

**UMOWA NR .....**  
**O RAMOWEJ WSPÓŁPRACY W ZAKRESIE**  
**Wymiany przyłączy napowietrznych wykonanych przewodami Al lub YADYn „gołych” na przyłącza wykonane**  
**przewodem izolowanym typu AsXSn jako wykonywanie drobnych robót budowlano-montażowych w obszarze**  
**działania Rejonu Dystrybucji Kutno**

(zwanych w treści Umowy pracami lub Zleceniami)

zawarta w Płocku, w dniu....., pomiędzy:

**ENERGA – OPERATOR SPÓŁKA AKCYJNA** z siedzibą w Gdańsku, przy ulicy Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego - Rejestru Przedsiębiorców pod numerem KRS 0000033455, której akta rejestrowe prowadzi Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, NIP 583-000-11-90, z kapitałem zakładowym wpłaconym w całości w wysokości 1 356 110 400 zł, REGON 190275904, **Oddziałem w Płocku**, 09-400 Płock ul. Wyszogrodzka 106, reprezentowaną przez:

1. ....,

2. ....

zwaną dalej „Zamawiającym”, a

.....  
.....

reprezentowanym/-ą przez:

1. ....,

2. ....

zwanym/-ą dalej „Wykonawcą”,

każda z osobna w dalszej części zwanymi „Stroną”, a łącznie „Stronami”.

Niniejsza Umowa została zawarta na podstawie przyjętej przez Zamawiającego **oferty nr .....**, złożonej w postępowaniu nr ..... pn. **„Wymiana przyłączy napowietrznych wykonanych przewodami Al lub YADYn „gołych” na przyłącza wykonane przewodem izolowanym typu AsXSn jako wykonywanie drobnych robót budowlano-montażowych na podstawie umowy ramowej współpracy na obszarze działania Rejonu Dystrybucji Kutno**”, o udzielenie zamówienia niepublicznego, przeprowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego (art. 5 Regulaminu udzielania zamówień w ENERGA-OPERATOR SA).

## §1

### PRZEDMIOT UMOWY

1. Niniejsza umowa ma charakter umowy ramowej, w której Zamawiający wyraża wolę zlecenia, a Wykonawca gotowość wykonywania na rzecz Zamawiającego robót budowlano-montażowych oraz dokumentacji uproszczonych bezpośrednio związanych z realizacją zleconych ww. prac.
2. Przedmiotem niniejszej umowy jest określenie warunków udzielania i realizacji jednostkowych Zleceń, jakich Zamawiający może udzielić Wykonawcy w okresie obowiązywania umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Zlecenia, zgodnie z przyjętymi w postępowaniu przetargowym Warunkami Zamówienia oraz złożoną ofertą .

## §2

### ZLECENIA I REALIZACJA PRAC

1. Strony zgodnie stwierdzają, iż realizacja prac następować będzie na podstawie odrębnych Zleceń na realizację drobnych robót budowlano-montażowych zawieranych pomiędzy Stronami w oparciu o wzór stanowiący **Załącznik nr 3** do Umowy.

2. Zlecenie w imieniu Zamawiającego podpisywać będą osoby posiadające stosowne umocowanie, wynikające z zasad reprezentacji Zamawiającego, prokury oddziałowej lub odrębnego pełnomocnictwa, przy czym Zamawiający, na żądanie Wykonawcy, zobowiązuje się okazać pełnomocnictwa udzielone swoim pracownikom, uprawniające do udzielania Zleceń oraz wykonywania innych czynności w ramach niniejszej umowy.
3. Zasady składania i akceptacji Zleceń, o których mowa w ust. 1 stanowią **Załącznik nr 2** do niniejszej Umowy.
4. Zamawiający będzie udzielał Wykonawcy Zleceń, w okresie obowiązywania umowy z możliwością rozpoczęcia zleceń od daty zawarcia Umowy.
5. Strony zgodnie postanawiają, iż Wykonawcy nie przysługuje prawo odmowy realizacji Zleceń.

### §3 MATERIAŁY

1. Realizacja prac przez Wykonawcę odbywać się będzie z wykorzystaniem materiałów nabytych we własnym zakresie poza materiałami stanowiącymi dostawę inwestorską, wyszczególnionymi w specyfikacji technicznej stanowiącej **Załącznik nr 1** do umowy i każdorazowym Zleceniu, zgodnych ze Standardami technicznymi w ENERGA-OPERATOR SA", prekwalfikacją – dokumentami udostępnionymi na stronie Zamawiającego z zapewnieniem we własnym zakresie środków transportu dla dostarczenia niezbędnych urządzeń i materiałów. Ww. dokumenty dostępne na stronie [http://www.energa-operator.pl/centrum\\_informacji/instrukcje\\_i\\_standardy.xml](http://www.energa-operator.pl/centrum_informacji/instrukcje_i_standardy.xml).
2. Dla wykonania Robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest zastosować materiały, odpowiadające wymogom określonym w art. 10 Prawa budowlanego oraz w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych oraz zgodnych ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru Robót budowlanych. Materiały muszą być zarejestrowane w UE (zgodnie z REACH), fabrycznie nowe i nie starsze niż 1 rok od daty produkcji.
3. Materiały i urządzenia wykorzystane lub użyte do realizacji Zlecenia/Zleceń muszą być nowe i posiadać odpowiednie atesty, certyfikaty, świadectwa dopuszczenia do eksploatacji czy aprobaty techniczne lub inne dokumenty wymagane przepisami prawa oraz muszą być zgodne z opisem przedmiotu Zlecenia.

