

**UMOWA NR .....**  
**Remont części budowlanych stacji S3-01072 Oczyszczalnia w miejscowości Żychlin,  
Żychlin gmina miejsko-wiejska.**

zawarta w Płocku w dniu ..... pomiędzy:

**ENERGA - OPERATOR Spółka Akcyjna** z siedzibą w Gdańsku przy ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego - Rejestru Przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy Gdańsk - Północ w Gdańsku VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000033455, NIP 583-000-11-90, kapitałem zakładowym wpłaconym w całości w wysokości 1 356 110 400 zł, REGON 190275904, **Oddziałem w Płocku** z siedzibą w Płocku przy ul. Wyszogrodzkiej 106, reprezentowanym przez:

1. ....,
2. ....,

zwanym dalej **Zamawiającym lub Stroną**

**a**

..... z siedzibą w ..... przy ul. ...., wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego – Rejestru Przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy dla ..... w ....., .../Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS ....., NIP ....., kapitałem zakładowym w wysokości ..... zł, reprezentowaną przez:

1. ....
2. ....

zwaną dalej **Wykonawcą lub Stroną**

**§ 1**

1. Przedmiotem umowy remont części budowlanych stacji S3-01072 Oczyszczalnia w miejscowości Żychlin, Żychlin gmina miejsko-wiejska.
2. Szczegółowe dane dotyczące remontów zawiera Załącznik Nr 1 do Umowy – „Wytyczne programowe”.
3. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji prac w sposób zapewniający maksymalne bezpieczeństwo oraz ograniczone do minimum ryzyko utraty życia i zdrowia ludzi lub powstania zagrożeń wypadkowych.

4. Ponieważ zakres prac przewiduje obecność pracowników Wykonawcy lub osób działających na zlecenie Wykonawcy w obiekcie elektroenergetycznym, to Wykonawca zobowiązany jest do:
- a) zapoznania pracowników i osób pracujących na zlecenie Wykonawcy z oceną ryzyka zawodowego związanego z wykonywaną pracą na terenie obiektów ENERGA - OPERATOR SA,
  - b) zastosowania odpowiednich środków zmniejszających ryzyko zawodowe, w tym wyposażenia pracowników w środki ochrony indywidualnej oraz odzieży, obuwie robocze, przewidziane do rodzaju wykonywanej pracy,
  - c) zapewnienia przestrzegania bezpieczeństwa wszystkich osób przebywających w rejonie realizowanych prac – w miejscu pracy wyznaczonym w poleceniu,
  - d) zorganizowania i przeprowadzenia szkolenia BHP i ppoż. oraz instruktażu stanowiskowego, podczas którego zapozna pracowników lub osoby działające na jego zlecenie z wymaganiami stawianymi podczas prac wykonywanych w pobliżu urządzeń elektroenergetycznych.
5. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z wymaganiami w zakresie BHP, ochrony przeciwpożarowej, zasadami organizacji pracy na obiekcie elektroenergetycznym i zasadami wstępu na czynny obiekt elektroenergetyczny, zawartymi w przepisach ogólnych dotyczących BHP i ppoż., w Instrukcji Bezpieczeństwa i Higieny Pracy przy urządzeniach elektroenergetycznych oraz pozostałych instrukcjach dotyczących BHP i ppoż., oraz ochrony środowiska, w tym Polityki Środowiskowej Grupy ENERGA, procedury Gospodarka odpadami w ENERGA-OPERATOR SA. Jednocześnie Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania powyższych wymagań i zasad. Zamawiający zobowiązuje się niezwłocznie poinformować Wykonawcę o zmianach w powyższych instrukcjach lub o wprowadzeniu nowych instrukcji, równocześnie udostępniając Wykonawcy tekst zmian lub nowych instrukcji. Od chwili otrzymania powyższej informacji Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania zmienionych lub nowych instrukcji.
6. Instrukcje i wytyczne Zamawiającego są dostępne na stronie internetowej: [www.energa-operator.pl/centrum informacji/instrukcje i standardy.xml](http://www.energa-operator.pl/centrum_informacji/instrukcje_i_standardy.xml), lub na żądanie Wykonawcy w siedzibie Zamawiającego.

