



## **I. Informacje wstępne**

1. Zamawiający:  
ENERGA – OPERATOR SPÓŁKA AKCYJNA z siedzibą w Gdańsku, przy ulicy Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego - Rejestru Przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000033455, NIP 583-000-11-90, kapitał zakładowy wpłacony w całości w wysokości 1 356 110 400 zł, REGON 190275904.  
**Oddział w Płocku z siedzibą w Płocku przy ul. Wyszogrodzka 106, 09-400 Płock**  
Adres email: operator.plock@energa.pl  
Strona internetowa: energa-operator.pl
2. Do przetargu mogą przystąpić Wykonawcy, którzy pobrali niniejsze Warunki Zamówienia (WZ) wraz załącznikami.
3. Dokumenty zawarte w WZ nie mogą być wykorzystywane do innych celów niż prowadzone postępowanie przetargowe.
4. W przetargach mogą uczestniczyć wyłącznie Wykonawcy zakwalifikowani w drodze przeprowadzonej weryfikacji wniosków zgłoszeniowych do prac na rzecz Zamawiającego i znajdujący się w Rejestrze Kwalifikowanych Wykonawców (RKW) prowadzonym przez ENERGA-OPERATOR SA.
5. Wykonawcy, którzy nie znajdują się w RKW, zobowiązani są do pobrania wniosku zgłoszeniowego ze strony internetowej: [http://www.energa-operator.pl/dostawcy\\_i\\_przetargi/regulaminy.xml](http://www.energa-operator.pl/dostawcy_i_przetargi/regulaminy.xml) oraz zapoznania się z dostępną pod tym adresem Procedurą RKW. Wypełniony wniosek wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć w centrali ENERGA-OPERATOR SA Biuro Zamówień i Logistyki, 80-870 Gdańsk, ul. M. Reja 29 w celu weryfikacji.
6. Wymagane dokumenty należy dostarczyć w formie oryginału, lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez osobę upoważnioną do reprezentacji Wykonawcy zgodnie z dokumentami rejestrowymi.
7. Weryfikacja wniosków zgłoszeniowych i umieszczenie w Rejestrze Kwalifikowanych Wykonawców następuje w terminie 5 dni roboczych od dnia dostarczenia kompletnego Wniosku wraz z wymaganymi załącznikami, na adres jak wskazano w pkt 5.
8. Wszystkie koszty związane z przygotowaniem i sporządzeniem oferty ponosi Wykonawca.

## **II. Przedmiot zamówienia**

1. Przedmiot zamówienia wyszczególniony jest na stronie tytułowej i obejmuje swoim zakresem wykonanie robót budowlanych z projektem budowlano-wykonawczym.
2. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej w oparciu o Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Prac Projektowych oraz Robót Budowlanych stanowiącą załącznik do WZ oraz z uwzględnieniem standardów technicznych i zakresu prekwalifikacji materiałów obowiązujących u Zamawiającego.
3. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania robót budowlanych zobowiązany jest wykonać projekt budowlano-wykonawczy oraz uzgodnić go z Zamawiającym.
4. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na roboty budowlane, urządzenia dostarczone i wybudowane przez Wykonawcę zgodnie z zapisami zawartymi we wzorze umowy stanowiącym załącznik do WZ.

## **III. Terminy**

1. Terminy dotyczące ofert
  - 1.1. termin składania ofert upływa w dniu **23-03-2018 r. o godz. 10:00 /pok. 65;**
  - 1.2. otwarcie ofert nastąpi w ostatnim dniu składania ofert w siedzibie Zamawiającego **23-03-2018 godz. 11:00 /Pokój nr 51 - Parter/;**
  - 1.3. termin związania ofertą wynosi 90 dni od daty upływu terminu składania ofert.
2. Terminy wykonania zamówienia:
  - Przetarg nr 1 Etap 1 - 10-12-2018
  - Przetarg nr 1 Etap 2 - 10-01-2019
  - Przetarg nr 2 Etap 1 - 09-09-2018
  - Przetarg nr 2 Etap 2 - 24-10-2018