### §4 OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

Do podstawowych obowiązków Zamawiającego związanych z realizacją Zlecenia w szczególności należy, o ile jest wymagane:

- 1) zapewnienie nadzoru inwestorskiego zgodnie z ustawą z dnia 07 lipca 1994r. Prawo budowlane,
- 2) terminowe dokonywanie odbiorów,
- 3) przekazywanie Wykonawcy placu budowy w terminie (jeśli występuje),
- 4) zapłata wynagrodzenia w terminie,
- 5) dostarczenie dokumentacji projektowej w zależności od specyfiki zlecenia,
- 6) udostępnienie w zależności od specyfiki zlecenia warunków przyłączenia ze szczegółowym określeniem zakresu prac wraz załącznikami mapowymi,
- 7) podpisywanie uzgodnionej wzajemnie treści Zleceń, aneksów i innych dokumentów związanych z realizacją umowy.

### §5 OBOWIĄZKI I ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY

1. Wykonawca odpowiedzialny jest za wykonanie każdego Zlecenia zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, przekazany przez Zamawiającego opisem przedmiotu Zlecenia, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać Umowę oraz realizować Zlecenia z zachowaniem najwyższej staranności wynikającej z profesjonalnego charakteru świadczenia usług, przy pełnym wykorzystaniu posiadanej wiedzy i doświadczenia.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania Umowy zgodnie z obowiązującymi u Zamawiającego, w każdym czasie trwania Umowy: instrukcjami, standardami oraz wszelkimi innymi przepisami, normami dotyczącymi prowadzenia prac, w tym w szczególności do zachowania reguł określonych w następujących dokumentach:
  - a) „Instrukcja organizacji bezpiecznej pracy przy urządzeniach elektroenergetycznych”,

- b) „Zasadami dopuszczeń do pracy zespołów Wykonawców zewnętrznych przy urządzeniach elektroenergetycznych ENERGA – OPERATOR SA”.

Wszystkie dokumenty dostępne na stronie

[http://www.energa-operator.pl/centrum\\_informacji/instrukcje\\_i\\_standardy.xml](http://www.energa-operator.pl/centrum_informacji/instrukcje_i_standardy.xml)

4. W przypadku realizacji prac w technologii prac pod napięciem (PPN) Wykonawca zobowiązany jest wykonywać je zgodnie z „Instrukcją prac pod napięciem przy elektroenergetycznych liniach napowietrznych i kablowych oraz urządzeniach rozdzielczych do 1 kV”, „Zasadami organizacji i wykonywania prac pod napięciem przez wykonawców zewnętrznych na urządzeniach i instalacjach elektroenergetycznych do 1 kV ENERGA–OPERATOR SA” oraz innymi instrukcjami prac pod napięciem obowiązującymi Zamawiającego.
5. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentami wymienionymi w ust. 3 i 4.
6. Zmiany wprowadzone przez Zamawiającego w dokumentach wymienionych w ust. 3,4 oraz wprowadzenie innych dokumentów obowiązujących u Zamawiającego nie stanowi zmiany postanowień Umowy. Zmiany stają się wiążące dla Wykonawcy z dniem ich wejścia w życie u Zamawiającego.
7. Do podstawowych obowiązków Wykonawcy związanych z realizacją Zlecenia w szczególności należy;
  - 1) zapoznanie się z miejscem prowadzenia robót i warunkami ich wykonania,
  - 2) zapewnienia, o ile jest wymagane, udziału osób posiadających wymagane Prawem budowlanym uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie,
  - 3) z chwilą przejęcia placu budowy, ponoszenie pełnej odpowiedzialności administracyjnej i materialno-prawnej za skutki swojego działania lub zaniechania, w szczególności naruszenia przepisów dotyczących utrzymania porządku i czystości na terenie budowy, a także na obszarze objętym wpływem wykonywanych robót oraz za naruszenie przepisów ochrony środowiska na terenie budowy i terenie przyległym do terenu budowy. Wszelkie kary oraz roszczenia związane z odpowiedzialnością Wykonawcy, w szczególności związane z zanieczyszczeniem środowiska, przekroczeniem norm hałasu czy niewłaściwym postępowaniem z odpadami obciążają Wykonawcę,
  - 4) z chwilą przejęcia placu budowy Wykonawca jest wytwórcą odpadów powstałych w trakcie realizacji przedmiotu Zlecenia i zobowiązany jest do postępowania z odpadami zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach oraz ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. prawo ochrony środowiska . Ponadto, obowiązkiem Wykonawcy jest zagospodarowanie we własnym zakresie, na własny koszt i odpowiedzialność, wszelkich odpadów powstałych w związku z wykonywaniem przedmiotu Zlecenia - zgodnie z przepisami dotyczącymi gospodarowania odpadami. Na żądanie Zamawiającego, każdorazowo Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć do wglądu oryginał pozwolenia wydanego przez właściwy organ administracji publicznej na gospodarowanie odpadami, w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu Zlecenia, oraz oryginały dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów,
  - 5) prowadzenie robót w sposób możliwie jak najmniej uciążliwy dla lokalnej społeczności,
  - 6) zapewnienie wstępu na teren budowy osobom wykonującym czynności służbowe w ramach wykonywania obowiązków nałożonych na organy państwowe, właściwe w sprawach nadzoru budowlanego, jednocześnie zapewniając im możliwość poruszania się po budowie oraz pozyskanie danych, informacji wymaganych przepisami prawa,
  - 7) zapewnienie wstępu na teren budowy osobom wykonującym czynności służbowe w ramach nadzoru sprawowanego przez Zamawiającego, jednocześnie zapewniając im możliwość poruszania się po budowie oraz pozyskanie danych, informacji niezbędnych do wykonywania swoich obowiązków służbowych,
  - 8) zapewnienie pełnego bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w trakcie prowadzonych prac budowlanych, montażowych i instalacyjnych poprzez prowadzenie robót zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową i wymogami ochrony przeciwpożarowej oraz bezpieczeństwa i higieny pracy, a w szczególności wykonywanie wszystkich prac, w tym pożarowo niebezpiecznych, przez osoby posiadające stosowne uprawnienia kwalifikacyjne oraz wymagane przeszkolenie w zakresie bhp i p. poż. W związku z powyższym Wykonawca ma obowiązek m.in. wykonać wszelkie tymczasowe urządzenia zabezpieczające, takie jak płoty, drogi, zapory, znaki, oznaczenia oraz zapewnić ich obsługę i działanie w okresie trwania budowy. Wykonawca zobowiązany jest prawidłowo oznakować i zabezpieczyć roboty prowadzone na terenie budowy i w jej pobliżu, w tym umożliwić dojazd i dojście do posesji przyległych do terenu budowy oraz ma obowiązek utrzymywać je w stanie czystości zapewniającym dostęp do tych posesji. Za wszelkie powstałe szkody i skutki nieszczęśliwych zdarzeń lub wypadków, wynikłe wskutek nienależytego wykonania powyższego obowiązku, odpowiedzialność ponosi wyłącznie Wykonawca,

