramach usługi		
Typ usługi	Zamawiana indywidualnie	Częstość świadczenia usługi	Nie dotyczy
Czas reakcji	w budynkach grupy A – 30min.; pozostałe: 2 dni robocze (Lokalizacje z grupy B), 5 dni roboczych (Lokalizacje z grupy C)	Czas wykonania w trybie pilnym	Nie dotyczy
Czas realizacji usługi	2 dni robocze	Czas realizacji usługi w trybie pilnym	Nie dotyczy
Materiały i narzędzia zapewniane przez Wykonawcę wliczone w cenę usługi	Środki czyszczące niezbędne do usuwania zabrudzeń, myjki, szmaty, kleje, farby, wkręty, kołki rozporowe, uszczelki, taśmy, gwoździe, podkładki, śruby, silikon, smary, obejmy, izolacje, mocowania oraz pozostałe drobne materiały eksploatacyjne Wszystkie narzędzia, sprzęt, urządzenia, środki transportu oraz materiały eksploatacyjne dla środków transportu niezbędne do wykonania usługi zapewniane przez Wykonawcę		
Materiały i narzędzia zapewniane przez Wykonawcę niewliczone w cenę usługi	Pozostałe materiały wymagane do wykonania usługi, niewymienione powyżej, rozliczane według rzeczywistego zużycia na podstawie faktur VAT skorygowane o marżę Wykonawcy. Wszelkie koszty materiałów niewliczonych w cenę usług będą musiały być akceptowane przez Zamawiającego lub będą ujęte w ramach zaakceptowanego przez Zamawiającego katalogu standardowych materiałów eksploatacyjnych.		
Wymagany standard materiałów	Nie dotyczy		
Usługi dodatkowe	Jeżeli wystąpi konieczność skorzystania z usług zewnętrznych na potrzeby realizacji usługi, koszty zostaną poniesione przez Zamawiającego, jednak muszą być przed zleceniem usługi każdorazowo akceptowane przez Zamawiającego. W takiej sytuacji Zamawiający nie ma obowiązku skorzystania z usług podwykonawcy proponowanego przez Wykonawcę.		

KIE02	Obsługa techniczna instalacji elektrycznej		
Opis usługi	<ul style="list-style-type: none"> - Wymiana wkładek bezpiecznikowych, główek bezpieczników i gniazd bezpiecznikowych w obwodzie elektrycznym - Usuwanie usterek w instalacjach elektrycznych oraz ich przyczyn wraz z wymiana nadpalonych końcówek w obwodzie elektrycznym - Włączanie wyłącznika nadmiarowego - Naprawa uszkodzonych fragmentów instalacji elektrycznej - Naprawa rozdzielnic niskiego napięcia - Wyszukiwanie przerw i zwarców w instalacji elektrycznej oraz usuwanie ich przyczyn. - Pozostałe działania związane z obsługą techniczną instalacji elektrycznej - Cykliczna kontrola sprawności działania instalacji oraz urządzeń w ramach usługi 		
Typ usługi	Zamawiana indywidualnie	Częstość świadczenia usługi	Nie dotyczy
Czas reakcji	w budynkach grupy A – 30min.; pozostałe: 3 dni robocze (Lokalizacje z grupy B i C)	Czas wykonania w trybie pilnym	Nie dotyczy
Czas realizacji usługi	1 dni robocze	Czas realizacji usługi w trybie pilnym	4 godziny zegarowe
Materiały i narzędzia zapewniane przez Wykonawcę wliczone w cenę usługi	<p>Środki czyszczące niezbędne do usuwania zabrudzeń, myjki, szmaty, kleje, farby, wkręty, kołki rozporowe, uszczelki, taśmy, gwoździe, podkładki, śruby, silikon, smary, obejmy, izolacje, mocowania oraz pozostałe drobne materiały eksploatacyjne</p> <p>Wszystkie narzędzia, sprzęt, urządzenia, środki transportu oraz materiały eksploatacyjne dla środków transportu niezbędne do wykonania usługi zapewniane przez Wykonawcę</p>		