## § 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy wymieniony w § 1 w terminie do dnia **22 grudnia 2017 roku**.
2. Osobą upoważnioną do współpracy w zakresie realizacji przedmiotu umowy w imieniu Zamawiającego jest **Marcin Smyczyński, tel. 609-443-930**.

3. Osobą upoważnioną do współpracy w zakresie realizacji przedmiotu umowy w imieniu Wykonawcy jest .....

**§ 3**

1. Wartość przedmiotu umowy Strony ustalają na łączną kwotę ..... **zł netto** (słownie złotych ..... 00/100) zgodnie z przedstawioną ofertą.
2. Do ceny określonej w ust. 1 zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z przepisami prawa obowiązującymi w dniu wystawienia faktury.
3. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem VAT czynnym o numerze identyfikacyjnym NIP 583-000-11-90 nie korzystającym ze zwolnienia od podatku na podstawie art. 113 ust. 1 i 9 ustawy o VAT. Zamawiający wyraża zgodę na wystawienie faktury bez podpisu odbiorcy. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT czynnym o numerze identyfikacyjnym NIP ..... nie korzystającym ze zwolnienia od podatku na podstawie art. 113 ust. 1 i 9 ustawy o VAT. W przypadku wystąpienia zmiany w statusie podatnika VAT, Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania Zleceniodawcę w momencie wystąpienia zmiany. Wartość wynagrodzenia Wykonawcy zostanie powiększona o kwotę podatku od towarów i usług (VAT) zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
4. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru. W razie stwierdzenia wad przy odbiorze, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin na ich usunięcie. W tym przypadku podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru spisany po usunięciu wad.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wystawienia faktury w terminie do 7 dni od daty podpisania protokołu (bezusterkowo).
6. Zapłata nastąpi w terminie 30 dni od daty doręczenia i przyjęcia przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT zawierającej oznaczenie CRU, pod którym Umowa figuruje w Centralnym Rejestrze Umów prowadzonym przez Zamawiającego. Faktura VAT powinna zawierać oprócz wymaganych danych również numer zamówienia podany przez Zamawiającego i dane osoby ze strony Zamawiającego, wyznaczonej do współpracy w ramach realizacji Umowy.
7. Zapłata faktury VAT nastąpi przelewem z rachunku Zamawiającego na rachunek Wykonawcy wskazany w fakturze VAT. Za datę zapłaty faktury VAT uważa się datę obciążenia konta bankowego Zamawiającego
8. Fakturę VAT Wykonawca wystawi na:  
ENERGA-OPERATOR SA, 80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130, NIP 583-000-11-90;  
ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Płocku, 09-400 Płock, ul. Wyszogrodzka 106
9. Fakturę VAT należy przesłać pod adres ENERGA CUW Sp. z o.o. Biuro w Kaliszu, ul. Częstochowska 4, 62-800 Kalisz.

**§ 4**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną, za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy z przyczyn jego dotyczących, a mianowicie za :
  - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości 0,1% wartości netto przedmiotu umowy określonej w § 3 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia,
  - b) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z przyczyn dotyczących Wykonawcy, w wysokości 20% wartości netto przedmiotu umowy.
2. Strony zastrzegają możliwość dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

**§ 5**

1. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania w trakcie realizacji przedmiotu umowy przepisów prawa w zakresie ochrony środowiska, decyzji administracyjnych wydanych na ich podstawie w zakresie, w jakim one Wykonawcy dotyczą.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie negatywne dla środowiska skutki, które powstaną wskutek jego działań lub zaniechań podczas realizacji przedmiotu niniejszej umowy, a które zostaną stwierdzone w trakcie lub po realizacji przedmiotu umowy. Odpady wytworzone podczas realizacji przedmiotu umowy są odpadami Wykonawcy który ma obowiązek zagospodarowania ich we własnym zakresie, na własny koszt i odpowiedzialność, zgodnie z przepisami dotyczącymi gospodarowania odpadami. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca przedstawi do wglądu lub skopiowania oryginały dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów.
3. Zamawiający ma prawo w dowolnym, wybranym przez siebie terminie dokonać kontroli przestrzegania postanowień określonych w ust. 1 i 2. W przypadku stwierdzenia naruszeń postanowień określonych w ust. 1 lub 2 zastosowanie mają zapisy § 4 ust. 2 niniejszej umowy.