- 9) zorganizowanie zaplecza budowy, w tym w szczególności:
  - a) wyposażanie zaplecza budowy we wszystkie przedmioty jakiegokolwiek natury, które są niezbędne do wykonywania robót,
  - b) w miarę potrzeby wykonanie robót tymczasowych, które mogą być potrzebne podczas wykonywania prac podstawowych,
  - c) w miarę potrzeby zapewnienie dozoru,
- 10) usuwanie i prawidłowe składowanie wszelkich urządzeń pomocniczych, zbędnych materiałów, odpadów i śmieci oraz niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych, utrzymując na placu budowy i terenach jemu przyległych należyty ład i porządek,
- 11) uporządkowanie całego terenu budowy i miejsca prowadzenia robót oraz przekazanie terenu po budowie w stanie czystym i nadającym się do użytkowania, wraz z przywróceniem do stanu poprzedniego zniszczonej infrastruktury,
- 12) na żądanie Zamawiającego, zgłoszone w uzasadnionych przypadkach, przerwanie wykonywanych robót, a jeżeli zostanie zgłoszona taka potrzeba, zabezpieczenie wykonane roboty przed ich zniszczeniem.
- 13) zgłaszanie Zamawiającemu konieczności wykonania robót dodatkowych przed ich podjęciem oraz uzyskanie zgody Zamawiającego na ich realizację,
- 14) zabezpieczenie przed uszkodzeniem wszelkich przyłączy mediów lub linii energetycznych istniejących na terenie budowy,
- 15) zgłaszanie do odbioru przez Zamawiającego wykonanie prac, a w szczególności prac ulegających zakryciu i zanikających. Jeżeli Wykonawca uchybił temu obowiązkowi, jest on zobowiązany na żądanie Zamawiającego odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego, na swój koszt,
- 16) ponoszenie wszelkiej odpowiedzialności:
  - a) za szkody wyrządzone ze swojej winy,
  - b) z tytułu uszkodzenia wszelkich istniejących instalacji podziemnych i naziemnych, w szczególności sieci uzbrojenia terenu ujawnionych na planach i mapach geodezyjnych,
  - c) wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za ewentualne szkody wynikłe na skutek realizacji przez Wykonawcę postanowień niniejszej umowy,
  - d) za powierzone przez Zamawiającego urządzenia lub materiały od momentu ich otrzymania od Zamawiającego do czasu dokonania odbioru końcowego przedmiotu Zlecenia,
- 17) ponoszenie wszelkich kosztów związanych z realizacją Zlecenia, w tym w szczególności kosztów związanych z:
  - a) kierownictwem i nadzorem nad realizowanymi robotami,
  - b) obsługą geodezyjną, jeżeli jest wymagana,
  - c) organizacją zaplecza i placu budowy,
  - d) sporządzeniem i uzgodnieniem projektu organizacji ruchu jeżeli jest wymagana,
  - e) zajęciem pasa drogowego lub terenów leśnych,
  - f) gospodarowaniem terenem robót od momentu jego przejęcia od Zamawiającego do czasu wykonania i odbioru przedmiotu Zlecenia włącznie z utrzymaniem terenu w należytym porządku podczas realizacji robót,
  - g) uporządkowaniem po zakończeniu budowy terenu budowy oraz w razie korzystania, sąsiednich terenów, nieruchomości i ulic,
  - h) właściwym segregowaniem, składowaniem, unieszkodliwianiem (utylicacją) odpadów oraz gruzu budowlanego, ich wywozem i opłatami za czas ich składowania,
  - i) dostawą, transportem, wszelkich materiałów, instalacji czy urządzeń,
  - j) zabezpieczeniem terenu budowy przed dostępem osób trzecich w sposób zapewniający bezpieczne ich prowadzenie,
  - k) dostarczeniem materiałów, elementów sieci i urządzeń pochodzących z demontażu i stanowiących własność Zamawiającego określonych w Zleceniu na miejsce wskazane przez Zamawiającego.
  - l) usunięciem zniszczeń lub uszkodzeń, dokonaniem odpowiednich napraw i doprowadzeniem do stanu poprzedniego, bez możliwości przedłużenia terminu wykonania przedmiotu Zlecenia.

## §6 WYŁĄCZENIA

Zamawiający na uzasadniony wniosek Wykonawcy dla realizacji Zlecenia może stosować wyłączenia urządzeń sieciowych, związane z wyłączeniem odbiorców i powodujące czasowe przerwanie dostarczania energii elektrycznej. Szczegółowy harmonogram i czasy wyłączeń są ustalane po przekazaniu przez Zamawiającego placu budowy.