Materiały i narzędzia zapewniane przez Wykonawcę niewliczone w cenę usługi	<p>Pozostałe materiały wymagane do wykonania usługi, niewymienione powyżej, rozliczane według rzeczywistego zużycia na podstawie faktur VAT skorygowane o marżę Wykonawcy. Wszelkie koszty materiałów niewliczonych w cenę usług będą musiały być akceptowane przez Zamawiającego lub będą ujęte w ramach zaakceptowanego przez Zamawiającego katalogu standardowych materiałów eksploatacyjnych.</p>		
Wymagany standard materiałów	Nie dotyczy		
Usługi dodatkowe	<p>Jeżeli wystąpi konieczność skorzystania z usług zewnętrznych na potrzeby realizacji usługi, koszty zostaną poniesione przez Zamawiającego, jednak muszą być przed zleceniem usługi każdorazowo akceptowane przez Zamawiającego. W takiej sytuacji Zamawiający nie ma obowiązku skorzystania z usług podwykonawcy proponowanego przez Wykonawcę.</p>		

KIE03	Przenoszenie punktów instalacji elektrycznej		
Opis usługi	Przenoszenie punktów instalacji elektrycznej wraz z montażem osprzętu (gniazdo jedno-, trójfazowe, włącznik klawiszowy, oprawa oświetleniowa, itp.) oraz wkuciem i schowaniem w ścianie przewodu elektrycznego (z zagipsowaniem)		
Typ usługi	Zamawiana indywidualnie	Częstość świadczenia usługi	Nie dotyczy
Czas reakcji	5 dni roboczych	Czas wykonania w trybie pilnym	Nie dotyczy
Czas realizacji usługi	2 dni robocze	Czas realizacji usługi w trybie pilnym	Nie dotyczy
Materiały i narzędzia zapewniane przez Wykonawcę wliczone w cenę usługi	Środki czyszczące niezbędne do usuwania zabrudzeń, myjki, szmaty, kleje, farby, wkręty, kołki rozporowe, uszczelki, taśmy, gwoździe, podkładki, śruby, silikon, smary, obejmy, izolacje, mocowania oraz pozostałe drobne materiały eksploatacyjne Wszystkie narzędzia, sprzęt, urządzenia, środki transportu oraz materiały eksploatacyjne dla środków transportu niezbędne do wykonania usługi zapewniane przez Wykonawcę		
Materiały i narzędzia zapewniane przez Wykonawcę niewliczone w cenę usługi	Pozostałe materiały wymagane do wykonania usługi, niewymienione powyżej, rozliczane według rzeczywistego zużycia na podstawie faktur VAT skorygowane o marżę Wykonawcy. Wszelkie koszty materiałów niewliczonych w cenę usług będą musiały być akceptowane przez Zamawiającego lub będą ujęte w ramach zaakceptowanego przez Zamawiającego katalogu standardowych materiałów eksploatacyjnych.		
Wymagany standard materiałów	Nie dotyczy		
Usługi dodatkowe	Jeżeli wystąpi konieczność skorzystania z usług zewnętrznych na potrzeby realizacji usługi, koszty zostaną poniesione przez Zamawiającego, jednak muszą być przed zleceniem usługi każdorazowo akceptowane przez Zamawiającego. W takiej sytuacji Zamawiający nie ma obowiązku skorzystania z usług podwykonawcy proponowanego przez Wykonawcę.		

KIW01	Utrzymanie sprawności urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych		
Opis usługi	<p>Utrzymanie sprawności urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych (konserwacje i naprawy) m.in. poprzez:</p> <ul style="list-style-type: none"> - naprawy awaryjne przecieków - wymiana podejść do muszli, wanien, kabin prysznicowych, zlewozmywaków, umywalk zaworów i głowic, złączy błyskawicznych, uszczelek i uszczelnień, baterii, spłuczek, syfonów, wężyków, zaworów oraz wszystkich innych elementów eksploatacyjnych instalacji wod.-kan., których wymiana będzie potrzebna dla utrzymania sprawności i funkcjonalności instalacji na niezmiennym poziomie - wymiana wodomierzy, sprawdzanie prawidłowości wskazań urządzeń pomiarowych - cykliczna kontrola sprawności działania instalacji oraz urządzeń w ramach usługi - wykonywanie innych prac związanych z konserwacją i utrzymaniem sprawności urządzeń wod.-kan. 		
