

§ 4

WARTOŚĆ UMOWY

1. Zryczałtowana kwota wynagrodzenia netto za prawidłowe wykonanie przedmiotu Umowy wynosi łącznie dla obu Etapów (tj. Etap I - prace projektowe i Etap II – roboty budowlane): **zł. (słownie:, w tym:**
 - a) cena wykonania Etapu I: Kwota netto: **zł. (słownie:,**
 - b) cena wykonania Etapu II: Kwota netto: **zł. (słownie:,**
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1, jest wynagrodzeniem netto i powiększone zostanie o należny podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
3. Zapłata wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy nastąpi w dwóch transzach, z zastrzeżeniem ust. 4:
 - a) po zakończeniu i odebraniu dokumentacji, której wykonanie stanowi część Etapu I przedmiotu Umowy,
 - b) po zakończeniu i odebraniu robót stanowiących Etap II przedmiotu Umowy.
4. Zapłata określona w ust. 1 b, może nastąpić w kilku częściach przed zakończeniem i odebraniem Etapu II przedmiotu Umowy. Decyzję w tej sprawie podejmuje Zamawiający na pisemny wniosek Wykonawcy o zapłatę jednej lub kilku części wynagrodzenia za Etap II przedmiotu Umowy. Wniosek ten będzie zawierał uzasadnienie, wskazujące w szczególności stan zaawansowania prac na II Etapie przedmiotu Umowy. Zamawiający rozpatrzy ten wniosek w ciągu 14 (czternastu) dni od dnia jego doręczenia. Zamawiający może żądać uzupełnienia treści wniosku. W takim przypadku termin rozpatrzenia wniosku będzie wynosił 14 (czternaście) dni od dnia doręczenia żądanego uzupełnienia treści wniosku. Warunkiem zapłaty jest protokolarne odebranie przez Zamawiającego tych części prac, za które ma nastąpić zapłata części transzy wynagrodzenia i pod warunkiem stwierdzenia w protokole odbioru wykonanych elementów, całkowitego braku wad tej części wykonanych robót.
5. Łączna wartość płatności częściowych, o których mowa w ust. 4 nie może przekroczyć 80% całkowitego wynagrodzenia umownego netto za Etap II.
6. Płatności częściowe, o których mowa w ust. 3-4, mogą być wypłacane nie częściej niż raz w miesiącu kalendarzowym.
7. Dane adresowe do wystawienia faktury:
ENERGA-OPERATOR SA, 80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130, NIP: 583-000-11-90
Oddział w Płocku, ul. Wyszogrodzka 106, 09-400 Płock

§ 5

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wykonawca oświadcza, iż w celu ochrony danych osobowych, spełnia wymagania określone w art. 36 – 39 Ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r. Nr 101, poz. 926 z późniejszymi zmianami) oraz w przepisach wykonawczych do tej Ustawy.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie znajdują odpowiednie przepisy Ogólnych Warunków Umowy z dnia 21.02.2018r, Kodeksu Cywilnego, Prawa budowlanego, oraz inne właściwe powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
3. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia treści Umowy wymagają porozumienia Stron i zachowania formy pisemnego aneksu do Umowy pod rygorem nieważności.
4. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egz. dla Zamawiającego 1 egz. dla Wykonawcy.

§ 6

USTALENIA DODATKOWE

1. Wykonawca oświadcza, że spełnia przesłanki określone w art. 230 ustawy Kodeks Spółek Handlowych z dnia 15 września 2000 roku (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1030 z późn. zm.) upoważniające go do zawarcia Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku VAT identyfikującym się nr NIP nie korzystającym ze zwolnienia od podatku na podstawie art. 113 ust. 1 i 9 ustawy o VAT. W przypadku wystąpienia zmiany w statusie podatnika VAT, Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania Zamawiającego w momencie wystąpienia zmiany.
3. Postanowienie zawarte w ust. 1 znajduje zastosowanie, gdy Wykonawcą Umowy jest Spółka z o.o.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....

.....