**§ 7**  
**PODWYKONAWCY**

Wykonawca wykonuje prace siłami własnymi z wyłączeniem prac obejmujących: usługi geodezyjne, przewiertu sterowane, zabruki, usługi transportowe, usługi najmu sprzętu specjalistycznego na których podzlecenie nie jest wymagana zgoda Zamawiającego.

**§ 8**  
**TERMINY**

Terminy związane z realizacją Zlecenia.

- 1) Termin zakończenia Zlecenia każdorazowo określa Zamawiający w Zleceniu z uwzględnieniem okoliczności, o których mowa w pkt.2.
- 2) Termin zakończenia realizacji Zlecenia może ulec zmianie w szczególności w następujących okolicznościach:
  - a) kiedy będzie to konieczne ze względu na niesprzyjające warunki atmosferyczne (obiektywnie istniejąca technologiczna niemożność wykonywania prac) bądź wystąpienie Siły Wyższej obiektywnie uniemożliwiającej wykonywanie prac,
  - b) kiedy będzie to konieczne ze względu na konieczność rozbrojenia terenu lub obowiązek przeprowadzenia prac archeologicznych,
  - c) w następstwie wydłużonych i należyście udokumentowanych przez Wykonawcę tj. wykraczających poza terminy określone w KPA, procedur administracyjnych oraz innych terminów spraw urzędowych, mających wpływ na terminy realizacji Zlecenia, w związku ze zleceniem robót dodatkowych jeżeli terminy ich zlecenia, rodzaj lub zakres uniemożliwiają dotrzymanie pierwotnego terminu,
  - d) w związku brakiem zgody właściciela gruntów na prowadzenie robót w trakcie prowadzonej produkcji rolnej.

**§ 9**  
**ODBIORY**

1. Odbiory Zleceń

- 1) Strony ustalają możliwość wystąpienia następujących rodzajów odbiorów prac będących przedmiotem Zlecenia:
  - a) odbiór dla prac zanikających i ulegających zakryciu,
  - b) odbiór końcowy.
- 2) Wykonawca ma obowiązek zgłaszania do odbioru przez Zamawiającego wykonanie prac, a w szczególności prac ulegających zakryciu i zanikających. Jeżeli Wykonawca uchybił temu obowiązkowi, jest on zobowiązany na żądanie Zamawiającego odkryć prace lub wykonać otwory niezbędne do zbadania prac, a następnie przywrócić pracę do stanu poprzedniego, na swój koszt.
- 3) Odbiór dla prac zanikających i ulegających zakryciu polega na sprawdzeniu ilości i jakości wykonanych prac oraz zastosowanych materiałów.
- 4) Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego jest bezusterkowe wykonanie przedmiotu Zlecenia, potwierdzone protokołem odbioru końcowego. Data podpisania protokołu końcowego bez zastrzeżeń przez Zamawiającego, jest datą zakończenia realizacji przedmiotu Zlecenia.
- 5) Zamawiający dokona odbioru końcowego po zawiadomieniu go przez Wykonawcę o osiągnięciu gotowości przedmiotu Zlecenia do odbioru w terminie do 7 dni kalendarzowych liczonych od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.
- 6) Wykonawca do odbioru końcowego zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu między innymi:
  - a) geodezyjną inwentaryzację powykonawczą (jeżeli jest wymagana), w wersji papierowej i elektronicznej, elektronicznej format pliku .dxf. Wersje elektroniczną należy dostarczyć na płycie CD/DVD opisanej nazwą „operat powykonawczy” oraz adresem zamówienia i numerem umowy. Elementy projektowe mają zostać wrysowane cyfrowo w układzie współrzędnych 2000 na warstwie/-ach o nazwie - numer OBI-opis.
  - b) dokumentację powykonawczą z naniesionymi zmianami (jeżeli jest wymagana),
  - c) dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych prób i sprawdzeń wymagane przepisami prawa lub regulacjami wewnętrznymi Zamawiającego,
- 7) Zamawiający dopuszcza, dokonanie odbioru końcowego bez przedłożenia powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej w wersji papierowej. W takim przypadku protokół odbioru musi zawierać termin jej dostarczenia przez Wykonawcę. W przypadku nie dotrzymywania przez Wykonawcę z jego winy tych terminów, Zamawiający ma prawo odmowy dokonywania kolejnych odbiorów bez przedłożenia przez Wykonawcę powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej w wersji papierowej. Prawo Zamawiającego

do odmowy, o której mowa w zdaniu poprzednim wygasa z chwilą uregulowania przez Wykonawcę wszystkich zaległości będących powodem tej odmowy.

- 8) Zamawiający ma obowiązek informowania Wykonawcy w formie pisemnej (dopuszcza się wykorzystanie poczty elektronicznej) o terminie dokonania odbioru, na co najmniej 3 dni robocze przed datą jego wyznaczenia.
- 9) Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, które nie nadają się do usunięcia, to:
  - a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może żądać odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia,
  - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może od Zlecenia odstąpić lub żądać wykonania przedmiotu Zlecenia po raz drugi.