Typ usługi	Zamawiana indywidualnie	Częstość świadczenia usługi	Nie dotyczy
Czas reakcji	w budynkach grupy A – 30min.; pozostałe: 2 dni robocze (Lokalizacje z grupy B), 5 dni roboczych (Lokalizacje z grupy C)	Czas wykonania w trybie pilnym	1 godzina zegarowa (Lokalizacja z grupy A) 3 godziny zegarowe (Lokalizacje z grupy B i C)
Czas realizacji usługi	2 dni robocze	Czas realizacji usługi w trybie pilnym	8 godzin zegarowych
Materiały i narzędzia zapewniane przez Wykonawcę wliczone w cenę usługi	<p>Środki czyszczące niezbędne do usuwania zabrudzeń, myjki, szmaty, kleje, farby, wkręty, kołki rozporowe, uszczelki, taśmy, gwoździe, podkładki, śruby, silikon, smary, obejmy, izolacje, mocowania oraz pozostałe drobne materiały eksploatacyjne</p> <p>Wszystkie narzędzia, sprzęt, urządzenia, środki transportu oraz materiały eksploatacyjne dla środków transportu niezbędne do wykonania usługi zapewniane przez Wykonawcę</p>		
Materiały i narzędzia zapewniane przez Wykonawcę niewliczone w cenę usługi	<p>Pozostałe materiały wymagane do wykonania usługi, niewymienione powyżej, rozliczane według rzeczywistego zużycia na podstawie faktur VAT skorygowane o marżę Wykonawcy. Wszelkie koszty materiałów niewliczonych w cenę usług będą musiały być zaakceptowane przez Zamawiającego lub będą ujęte w ramach zaakceptowanego przez Zamawiającego katalogu standardowych materiałów eksploatacyjnych.</p>		
Wymagany standard materiałów	Nie dotyczy		
Usługi dodatkowe	<p>Jeżeli wystąpi konieczność skorzystania z usług zewnętrznych na potrzeby realizacji usługi, koszty zostaną poniesione przez Zamawiającego, jednak muszą być przed zleceniem usługi każdorazowo zaakceptowane przez Zamawiającego. W takiej sytuacji Zamawiający nie ma obowiązku skorzystania z usług podwykonawcy proponowanego przez Wykonawcę.</p>		

KIW02	Zabezpieczenie, uszczelnienie lub udrażnianie instalacji wod.-kan.		
Opis usługi	<ul style="list-style-type: none"> - Usuwanie nieszczelności w instalacji, uszczelnianie zaworów, likwidowanie miejscowych przecieków w instalacji wod.-kan. Wraz z likwidacją powstałych w ich wystąpienia zacieków - Usuwanie niedrożności instalacji - Zabezpieczenie instalacji oraz urządzeń przed zamarzaniem w okresie zimowym (ocieplanie) - Rozmrażanie i usuwanie skutków zamrożeni w instalacji i urządzeniach - Wykonanie innych prac związanych z zabezpieczaniem/uszczelnianiem/udrażnianiem instalacji wod.-kan. 		
Typ usługi	Zamawiana indywidualnie	Częstość świadczenia usługi	Nie dotyczy
Czas reakcji	w budynkach grupy A – 30min.; pozostałe: 2 dni robocze (Lokalizacje z grupy B), 5 dni roboczych (Lokalizacje z grupy C)	Czas wykonania w trybie pilnym	1 godzina zegarowa (Lokalizacja z grupy A) 3 godziny zegarowe (Lokalizacje z grupy B i C)
Czas realizacji usługi	2 dni robocze	Czas realizacji usługi w trybie pilnym	8 godzin zegarowych
Materiały i narzędzia zapewniane przez Wykonawcę wliczone w cenę usługi	<p>Środki czyszczące niezbędne do usuwania zabrudzeń, myjki, szmaty, kleje, farby, wkręty, kołki rozporowe, uszczelki, taśmy, gwoździe, podkładki, śruby, silikon, smary, obejmy, izolacje, mocowania oraz pozostałe drobne materiały eksploatacyjne</p> <p>Wszystkie narzędzia, sprzęt, urządzenia, środki transportu oraz materiały eksploatacyjne dla środków transportu niezbędne do wykonania usługi zapewniane przez Wykonawcę</p>		
