

**WYKONAWCY W POSTĘPOWANIU**

Płock, dnia 09 sierpnia 2017 roku.

Znak EOP-7LZ-003315-2017  
Dot. Odpowiedź na pytania do postępowania ZP/2812/707MZI/2017/17009

W nawiązaniu do otrzymanego e-maila, w sprawie przetargu nieograniczonego na wykonanie zadania: „Wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania: Przebudowa linii 110kV Podolszyce - Plebanka” organizowanego przez ENERGA – OPERATOR SA Oddział w Płocku (postępowanie nr ZP/2812/707MZI/2017/17009), ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Płocku poniżej wyjaśnia:

**Pytanie 1:**

*Prosimy o udostępnienie profili linii 110 kV Podolszyce – Plebanka.*

**Odpowiedź:**

Profile linii nie są udostępniane na etapie postępowania przetargowego. Profile możliwe do udostępnienia po podpisaniu umowy.

**Pytanie 2:**

*Czy dla przedmiotowego zadania Zamawiający dysponuje audytem linii lub innym dokumentem umożliwiającym określenie szczegółowego zakresu prac w ramach przebudowy linii 110 kV?*

**Odpowiedź:**

Nie dysponujemy dokumentacją umożliwiającą określenie szczegółowego zakresu prac w ramach przebudowy linii 110 kV Podolszyce - Plebanka. Zakres prac został określony w specyfikacji, jednak szczegóły należy określić w dokumentacji projektowej na podstawie przeglądu linii w terenie.

**Pytanie 3:**

*Czy planowany zakres prac związany z wymianą izolacji oraz OPGW Zamawiający dopuszcza wykonać jako prace eksploatacyjne bez dokonywania zgłoszenia?*

**Odpowiedź:**

Wymianę istniejącego przewodu OPGW na nowy oraz izolacji Zamawiający dopuszcza wykonać jako prace eksploatacyjne, bez dokonywania zgłoszenia.

**Pytanie 4:**

*Proszę o wskazanie, na których nieruchomościach (stanowiska słupów, przęsła) Zamawiający posiada uregulowany stan prawny linii poprzez służebność przesyłu.*

**Odpowiedź:**

Zamawiający posiada uregulowany stan prawny w zakresie 3 nieruchomości dla linii energetycznej w przebiegu 175 mb, w tym 4 stanowiska słupowe - w formie prawa użytkowania wieczystego, prawa własności oraz zasiedzenia prawa służebności przesyłu, uprawniających do wejścia w teren w zakresie dokonania przebudowy/remontu ww. urządzeń elektroenergetycznych w zakresie istniejących urządzeń. Bardziej szczegółowe informacje w powyższym zakresie możliwe do uzyskania po podpisaniu umowy.



**Pytanie 5:**

*Czy Zamawiający jest w sporze (toczące się postępowania sądowe, wystąpienia właścicieli nieruchomości o uregulowanie statusu prawnego urządzeń na nieruchomościach) z właścicielami nieruchomości położonymi na trasie linii stanowiącej przedmiotowe zamówienie?*

**Odpowiedź:**

TAK - obecnie Zamawiający ma jedno roszczenie w toku pozasądowe, trwają negocjacje.

**Pytanie 6:**

*Czy Zamawiający wymaga na etapie projektowym pozyskania zgód od wszystkich właścicieli nieruchomości na trasie wymiany przewodów OPGW?*

**Odpowiedź:**

Pozyskanie tytułów prawnych wymagane jest dla nieruchomości, na których są posadowione stanowiska słupowe lub/i na których przewiduje się prace budowlane, remontowe, modernizacyjne do wykonania których konieczne jest wejście na teren danej nieruchomości.

**Pytanie 7:**

*Czy Zamawiający oczekuje sporządzania operatów szacunkowych określających wartość służebności przesyłu czy też Zamawiający robi je we własnym zakresie?*

**Odpowiedź:**

Nie oczekujemy sporządzania operatów szacunkowych - negocjacje w zakresie wysokości wynagrodzenia za pozyskanie tytułu prawnego oparte są na wycenie własnej Zamawiającego ujmowanej w tabeli - zgodnie z umową. W przypadku konieczności sporządzenia operatu szacunkowego - koszty sporządzenia tego operatu ponosi Zamawiający - zlecenie sporządzenia operatu do uzgodnienia w trakcie realizacji prac - dopuszczamy możliwość zlecenia wykonania operatu przez Zamawiającego.

**Pytanie 8:**

*Zgodnie z §3 ust. 6 projektu umowy Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Czy wobec zakresu planowanych prac, gdzie jest duże prawdopodobieństwo, że organ prowadzący sprawę odstąpi od konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i wyda decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia bez konieczności sporządzenia Raportu Zamawiający odstąpi od umownego obowiązku sporządzenia ROS?*

**Odpowiedź:**

TAK.

**Pytanie 9:**

*Czy Zamawiający posiada dokumentację formalno-prawną z okresu budowy linii 110 kV Podolszyce - Plebanka uprawniającą do jej budowy oraz udostępni ją Wykonawcy wybranemu do realizacji zamówienia?*

**Odpowiedź:**

Zamawiający posiada dokumentację formalno - prawną dla Linii Podolszyce - Plebanka, ale nie planuje jej udostępnić Wykonawcy dokumentacji projektowej.

Prokurent  
  
Tadeusz Ferens