## **IV. Wymagania jakie muszą spełniać Wykonawcy**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące wymagania:
  - 1.1 w dniu otwarcia ofert znajdują się w Rejestrze Kwalifikowanych Wykonawców prowadzonym przez ENERGA-OPERATOR SA jak określono w rozdz. I WZ;
  - 1.2 są czynnym podatnikiem podatku VAT;
  - 1.3 nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia;
  - 1.4 zapoznali się z warunkami terenowymi w miejscach realizacji prac poszczególnych przetargów.
  - 1.5 zapoznali się z Ogólnymi Warunkami Umów dostępnymi na stronie internetowej ENERGA-OPERATOR SA [http://www.energa-operator.pl/dostawcy\\_i\\_przetargi/regulaminy.xml](http://www.energa-operator.pl/dostawcy_i_przetargi/regulaminy.xml)
  - 1.6 Zapoznali się ze standardami technicznymi i wykazem materiałów prekwalifikowanych dostępnym na stronie internetowej Zamawiającego po adresem: [http://www.energa-operator.pl/centrum\\_informacji/standardy\\_techiczne.xml](http://www.energa-operator.pl/centrum_informacji/standardy_techiczne.xml).

- Wykonają cały przedmiot zamówienia własnym kosztem i staraniem, lub zlecą część dotyczącą realizacji projektu budowlano-wykonawczego podwykonawcy znajdującemu się w RKW Zamawiającego, z zastrzeżeniem, że zmiana podwykonawcy określonego w przyjętej ofercie możliwa jest jedynie za zgodą Zamawiającego.

**V. Wymagane dokumenty i oświadczenia potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu**

Wymagane oświadczenia:

Podpisanie przez uprawnionego przedstawiciela lub przedstawicieli Wykonawcy druku oferty, stanowiącej załącznik do WZ, traktowane będzie jako złożenie przez Wykonawcę oświadczenia potwierdzającego spełnienie warunków udziału w postępowaniu.

**VI. Wadium i zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

W prowadzonym postępowaniu Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium i zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

**VII. Wybór oferty**

- Zamawiający wyklucza Wykonawcę, odrzuca ofertę, w przypadkach określonych w Regulaminie Udzielania Zamówień w ENERGA-OPERATOR SA.
- Wraz z informacją o wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający informuje wszystkich Wykonawców o wykluczeniu, odrzuceniu ofert podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
- O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadamia zamieszczając informację na stronie internetowej lub przysyłając informację w formie elektronicznej.
- Jeżeli Wykonawca którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownej oceny.

**VIII. Udzielanie wyjaśnień i wprowadzanie zmian**

- Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści WZ na zasadach określonych w Regulaminie.
- W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie przed upływem terminu składania ofert zmienić treść WZ zgodnie z zapisami Regulaminu.
- Osobą upoważnioną do kontaktów z Wykonawcami jest:  
**Elżbieta Lewandowska tel: 24 / 368 85 66 email: elzbieta.lewandowska@energa.pl**
- W postępowaniu o udzielenie zamówienia, oświadczenia, zawiadomienia, wnioski oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują w formie pisemnej za pomocą faksu lub w formie elektronicznej.

**IX. Sposób obliczenia ceny i kryterium oceny ofert**

- Cena podana w ofercie winna zawierać wszystkie koszty i elementy związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem zawartym w WZ. Cena powinna być skonstruowana w sposób, jak podano w formularzu oferty.
- Cena oferty stanowi wartość wyrażoną w jednostkach pieniężnych którą Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy za realizację przedmiotu zamówienia.
- Podane w formularzu ofertowym ceny jednostkowe będą obowiązywały w całym okresie trwania umowy.
- Rozliczenie między Zamawiającym i Wykonawcą będzie prowadzone w walucie PLN.
- O wyborze najkorzystniejszej oferty decydować będzie najniższa cena brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia, z wagą 100%. Każdy z przetargów podlega oddzielnej ocenie.
- W przypadku obowiązku zastosowania rozliczenia w oparciu o procedurę odwrotnego obciążenia VAT, Zamawiający w celu oceny oferty, doliczy do przedstawionej ceny kwotę VAT w obowiązujących stawkach, które będzie miał obowiązek rozliczyć.