Materiały i narzędzia zapewniane przez Wykonawcę niewliczone w cenę usługi	<p>Pozostałe materiały wymagane do wykonania usługi, niewymienione powyżej, rozliczane według rzeczywistego zużycia na podstawie faktur VAT skorygowane o marżę Wykonawcy. Wszelkie koszty materiałów niewliczonych w cenę usług będą musiały być akceptowane przez Zamawiającego lub będą ujęte w ramach zaakceptowanego przez Zamawiającego katalogu standardowych materiałów eksploatacyjnych.</p>		
Wymagany standard materiałów	Nie dotyczy		
Usługi dodatkowe	<p>Jeżeli wystąpi konieczność skorzystania z usług zewnętrznych na potrzeby realizacji usługi, koszty zostaną poniesione przez Zamawiającego, jednak muszą być przed zleceniem usługi każdorazowo akceptowane przez Zamawiającego. W takiej sytuacji Zamawiający nie ma obowiązku skorzystania z usług podwykonawcy proponowanego przez Wykonawcę.</p>		

KIK01	Konserwacje i naprawy systemów wentylacji i klimatyzacji, BMS		
Opis usługi	Konserwacje i przywracanie funkcjonowania urządzeń do stanu zgodnego instrukcją obsługi i zasadami eksploatacji (dokumentacją techniczno –ruchową) cykliczna kontrola sprawności działania instalacji oraz urządzeń w ramach usługi.		
Typ usługi	Zamawiana indywidualnie	Częstość świadczenia usługi	Nie dotyczy
Czas reakcji	w budynkach grupy A – 30min.; pozostałe: 2 dni robocze (Lokalizacje z grupy B), 5 dni roboczych (Lokalizacje z grupy C)	Czas wykonania w trybie pilnym	1 godzina zegarowa (Lokalizacja z grupy A) 3 godziny zegarowe (Lokalizacje z grupy B i C)
Czas realizacji usługi	2 dni robocze	Czas realizacji usługi w trybie pilnym	4 godzin zegarowych
Materiały i narzędzia zapewniane przez Wykonawcę wliczone w cenę usługi	Środki czyszczące niezbędne do usuwania zabrudzeń, myjki, szmaty, kleje, farby, wkręty, kołki rozporowe, uszczelki, taśmy, gwoździe, podkładki, śruby, silikon, smary, obejmy, izolacje, mocowania oraz pozostałe drobne materiały eksploatacyjne Wszystkie narzędzia, sprzęt, urządzenia, środki transportu oraz materiały eksploatacyjne dla środków transportu niezbędne do wykonania usługi zapewniane przez Wykonawcę		
Materiały i narzędzia zapewniane przez Wykonawcę niewliczone w cenę usługi	Pozostałe materiały wymagane do wykonania usługi, niewymienione powyżej, rozliczane według rzeczywistego zużycia na podstawie faktur VAT skorygowane o marżę Wykonawcy. Wszelkie koszty materiałów niewliczonych w cenę usług będą musiały być akceptowane przez Zamawiającego lub będą ujęte w ramach zaakceptowanego przez Zamawiającego katalogu standardowych materiałów eksploatacyjnych.		
Wymagany standard materiałów	Nie dotyczy		
Usługi dodatkowe	Jeżeli wystąpi konieczność skorzystania z usług zewnętrznych na potrzeby realizacji usługi, koszty zostaną poniesione przez Zamawiającego, jednak muszą być przed zleceniem usługi każdorazowo akceptowane przez Zamawiającego. W takiej sytuacji Zamawiający nie ma obowiązku skorzystania z usług podwykonawcy proponowanego przez Wykonawcę.		

KIK02A	Konserwacje i naprawy klimatyzatorów powyżej 12 kW		
Opis usługi	Konserwacje i przywracanie funkcjonowania klimatyzatora do stanu zgodnego instrukcją obsługi i zasadami eksploatacji (dokumentacją techniczno –ruchową) cykliczna kontrola sprawności działania instalacji oraz urządzeń w ramach usługi.		