**§ 6**

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu **pięcioletniej gwarancji** na wykonane prace.
2. Zamawiający zgłaszać będzie wady ujawnione w okresie gwarancji za pośrednictwem faxu na nr ..... lub poczty elektronicznej na adres ..... zaś Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad w terminie najpóźniej 14 dni roboczych od ich zgłoszenia.

3. W przypadku, gdy Wykonawca nie usunie wad i usterek w terminie określonym w ust. 2, Zamawiającemu przysługuje prawo, bez konieczności wyznaczania dodatkowego terminu, do dokonania naprawy na koszt Wykonawcy przez zatrudnienie własnych specjalistów lub specjalistów strony trzeciej bez utraty praw wynikających z gwarancji lub rękojmi.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego poniesionych przez niego kosztów dokonania usunięcia wady bądź usterki w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty.
5. Odpowiedzialność Wykonawcy oprócz obowiązku naprawy wady i usterki przedmiotu umowy w ramach gwarancji lub rękojmi, obejmuje również obowiązek naprawy innych ewentualnych szkód poniesionych przez Zamawiającego, w szczególności powstałych wskutek wad bądź usterek w przedmiocie umowy bądź wskutek wadliwie wykonanej naprawy. Wykonawca pokrywa również ewentualne straty Zamawiającego, które poniósł lub mógł ponieść w czasie, w którym Wykonawca naprawiał przedmiot umowy.
6. Jeżeli w wykonaniu swoich obowiązków gwaranta Wykonawca usunął wady bądź usterki lub, jeżeli wady bądź usterki zostały usunięte w sposób określony w ust. 3, termin gwarancji biegnie dalej od chwili usunięcia wad lub usterek i ulega przedłużeniu o czas, jaki trwało usunięcie wad lub usterek. Jeżeli zaś w wykonaniu swych obowiązków gwaranta Wykonawca dokonał naprawy istotnej, termin gwarancji w stosunku naprawionej rzeczy w zakresie dokonanej istotnej naprawy, biegnie na nowo od chwili dokonania istotnych napraw.
7. Powyższe postanowienia stosuje się odpowiednio do uprawnień Zamawiającego wynikających z rękojmi, określonej przepisami kodeksu cywilnego.

## **§ 7**

Wykonawca obowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu karty charakterystyk wszystkich substancji użytych na obiektach Zamawiającego. Karty charakterystyk powinny być zgodne z przepisami rozporządzenia (WE) Parlamentu Europejskiego i Rady 1907/2006 z dnia 18 grudnia 2006 r. w sprawie rejestracji, oceny, udzielania zezwoleń i stosowanych ograniczeń w zakresie chemikaliów (REACH), utworzenia Europejskiej Agencji Chemikaliów, zmieniające dyrektywę 1999/45/WE oraz uchylające rozporządzenie Rady (EWG) nr 793/93 i rozporządzenie Komisji (WE) nr 1488/94, jak również dyrektywę Rady 76/769/EWG i dyrektywy Komisji 91/155/EWG, 93/67/EWG, 93/105/WE i 2000/21/WE (Dz.Urz.UE.L Nr 396, str. 1).