## § 10

### WYNAGRODZENIE

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za zrealizowane prace naliczane będzie każdorazowo w Zleceniu według cen jednostkowych przyjętych przez Zamawiającego w złożonej ofercie, której kopia stanowi **Załącznik nr 4** po jego protokolarnym odbiorze końcowym.
2. W przypadku braku operatów potwierdzonych przez Ośrodek Geodezyjny, Wykonawca może złożyć do odbioru elementów lub odbioru technicznego pomiar powykonawczy wraz z potwierdzeniem dokonania rejestracji wykonanego pomiaru w odpowiednim urzędzie. Wykonawca pisemnie oświadczy Zamawiającemu, że zobowiązuje się dostarczyć potwierdzony przez Ośrodek Geodezyjny operat bez zbędnej zwłoki lecz w terminie nie przekraczającym 3 miesięcy od daty zgłoszenia gotowości do odbioru. Płatność za wykonane Zlecenie zostanie wstrzymana do czasu dostarczenia ww. operatu.
3. Maksymalna wartość wszystkich udzielonych przez Zamawiającego Zleceń, w okresie trwania umowy nie będzie wyższa ..... **netto zł.**
4. Wynagrodzenie netto powiększone zostanie o należny podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
5. W przypadku niezrealizowania wartości o której mowa w ust 3, w okresie trwania Umowy, nie jest to podstawą do roszczeń ze strony Wykonawcy.
6. Ceny realizacji poszczególnych Zleceń obejmują wszelkie koszty związane z ich wykonaniem.
7. Ceny określone w ust.1 są niezmiennie w całym okresie obowiązywania umowy i nie podlegają waloryzacji.

## § 11

### PŁATNOŚCI

1. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie robót budowlanych nastąpi po protokolarnym zakończeniu i odebraniu bez uwag robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy.
2. Warunkiem zapłaty wynagrodzenia określonego w Umowie jest przedłożenie przez Wykonawcę, niezależnie od wszystkich wymaganych Umową dokumentów odbiorowych, pisemnych oświadczeń podwykonawców, że wszelkie należności związane z wykonywanymi przez nich robotami zostały przez Wykonawcę uregulowane w całości. Brak pisemnych oświadczeń, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, uzasadnia wstrzymanie płatności na rzecz Wykonawcy do czasu przedłożenia tych rozliczeń, przy czym wstrzymanie zapłaty wynagrodzenia z powyższego powodu nie stanowi opóźnienia w jego zapłacie.
3. Faktura VAT powinna zawierać, oprócz danych wymaganych obowiązującymi w tym zakresie przepisami, numer zamówienia podany przez Zamawiającego lub dane osoby ze strony Zamawiającego, wyznaczonej do współpracy w ramach realizacji Umowy. Wykonawca łącznie z fakturą dostarczy kopię podpisanego protokołu odbioru obiektu będącego przedmiotem umowy wraz z zestawieniem podziału kosztów do faktury.
4. Fakturę należy wystawić na :  
ENERGA-OPERATOR SA, 80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130, NIP 583-000-11-90  
Oddział w Płocku, 09-400 Płock, ul. Wyszogrodzka 106
5. Zapłata należności będzie następowała w terminie 30 dni od daty dostarczenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury wraz z załącznikami na adres: Energa CUW Sp. z o.o., Biuro w Kaliszu ul. Częstochowska 4, 62-800 Kalisz.
6. Na podstawie art. 106n Ustawy z dnia 11.03.2004r. od podatku od towarów i usług z dnia (tj. Dz. U. z 2011r. Nr 177, poz. 1054 z późn. zm.) Strony ustalają, że będą dokumentować zawierane pomiędzy sobą transakcje w formie elektronicznej zgodnie z Oświadczeniem stanowiącym **Załącznik nr 5** do niniejszej Umowy. Wdrożenie rozwiązania, o którym mowa w zdaniu pierwszym wejdzie w życie pod warunkiem złożenia przez Wykonawcę powyższego Oświadczenia.

7. O zmianie adresu do wysyłki faktury Zamawiający powiadomi Wykonawcę na piśmie. Zmiana taka nie wymaga zmiany Umowy.
8. Zapłata należności dokonywana będzie przez Zamawiającego przelewem bankowym na konto Wykonawcy wskazane każdorazowo na fakturze. Za termin zapłaty uważa się dzień obciążenia przez bank rachunku Zamawiającego.
9. Należności określone w fakturze VAT pokrywają wszelkie koszty Wykonawcy związane z wykonywaniem Umowy.
10. Strony oświadczają, że na dzień zawarcia Umowy są podatnikami czynnymi VAT o numerach NIP jak na wstępie Umowy.
11. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez podpisu Zamawiającego.
12. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem VAT czynnym o numerze identyfikacyjnym NIP 583-000-11-90 nie korzystającym ze zwolnienia od podatku na podstawie art. 113 ust. 1 i 9 ustawy o VAT.
13. Wykonawca wyraża zgodę na wystawienie faktury bez podpisu Zamawiającego. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT czynnym o numerze identyfikacyjnym NIP ..... nie korzystającym ze zwolnienia od podatku na podstawie art. 113 ust. 1 i 9 ustawy o VAT. W przypadku wystąpienia zmiany w statusie podatnika VAT, Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania Zamawiającego w momencie wystąpienia zmiany.
14. Wykonawca zobowiązuje się do wystawienia faktury w terminie do 7 dni od daty podpisania protokołu odbioru (bez zastrzeżeń).