Typ usługi	Zamawiana indywidualnie	Częstość świadczenia usługi	Nie dotyczy
Czas reakcji	w budynkach grupy A – 30min.; pozostałe: 2 dni robocze (Lokalizacje z grupy B), 5 dni roboczych (Lokalizacje z grupy C)	Czas wykonania w trybie pilnym	1 godzina zegarowa (Lokalizacja z grupy A) 3 godziny zegarowe (Lokalizacje z grupy B i C)
Czas realizacji usługi	2 dni robocze	Czas realizacji usługi w trybie pilnym	8 godzin zegarowych
Materiały i narzędzia zapewniane przez Wykonawcę wliczone w cenę usługi	Środki czyszczące niezbędne do usuwania zabrudzeń, myjki, szmaty, kleje, farby, wkręty, kołki rozporowe, uszczelki, taśmy, gwoździe, podkładki, śruby, silikon, smary, obejmy, izolacje, mocowania oraz pozostałe drobne materiały eksploatacyjne Wszystkie narzędzia, sprzęt, urządzenia, środki transportu oraz materiały eksploatacyjne dla środków transportu niezbędne do wykonania usługi zapewniane przez Wykonawcę		
Materiały i narzędzia zapewniane przez Wykonawcę niewliczone w cenę usługi	Pozostałe materiały wymagane do wykonania usługi, niewymienione powyżej, rozliczane według rzeczywistego zużycia na podstawie faktur VAT skorygowane o marżę Wykonawcy. Wszelkie koszty materiałów niewliczonych w cenę usług będą musiały być akceptowane przez Zamawiającego lub będą ujęte w ramach zaakceptowanego przez Zamawiającego katalogu standardowych materiałów eksploatacyjnych.		
Wymagany standard materiałów	Nie dotyczy		
Usługi dodatkowe	Jeżeli wystąpi konieczność skorzystania z usług zewnętrznych na potrzeby realizacji usługi, koszty zostaną poniesione przez Zamawiającego, jednak muszą być przed zleceniem usługi każdorazowo akceptowane przez Zamawiającego. W takiej sytuacji Zamawiający nie ma obowiązku skorzystania z usług podwykonawcy proponowanego przez Wykonawcę.		

KIK02B	Konserwacje i naprawy klimatyzatorów do 12 kW		
Opis usługi	Konserwacje i przywracanie funkcjonowania klimatyzatora do stanu zgodnego instrukcją obsługi i zasadami eksploatacji (dokumentacją techniczno –ruchową) cykliczna kontrola sprawności działania instalacji oraz urządzeń w ramach usługi.		
Typ usługi	Zamawiana indywidualnie	Częstość świadczenia usługi	Nie dotyczy
Czas reakcji	w budynkach grupy A – 30min.; pozostałe: 2 dni robocze (Lokalizacje z grupy B), 5 dni roboczych (Lokalizacje z grupy C)	Czas wykonania w trybie pilnym	1 godzina zegarowa (Lokalizacja z grupy A) 3 godziny zegarowe (Lokalizacje z grupy B i C)
Czas realizacji usługi	2 dni robocze	Czas realizacji usługi w trybie pilnym	8 godzin zegarowych
Materiały i narzędzia zapewniane przez Wykonawcę wliczone w cenę usługi	Środki czyszczące niezbędne do usuwania zabrudzeń, myjki, szmaty, kleje, farby, wkręty, kołki rozporowe, uszczelki, taśmy, gwoździe, podkładki, śruby, silikon, smary, obejmy, izolacje, mocowania oraz pozostałe drobne materiały eksploatacyjne Wszystkie narzędzia, sprzęt, urządzenia, środki transportu oraz materiały eksploatacyjne dla środków transportu niezbędne do wykonania usługi zapewniane przez Wykonawcę		
Materiały i narzędzia zapewniane przez Wykonawcę niewliczone w cenę usługi	Pozostałe materiały wymagane do wykonania usługi, niewymienione powyżej, rozliczane według rzeczywistego zużycia na podstawie faktur VAT skorygowane o marżę Wykonawcy. Wszelkie koszty materiałów niewliczonych w cenę usług będą musiały być akceptowane przez Zamawiającego lub będą ujęte w ramach zaakceptowanego przez Zamawiającego katalogu standardowych materiałów eksploatacyjnych.		
Wymagany standard materiałów	Nie dotyczy		
Usługi dodatkowe	Jeżeli wystąpi konieczność skorzystania z usług zewnętrznych na potrzeby realizacji usługi, koszty zostaną poniesione przez Zamawiającego, jednak muszą być przed zleceniem usługi każdorazowo akceptowane przez Zamawiającego. W takiej sytuacji Zamawiający nie ma obowiązku skorzystania z usług podwykonawcy proponowanego przez Wykonawcę.		