## **§ 8**

1. Wykonawca Zobowiązuje się zachować w ścisłej tajemnicy wszelkie informacje techniczne, technologiczne, ekonomiczne, finansowe, handlowe, prawne, organizacyjne oraz dane

---

osobowe, dotyczące lub należące do Zamawiającego, uzyskane w trakcie realizacji Umowy oraz uzgodnień wstępnych - niezależnie od formy przekazania tych informacji, jak również ich źródła i sposobu przetwarzania,

2. Ponadto Strony zobowiązują się do nieujawniania stronom trzecim informacji dotyczących przebiegu, treści i rezultatu prowadzonych negocjacji i pertraktacji oraz innych rozmów powstających w związku z realizacją Umowy.
3. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązku ochrony informacji, Strona, której informacje ujawniono może żądać naprawienia wynikłej z tego tytułu szkody na ogólnych zasadach przewidzianych w obowiązujących przepisach prawa.
4. Strony postanawiają, że informacje będą przekazywane pomiędzy nimi w formie zapewniającej ich poufność.
5. Strony odpowiadają za podjęcie i zapewnienie wszelkich niezbędnych środków zapewniających dochowanie niniejszego obowiązku zachowania poufności przez swoich pracowników oraz osoby, którymi posługują się przy wykonaniu Umowy.
6. Postanowienia o poufności, nie będą stanowiły przeszkody w ujawnianiu informacji, która została zaaprobowana na piśmie przez obie Strony, jako informacja, która może zostać ujawniona lub należy do informacji powszechnie znanych.
7. Wykonawca w przypadku zlecenia wykonania Umowy osobom trzecim (podwykonawcom) przyjmuje na siebie obowiązek zagwarantowania poufności informacji Zamawiającego, określonych w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu, przez te osoby trzecie oraz odpowiada za ich działania lub zaniechania w zakresie żądania obowiązku poufności jak za własne działania lub zaniechania.
8. Po zakończeniu realizacji przedmiotu Umowy, niezależnie od powodu jej zakończenia Wykonawca zwróci wszystkie otrzymane od Zamawiającego dokumenty, określone w ust 1. niniejszego paragrafu, w terminie do 7 dni od dnia zakończenia realizacji umowy, natomiast informacje określone w ust 1 niniejszego paragrafu, przechowywane elektronicznie, usunie ze swoich zasobów informatycznych oraz nośników informacji w terminie do 7 dni od daty zakończenia Umowy Wykonawca dopilnuje również, ażeby taką czynność wykonały osoby trzecie, którymi wykonawca posługuje się przy realizacji Umowy. Strony mogą odstąpić od tej czynności w odniesieniu do informacji, które są niezbędne w celu ewidencji i rozliczenia działalności w zakresie uregulowanym obowiązującymi przepisami prawa lub Strona, która jest właścicielem informacji, wyraża na to zgodę.
9. Jakikolwiek postanowienia Umowy nie wyłączają dalej idących zobowiązań dotyczących ochrony informacji przewidzianych w bezwzględnie obowiązujących przepisach prawa, w szczególności ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (j.t. Dz.U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.). Informacje, o których mowa w ust. 1 i 2,

---

należy traktować, jako tajemnicę przedsiębiorstwa chronioną w myśl ustawy wymienionej w zdaniu poprzednim.

10. Zobowiązanie wynikające z niniejszego artykułu pozostają w mocy przez okres obowiązywania Umowy oraz 5 lat po jej zakończeniu, niezależnie od powodu jej zakończenia.
11. W razie naruszenia przez Wykonawcę postanowień, o których mowa w niniejszym paragrafie, niezależnie od postanowień wynikających z ust. 3, jest on zobowiązany do zapłacenia Zamawiającemu kary umownej w wysokości 5% wynagrodzenia netto za każde naruszenie dotyczące obowiązku zachowania poufności.
12. Wykonawca zobowiąże swoich pracowników, specjalistów oraz wszystkie inne podmioty, przy pomocy których prowadzą swoją działalność, do przestrzegania obowiązku zachowania tajemnicy zarówno w trakcie trwania, jak i po ustaniu stosunku pracy lub innego stosunku prawnego łączącego Wykonawcę z tymi podmiotem.
13. Wykonawca ma prawo do ujawnienia faktu zawarcia Umowy oraz zwięzłego opisu jej przedmiotu, w swoich materiałach marketingowych oraz referencjach w taki sposób, aby ich ujawnienie nie stanowiło naruszenia zobowiązań wynikających z obowiązku zachowania poufności i ochrony informacji poufnych.

## **§ 9**

1. Wszelkie zmiany w umowie wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednakowo brzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**