## § 12 GWARANCJE

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu, bezwarunkowej **36- miesięcznej gwarancji** na wykonane prace.
2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty dokonania końcowego odbioru przedmiotu Zlecenia, bez konieczności wręczenia odrębnego dokumentu gwarancyjnego.
3. Na materiały i urządzenia dostarczone i wbudowane przez Wykonawcę, Wykonawca udziela gwarancji zgodnej z gwarancją jaką dają ich producenci, lecz nie krótszą niż 12 (dwanaście) miesięcy.
4. Wady stwierdzone w okresie gwarancji Wykonawca usunie w terminie do 7 (słownie: siedmiu) dni od daty powiadomienia o nich przez Zamawiającego, chyba że Zamawiający biorąc pod uwagę możliwości techniczne usunięcia wady, wyznaczy dłuższy termin.
5. Termin obowiązywania gwarancji wydłuża się każdorazowo o okres usuwania wady przez Wykonawcę. Okres ten zostanie stwierdzony przez Zamawiającego w protokole potwierdzającym skuteczne usunięcie wady.
6. Zamawiający traci gwarancję jakości na wykonany przedmiot zlecenia wyłącznie w przypadku:
  - a) uszkodzeń powstałych z winy Zamawiającego z powodu błędnej konserwacji lub nieprawidłowego użytkowania, wad bezpośrednio powstałych w wyniku przeróbek dokonanych przez Zamawiającego lub przez osobę trzecią,
  - b) uszkodzeń, które powstały w wyniku działania Siły Wyższej,
  - c) uszkodzeń będących następstwem normalnego zużycia przedmiotu Zlecenia,
  - d) rozbudowy czy modernizacji elementów będących przedmiotem Zlecenia,
7. Niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji, Zamawiający uprawniony jest do realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady, określonych właściwymi w tym zakresie przepisami prawa, przy czym Strony ustalają, że uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne wygasają po upływie 3 lat od dnia wydania.

## § 13 KARY UMOWNE I ODSZKODOWANIA

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania Zlecenia z powodu okoliczności za które odpowiedzialność ponowi Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości:
  - a) 0,5% całkowitego wynagrodzenia netto, każdorazowo określonego w § 7 Zlecenia, za każdy dzień opóźnienia w oddaniu przedmiotu Zlecenia, licząc od następnego dnia po upływie terminu zakończenia prac określonego w § 2 Zlecenia,
  - b) 0,5% całkowitego wynagrodzenia netto, każdorazowo określonego w § 7 Zlecenia, za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji lub rękojmi, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, jednakże nie mniej niż 50 zł dziennie, do dnia pisemnego zgłoszenia gotowości odbioru,

- c) 20% całkowitego wynagrodzenia netto, każdorazowo określonego w § 7 Zlecenia w razie naruszenia postanowień Umowy poprzez podzlecenie prac,
  - d) 0,5% całkowitego wynagrodzenia netto, każdorazowo określonego w § 7 Zlecenia, w razie naruszenia przez Wykonawcę innych istotnych obowiązków określonych w Umowie za każdy przypadek takiego naruszenia, jednak nie mniej niż 200 zł,
  - e) 0,5% całkowitego wynagrodzenia netto, każdorazowo określonego w § 7 Zlecenia, za ponowny odbiór, jednak nie mniej niż 200 zł.
  - f) 30 % wynagrodzenia netto, każdorazowo określonego w § 7 Zlecenia, w razie odmowy jego podpisania.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wartości netto wskazanej w §10 ust. 3 niniejszej Umowy w razie rozwiązania lub odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę bądź rozwiązania lub odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
  3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za każdy przypadek przekroczenia czasów wyłączeń przyjętych w harmonogramie wyłączeń (za każdą rozpoczętą godzinę) w wysokości 500,00 zł netto - na liniach nN 0,4 kV. Kara umowna nie będzie naliczana w przypadku, gdy przekroczenie czasu będzie wynikało z przyczyn zwinionych przez Zamawiającego.
  4. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość naliczonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, zgodnie z zasadami ogólnymi kodeksu cywilnego.

#### § 14

#### INFORMACJE POUFNE

1. Wykonawca zobowiązuje się zachować w ścisłej tajemnicy, nie ujawniać osobom nieuprawnionym i wykorzystywać tylko w celach niezbędnych do realizacji Umowy wszelkie informacje techniczne, technologiczne, ekonomiczne, finansowe, handlowe, prawne, organizacyjne oraz dane osobowe dotyczące lub należące do Zamawiającego, uzyskane w okresie realizacji Umowy oraz uzgodnień wstępnych – niezależnie od formy przekazania tych informacji, jak również ich źródła i sposobu przetwarzania.
2. Strony zobowiązują się do nieujawniania osobom trzecim informacji dotyczących przebiegu, treści i rezultatu prowadzonych negocjacji i pertraktacji oraz innych rozmów pozostających w związku z realizacją Umowy.
3. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązku ochrony informacji, o których mowa w niniejszym paragrafie, Strona, której informacje ujawniono może żądać naprawienia wynikłej z tego tytułu szkody na ogólnych zasadach przewidzianych w obowiązujących przepisach prawa. Strony postanawiają, że informacje będą przekazywane pomiędzy nimi w formie zapewniającej ich poufność.
4. Przystąpienie do umowy jest jednoznaczne z zapewnieniem, iż strony dysponują stosownymi procedurami oraz zabezpieczeniami umożliwiającymi dochowanie niniejszego obowiązku zachowania poufności przez swoich pracowników oraz osoby, którymi posługują się przy wykonaniu Umowy.
5. Postanowienia o poufności nie będą stanowiły przeszkody w ujawnianiu informacji, która została zaaprobowana na piśmie przez obie Strony, jako informacja, która może zostać ujawniona lub należy do informacji powszechnie znanych.
6. Wykonawca w przypadku zlecenia wykonania Umowy podwykonawcom przyjmuje na siebie obowiązek zagwarantowania poufności informacji Zamawiającego określonych w ust. 1 i 2 przez tych podwykonawców oraz odpowiada za ich działania lub zaniechania w zakresie zachowania obowiązku poufności, jak za własne działania lub zaniechania.
7. Po zakończeniu realizacji przedmiotu Umowy, niezależnie od powodu jej zakończenia, Wykonawca zwróci wszystkie otrzymane od Zamawiającego dokumenty zawierające informacje, o których mowa w niniejszym paragrafie, w terminie do 7 dni od dnia zakończenia realizacji Umowy, natomiast informacje takie przechowywane elektronicznie, w tym samym terminie usunie ze swoich zasobów elektronicznych oraz nośników informacji. Wykonawca dopilnuje również, ażeby taką czynność wykonały inne podmioty, którymi wykonawca posługuje się przy realizacji Umowy. Strony mogą odstąpić od tej czynności w odniesieniu do informacji, które są niezbędne w celu ewidencji i rozliczenia działalności w zakresie uregulowanym obowiązującymi przepisami prawa lub gdy Strona, która jest właścicielem informacji, wyraża na to zgodę.
8. Jakikolwiek postanowienia Umowy nie wyłączają zobowiązań dotyczących ochrony informacji wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w szczególności zawartych w ustawie z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Informacje, o których mowa w ust. 1 i 2, należy traktować jako tajemnicę przedsiębiorstwa chronioną w myśl ustawy wymienionej w zdaniu poprzednim oraz tajemnicę przedsiębiorcy określoną w ustawie z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej.