KIG02	Konserwacje i naprawy oraz regulacje kotłowni		
Opis usługi	Naprawy kotłowni polegające na wymianie elementów instalacji niewymagające specjalistycznych uprawnień, itp. wraz z dostawą materiałów niezbędnych do usunięcia awarii. Regulacja urządzeń tworzących instalacje, w celu zapewnienia optymalnego działania. Cykliczna kontrola sprawności działania instalacji oraz urządzeń w ramach usługi. Pozostałe naprawy kotłowni, wymagające wysokospecjalistycznych kwalifikacji i uprawnień (np.. skomplikowane naprawy instalacji z kotłami o mocy powyżej 100kW , spawanie korpusu kotła z próba szczelności), wykonywane przy pomocy podwykonawców.		
Typ usługi	Zamawiana indywidualnie	Częstość świadczenia usługi	Nie dotyczy
Czas reakcji	w budynkach grupy A – 30min.; pozostałe: 2 dni robocze (Lokalizacje z grupy B), 5 dni roboczych (Lokalizacje z grupy C)	Czas wykonania w trybie pilnym	1 godzina zegarowa (Lokalizacja z grupy A) 3 godziny zegarowe (Lokalizacje z grupy B i C)
Czas realizacji usługi	2 dni robocze	Czas realizacji usługi w trybie pilnym	8 godzin zegarowych
Materiały i narzędzia zapewniane przez Wykonawcę wliczone w cenę usługi	Środki czyszczące niezbędne do usuwania zabrudzeń, myjki, szmaty, kleje, farby, wkręty, kołki rozporowe, uszczelki, taśmy, gwoździe, podkładki, śruby, silikon, smary, obejmy, izolacje, mocowania oraz pozostałe drobne materiały eksploatacyjne Wszystkie narzędzia, sprzęt, urządzenia, środki transportu oraz materiały eksploatacyjne dla środków transportu niezbędne do wykonania usługi zapewniane przez Wykonawcę		
Materiały i narzędzia zapewniane przez Wykonawcę niewliczone w cenę usługi	Pozostałe materiały wymagane do wykonania usługi, niewymienione powyżej, rozliczane według rzeczywistego zużycia na podstawie faktur VAT skorygowane o marżę Wykonawcy. Wszelkie koszty materiałów niewliczonych w cenę usług będą musiały być akceptowane przez Zamawiającego lub będą ujęte w ramach zaakceptowanego przez Zamawiającego katalogu standardowych materiałów eksploatacyjnych.		
Wymagany standard materiałów	Nie dotyczy		
Usługi dodatkowe	Jeżeli wystąpi konieczność skorzystania z usług zewnętrznych na potrzeby realizacji usługi, koszty zostaną poniesione przez Zamawiającego, jednak muszą być przed zleceniem usługi każdorazowo akceptowane przez Zamawiającego. W takiej sytuacji Zamawiający nie ma obowiązku skorzystania z usług podwykonawcy proponowanego przez Wykonawcę.		

KI01	Konserwacje i naprawy instalacji gazowej		
Opis usługi	Konserwacje i naprawy instalacji gazowej polegające na wymianie drobnych elementów instalacji, itp. wraz z dostawą materiałów niezbędnych do usunięcia uszkodzenia. Regulacja urządzeń tworzących instalacje, w celu zapewnienia optymalnego działania oraz bieżące prace konserwacyjne w zakresie instalacji gazowej. Cykliczna kontrola sprawności działania instalacji oraz urządzeń w ramach usługi. Pozostałe naprawy wymagające specjalistycznych kwalifikacji i uprawnień wykonywane przy pomocy podwykonawców.		