**X. Sposób przygotowania oferty**

- Ofertę należy przygotować zgodnie z poniższymi wskazówkami:
  - każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na dany przetarg;
  - ofertę należy sporządzić, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej zgodnie z załączonym do WZ wzorem formularza oferty;
  - treść oferty musi odpowiadać treści WZ;
  - oferty nieczytelne nie będą rozpatrywane;
  - w przypadku załączenia przez Wykonawcę innych materiałów, niewymaganych przez Zamawiającego, zaleca się, by nie były one złączone w sposób trwały z ofertą.
- Znakowanie i składanie ofert
  - Ofertę/oferty należy złożyć w jednej zamkniętej kopercie zaadresowanej na:  
ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Płocku, ul. Wyszogrodzka 106, 09-400 Płock.
  - Na kopercie należy również umieścić opis:  
**„Oferta/oferty do ogłoszenia nr 174/W/18/Ciechanów Projekt z Wykonawstwem - Nie otwierać przed 23-03-2018 11:00”**  
Koperta powinna być ostemplowana pieczęcią firmową Wykonawcy.

3. W przypadku niewłaściwego oznakowania oferty Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za wcześniejsze otwarcie oferty.
4. Oferty, które wpłyną do Zamawiającego po wyznaczonym terminie nie będą otwierane i zostaną zwrócone Wykonawcom.
5. Przed upływem terminu składania ofert Wykonawca może wycofać złożoną ofertę lub wprowadzić zmiany do oferty. Oświadczenie o wycofaniu lub zmianie oferty Wykonawca winien doręczyć Zamawiającemu na piśmie przed terminem składania ofert. Oświadczenie to powinno być opakowane tak jak oferta i dodatkowo oznaczone wyrazem WYCOFANIE lub ZMIANA.

**XI. Otwarcie i badanie ofert**

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia jest jawne dla jego uczestników.
2. Otwarcie ofert nastąpi w ostatnim dniu ich składania jak określono w rozdz. III WZ.
3. Podczas otwarcia ofert podaje się nazwę firmy wraz z adresem Wykonawcy, którego ofertę otworzono, a także warunki ofert w oparciu o wskazane kryterium wyboru oferty najkorzystniejszej.
4. W toku badania i oceny złożonych ofert, Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert lub ich uzupełnienia.
5. W trakcie badania ofert Zamawiający poprawia oczywiste omyłki pisarskie i oczywiste omyłki rachunkowe o czym niezwłocznie informuje Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia II etapu postępowania w formie negocjacji handlowych, zgodnie z Regulaminem Udzielania Zamówień w ENERGA-OPERATOR SA.

**XII. Unieważnienie postępowania**

1. Unieważnienie postępowania nastąpi na zasadach określonych w Regulaminie.
2. Zamawiający może unieważnić postępowanie na każdym jego etapie, bez podania przyczyny.

**XIII. Środki ochrony prawnej**

1. W toku postępowania Wykonawcom przysługują środki ochrony prawnej określone w Regulaminie.

**XIV. Zawarcie umowy**

1. Zamawiający zawrze z wybranym Wykonawcą umowę w sprawie zamówienia, zgodną ze wzorem do WZ oraz na zasadach określonych w Regulaminie.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia i terminu wykonania przedmiotu umowy wyłącznie w sytuacjach, których nie można było przewidzieć przy zawieraniu umowy. Zmiana taka wymaga sporządzenia pisemnego aneksu.

**XV. Wykaz załączników do WZ**

Załącznikami do niniejszych Warunków Zamówienia są:

- formularz oferty;
- Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Prac Projektowych oraz Robót Budowlanych wraz z załącznikami;
- wzór umowy / Ogólny Wzór Umowy (OWU) dostępny na stronie ENERGA-OPERATOR SA.

Zatwierdzam:

.....