9. Zobowiązanie wynikające z niniejszego paragrafu pozostaje w mocy przez okres obowiązywania Umowy oraz 5 lat po jej zakończeniu, niezależnie od powodu jej zakończenia.
10. W razie naruszenia przez Wykonawcę postanowień, o których mowa w niniejszym paragrafie, niezależnie od postanowień określonych w ust. 3, jest on zobowiązany do zapłacenia Zamawiającemu kary umownej w wysokości 0,5 % całości wynagrodzenia netto określonego w umowie za każde naruszenie dotyczące obowiązku zachowania poufności.
11. Wykonawca zobowiąże swoich pracowników, specjalistów oraz wszelkie inne podmioty, przy pomocy których prowadzi swoją działalność, do przestrzegania obowiązku zachowania tajemnicy zarówno w trakcie trwania, jak i po ustaniu stosunku pracy lub innego stosunku prawnego łączącego Wykonawcę z tymi podmiotami. Zobowiązanie to powinno mieć formę pisemną.
12. Wykonawca ma prawo do ujawnienia faktu zawarcia Umowy oraz zwięzłego opisu jej przedmiotu w swoich materiałach marketingowych oraz referencjach w taki sposób, aby ich ujawnienie nie stanowiło naruszenia zobowiązań wynikających z obowiązku zachowania poufności i ochrony informacji poufnych.
13. Wykonawca zobowiązany jest bezzwłocznie poinformować Zamawiającego o fakcie utraty lub ujawnienia informacji poufnej lub niedotrzymania poufności.

#### §15

##### **TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA**

Wszelkie informacje dotyczące Zamawiającego i niniejszej Umowy, w tym w szczególności informacje techniczne, technologiczne, ekonomiczne, finansowe, handlowe, prawne i organizacyjne, jak też informacje przetwarzane w systemach informatycznych, zapisane na nośnikach elektronicznych, do których Wykonawca może mieć dostęp w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy oraz produkty i informacje wytworzone przez Wykonawcę w trakcie realizacji Umowy lub realizacji Zleceń stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Zamawiającego w rozumieniu art. 11 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r.o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i podlegają ochronie przewidzianej w tej ustawie.

#### §16

##### **OCHRONA INFORMACJI I DANYCH OSOBOWYCH**

1. Zamawiający powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych w celu realizacji prac określonych w Umowie. Zakres powierzonych danych osobowych obejmuje przekazywane Wykonawcy informacje o klientach indywidualnych. Poprzez przetwarzanie danych osobowych rozumie się jakiegokolwiek operacje wykonywane na danych osobowych, w szczególności: zbieranie, zapisywanie, modyfikację oraz utrwalanie danych osobowych.
2. Wykonawca zobowiązany jest oświadczyć w Umowie, iż w celu ochrony danych osobowych, spełnia wymagania określone w art. 36 –39 Ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych. oraz w przepisach wykonawczych do tej Ustawy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy i wykorzystywania informacji określonych w niniejszym paragrafie jedynie w celu i w zakresie niezbędnym do realizacji prac określonych w Umowie.
4. Wykonawca może udostępniać wyłącznie te informacje dotyczące Zamawiającego lub Umowy, co do których zastrzeżono, że przeznaczone zostały do dalszego ich przekazania, a Zamawiający wyraził pisemną zgodę na ich ujawnienie pod rygorem nieważności.
5. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązku ochrony informacji określonej w ust.1 Zamawiający może żądać naprawienia wynikłej szkody z tego tytułu na zasadach ogólnych przewidzianych w przepisach prawa.
6. Informacje i dokumenty będące przedmiotem realizacji prac wynikających z Umowy przekazywane będą pomiędzy Stronami w formie zapewniającej ich poufność.
7. Zobowiązania wynikające z niniejszego paragrafu pozostają w mocy przez okres obowiązywania Umowy oraz bezterminowo po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu, niezależnie od powodu jej wygaśnięcia lub rozwiązania.
8. Powierzenie przetwarzania danych osobowych wygasa wraz z momentem zakończenia realizacji prac określonych w Umowie.
9. Po wygaśnięciu Umowy lub jej rozwiązaniu, niezależnie od powodu jej wygaśnięcia lub rozwiązania, Wykonawca zwróci Zamawiającemu wszystkie otrzymane od niego materiały i dokumenty zawierające informacje określone w ust 1 w terminie do 7 dni od dnia wygaśnięcia lub rozwiązania Umowy, o ile nie jest zobowiązany do ich przechowywania na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca usunie ze swoich urządzeń, nośników informatycznych wszelkie materiały, informacje i dane przekazane przez Zamawiającego w związku z wykonaniem Umowy.