Typ usługi	Zamawiana indywidualnie	Częstość świadczenia usługi	Nie dotyczy
Czas reakcji	w budynkach grupy A – 30min.; pozostałe: 2 dni robocze (Lokalizacje z grupy B), 5 dni roboczych (Lokalizacje z grupy C)	Czas wykonania w trybie pilnym	1 godzina zegarowa (Lokalizacja z grupy A) 3 godziny zegarowe (Lokalizacje z grupy B i C)
Czas realizacji usługi	2 dni robocze	Czas realizacji usługi w trybie pilnym	8 godzin zegarowych
Materiały i narzędzia zapewniane przez Wykonawcę wliczone w cenę usługi	Środki czyszczące niezbędne do usuwania zabrudzeń, myjki, szmaty, kleje, farby, wkręty, kołki rozporowe, uszczelki, taśmy, gwoździe, podkładki, śruby, silikon, smary, obejmy, izolacje, mocowania oraz pozostałe drobne materiały eksploatacyjne Wszystkie narzędzia, sprzęt, urządzenia, środki transportu oraz materiały eksploatacyjne dla środków transportu niezbędne do wykonania usługi zapewniane przez Wykonawcę		
Materiały i narzędzia zapewniane przez Wykonawcę niewliczone w cenę usługi	Pozostałe materiały wymagane do wykonania usługi, niewymienione powyżej, rozliczane według rzeczywistego zużycia na podstawie faktur VAT skorygowane o marżę Wykonawcy. Wszelkie koszty materiałów niewliczonych w cenę usług będą musiały być akceptowane przez Zamawiającego lub będą ujęte w ramach zaakceptowanego przez Zamawiającego katalogu standardowych materiałów eksploatacyjnych.		
Wymagany standard materiałów	Nie dotyczy		
Usługi dodatkowe	Jeżeli wystąpi konieczność skorzystania z usług zewnętrznych na potrzeby realizacji usługi, koszty zostaną poniesione przez Zamawiającego, jednak muszą być przed zleceniem usługi każdorazowo akceptowane przez Zamawiającego. W takiej sytuacji Zamawiający nie ma obowiązku skorzystania z usług podwykonawcy proponowanego przez Wykonawcę.		

K102	Konserwacje i naprawy urządzeń i systemów ppoż		
Opis usługi	Wykonywanie napraw systemu monitoringu ppoż. (centrale, czujki dymne, oddymiacze, zraszacze) oraz stałych urządzeń gaśniczych oraz bieżące konserwacje. Cykliczna kontrola sprawności działania instalacji oraz urządzeń w ramach usługi.		
Typ usługi	Zamawiana indywidualnie	Częstość świadczenia usługi	Nie dotyczy
Czas reakcji	w budynkach grupy A – 30min.; pozostałe: 2 dni robocze (Lokalizacje z grupy B), 5 dni roboczych (Lokalizacje z grupy C)	Czas wykonania w trybie pilnym	Nie dotyczy
Czas realizacji usługi	2 dni robocze	Czas realizacji usługi w trybie pilnym	Nie dotyczy
Materiały i narzędzia zapewniane przez Wykonawcę wliczone w cenę usługi	Środki czyszczące niezbędne do usuwania zabrudzeń, myjki, szmaty, kleje, farby, wkręty, kołki rozporowe, uszczelki, taśmy, gwoździe, podkładki, śruby, silikon, smary, obejmy, izolacje, mocowania oraz pozostałe drobne materiały eksploatacyjne Wszystkie narzędzia, sprzęt, urządzenia, środki transportu oraz materiały eksploatacyjne dla środków transportu niezbędne do wykonania usługi zapewniane przez Wykonawcę		
Materiały i narzędzia zapewniane przez Wykonawcę niewliczone w cenę usługi	Pozostałe materiały wymagane do wykonania usługi, niewymienione powyżej, rozliczane według rzeczywistego zużycia na podstawie faktur VAT skorygowane o marżę Wykonawcy. Wszelkie koszty materiałów niewliczonych w cenę usług będą musiały być akceptowane przez Zamawiającego lub będą ujęte w ramach zaakceptowanego przez Zamawiającego katalogu standardowych materiałów eksploatacyjnych.		
Wymagany standard materiałów	Nie dotyczy		
Usługi dodatkowe	Jeżeli wystąpi konieczność skorzystania z usług zewnętrznych na potrzeby realizacji usługi, koszty zostaną poniesione przez Zamawiającego, jednak muszą być przed zleceniem usługi każdorazowo akceptowane przez Zamawiającego. W takiej sytuacji Zamawiający nie ma obowiązku skorzystania z usług podwykonawcy proponowanego przez Wykonawcę.		