

WYKONAWCY W POSTĘPOWANIU

Płock, dnia 9 października 2017 roku.

Znak EOP-7LZ-004347-2017

Dot. Odpowiedź na pytania do postępowania ZP/4385/707MZI/2017/17004

W nawiązaniu do otrzymanych e-maili, w sprawie przetargu nieograniczonego na wykonanie zadania: „Wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania: Przebudowa linii 110kV Krośniewice - Kutno” (postępowanie nr ZP/4385/707MZI/2017/17004), ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Płocku poniżej wyjaśnia:

Pytanie 1:

W Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru prac projektowych Zamawiający napisał, iż „Projekt należy opracować z uzyskaniem stosownej decyzji z pozwoleniem na budowę”. Natomiast w Umowie o wykonanie dokumentacji projektowej w §3 pkt 5. Zamawiający określił, iż podstawowym obowiązkiem Wykonawcy jest „uzyskanie wszelkich wymaganych opinii, pozwoleń, zezwoleń, uzgodnień oraz decyzji (w tym decyzji środowiskowych, zezwoleń na usunięcie drzew, pozwolenia na budowę lub zgłoszenie zamiaru wykonania robót)”. W związku z powyższą nieścisłością, czy Zamawiający dopuszcza opracowanie projektu wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę lub z uzyskaniem zgłoszenia zamiaru wykonania robót?

Odpowiedź:

Tak, Zamawiający dopuszcza opracowanie projektu wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę lub z uzyskaniem zgłoszenia zamiaru wykonania robót..

Pytanie 2:

Zamawiający w §4 pkt. 10 określił, iż „koszty wynagrodzeń na rzecz właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości wraz z kosztami dodatkowymi wynikającymi z ustanawiania Umów notarialnych dotyczących pozyskania tytułu prawnego do nieruchomości, obciążają Zamawiającego”. Prosimy o wyjaśnienie, co Zamawiający rozumie pod pojęciem kosztów dodatkowych.

Odpowiedź:

Koszty dodatkowe wynikające z ustanawiania umów notarialnych to np. koszty aktów notarialnych, koszty wpisu prawa służebności w KW, koszty pobrania wypisów z aktu notarialnego, koszt sporządzenia operatu szacunkowego o ile jest wymagany, po uprzednim ustaleniu konieczności sporządzenia takiego operatu z Zamawiającym. itp.

Pytanie 3:

W Wytycznych Programowych, pkt. 7 „Stan Prawny Nieruchomości”, Zamawiający określa, iż „zakres pozyskiwania tytułów prawnych, o których jest mowa powyżej, dotyczy działek gruntu na których posadowione są stanowiska słupowe i w stosunku do których istnieje konieczność fizycznego wejścia w teren w celu wykonania prac budowlanych”. Czy powyższy zapis oznacza, iż należy uzyskać służebność przesyłu dla całej długości linii, tj. łącznie z nieruchomościami, na których nie będą posadowione stanowiska słupowe?

Odpowiedź:

Pozyskanie tytułów prawnych wymagane jest dla nieruchomości, na których są posadowione stanowiska słupowe lub/i na których przewiduje się prace budowlane, remontowe, modernizacyjne do wykonania których konieczne jest wejście na teren danej nieruchomości. Dla nieruchomości w stosunku, do których nie planuje się wejścia w teren Zamawiający nie wymaga pozyskiwania tytułu prawnego do nieruchomości.

Pytanie 4:

W nawiązaniu do postępowania ZP/4385/707MZI/2017/17004 dot Przebudowy linii 110kV Krośniewice-Kutno proszę o doprecyzowanie informacji o wydanie normy PN-EN 50341, na podstawie której mają być zaprojektowane konstrukcje wsporcze? Czy ma być to norma PN-EN 50341-1:2005 wraz z NNA czy norma PN-EN 50341-1:2013-03 wraz z NNA?

Odpowiedź:

Na podstawie normy PN-EN 50341-1:2013-03 wraz z NNA.

Kierownik
Wydział Zamówień i Zakupów

Izabela Zawisza-Szatkowska