## §17 ZMIANA UMOWY

Każda zmiana Umowy wymaga formy pisemnego aneksu podpisanego przez obie Strony Umowy pod rygorem nieważności. Zmieniona Umowa będzie miała zastosowanie do Zleceń udzielonych po zawarciu aneksu, chyba że Strony co innego postanowią w takim aneksie.

## §18 CZAS TRWANIA I ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony **28 grudnia 2018 roku**.
2. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.
3. Rozwiązanie Umowy nie wywołuje skutków w stosunku do Zleceń udzielonych przed dniem jej rozwiązania. Do tych Zleceń nadal stosuje się postanowienia niniejszej Umowy.
4. Niezależnie od uprawnień do odstąpienia od Umowy określonych w przepisach powszechnie obowiązującego prawa Zamawiający może rozwiązać Umowę w każdym czasie ze skutkiem natychmiastowym bez wypowiedzenia, zachowując dotychczas wykonaną część przedmiotu Umowy i płacąc odpowiednią część wynagrodzenia za zrealizowane Zlecenia, w przypadku gdy:
  - 1) Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub zakończeniem przekazanego mu Zlecenia lub opóźnia się z realizacją poszczególnych elementów robót, z przyczyn leżących po jego stronie, w stosunku do postanowień Umowy oraz ewentualnie przyjętego harmonogramu w taki sposób, że wykonanie robót w wyznaczonym terminie jest nieprawdopodobne. W takim przypadku Zamawiający nie ma obowiązku wyznaczania dodatkowego terminu na rozpoczęcie albo zakończenie robót.
  - 2) Wykonawca powierzył wykonanie robót bądź ich części podwykonawcy,
  - 3) Wykonawca realizuje Zlecenie odmiennie, niż zostało określone w przedmiocie Umowy.
5. Zamawiający może rozwiązać Umowę w każdym czasie ze skutkiem natychmiastowym bez wypowiedzenia, w przypadku gdy Wykonawca odmówił przyjęcia Zlecenia.
6. Zamawiający może odstąpić od Umowy w przypadku, gdy realizacja jej przedmiotu stanie się niemożliwa lub niezgodna z jego interesem. Prawo odstąpienia od Umowy przysługuje Zamawiającemu w terminie 30 dni od daty zaistnienia przyczyny odstąpienia i dowiedzenia się o tej przyczynie przez Zamawiającego.
7. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, która wypowiedziała Umowę lub od niej odstąpiła.
8. Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia Umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności z zachowaniem 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia.
9. W przypadku rozwiązania lub odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego, Wykonawcy nie przysługuje prawo dochodzenia utraconych korzyści w rozumieniu art. 361 § 2 Kodeksu cywilnego.

## § 19 SIŁA WYŻSZA

1. Strony przewidują, że dla prac o których mowa w Umowie, w przypadku, gdy wykonanie jakiegokolwiek zobowiązania wynikającego z Umowy zostanie uniemożliwione, ograniczone lub naruszone w wyniku Siły Wyższej tj. zdarzeń określonych w ust. 2 poniżej, Strony nie będą ponosić odpowiedzialności za wzajemne niewykonanie bądź nienależyte wykonanie obowiązków wynikających z Umowy.
2. Przez Siłę Wyższą Strony rozumieją zdarzenie lub uwarunkowanie nieprzewidziane w dniu zawarcia umowy, zewnętrzne i niezależne od Strony, tj. takie na którego wystąpienie i trwanie Strona nie miała wpływu oraz któremu nie była w stanie zapobiec pomimo dołożenia należytej staranności, w szczególności klęski żywiołowe, strajki, wojny, ataki terrorystyczne lub zagrożenia takim atakiem, inne użycie przemocy, jak również przepisy prawa, zarządzenia, proklamacji, rozporządzenia, obwieszczenia, żądania czy też wymogów jakiegokolwiek organu publicznego.
3. Do Siły Wyższej nie zalicza się:
  - 1) zdarzenia zawinionego przez Stronę albo przez osobę trzecią za którą Strona odpowiada,
  - 2) braku środków finansowych, chyba że ich brak wynika z zaistnienia Siły Wyższej.

4. Strona, która stwierdzi wystąpienie Siły Wyższej, ma obowiązek poinformować o tym w formie pisemnej bez zbędnej zwłoki drugą Stronę w celu dokonania odpowiednich ustaleń dotyczących dalszego wykonywania umowy.
5. Strona dotknięta działaniem Siły Wyższej podejmie wszelkie niezbędne czynności zmierzające do ograniczenia skutków Siły Wyższej w zakresie wykonania Umowy.

**§ 20**  
**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Wszelka korespondencja związana z Umową lub realizacją poszczególnych Zleceń będzie wysyłana na adresy wskazane w Zleceniach.
2. Wszelkie spory pozostające w związku z Umową będą rozwiązywane w drodze wzajemnych uzgodnień Stron. Spory sądowe Strony oddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych stosuje się przepisy prawa polskiego, w szczególności odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
5. Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część. Lista załączników jest następująca:
  - a) Załącznik nr 1 – Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru drobnych robót budowlano-montażowych
  - b) Załącznik nr 2 – Zasady udzielania, realizacji i odbioru Zleceń
  - c) Załącznik nr 3 – Wzór Zlecenia
  - d) Załącznik nr 4 – Oferta Wykonawcy
  - e) Załącznik nr 5 - Wzór oświadczenia odbiorcy o akceptacji przesyłania faktur w formie elektronicznej

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**