

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : REMONT PORYĆ DACHÓW ENERGA OPERATOR ODDZIAŁU W TORUNIU
ADRES INWESTYCJI : REJON DYSTRYBUCJI RYPIN
INWESTOR : ENERGA OPERATOR S.A. ODDZIAŁ W TORUNIU
ADRES INWESTORA : 87-100 Toruń, ul. Gen. Bema 128

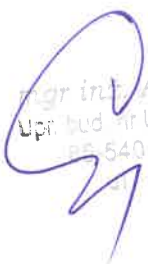
AUTOR KALKULACJI : A. Cieśla
AUTOR PRZEDMIARU : A. Cieśla

DATA OPRACOWANIA : 8 maja 2018r

Data opracowania
8 maja 2018r

PODPIS:

Data zatwierdzenia


mgr inż. ANTONI CIEŚLA
Upi. bud. nr UAN-NB-7210/3441
85-540 BYDGOSZCZ
ul. Średnia 62

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz	Razem
Budynek biurowy część wyższa - oznaczenie 1a.					
1	KNR 4-01	Kominy.	m ²		
d.1	0519-06	Rozbiórka istniejącej obróbki z papy kominów. Przyjęto do kalkulacji wsp. do Rx1,60			
	kalk. własna	p= $10,00m^2 \times 1 + 15,00m^2 = 25,00m^2$ 25,00	m ²	25.000	
				RAZEM	25.000
2	KNR 4-01	Rozebranie nakryw kominów.	m ³		
d.1	0212-01	v=(0,60x3,00x1+1,00x1,00)x0,10=0,30m ³			
	analogia	0.30	m ³	0.300	
				RAZEM	0.300
3	KNR 4-01	Wymiana rur wywiewnych pionów kanalizacji sanitarnej. Wykucie istniejących rur żeliwnych, podłączenie nowych rur PCV, uszczelnienie. Wszystkie nakłady. Przyjęto do kalkulacji R=15rg/kpl.	kpl		
d.1	kalk. własna	2	kpl	2.000	
				RAZEM	2.000
4	KNR 4-01	Atyki - wierch.	m ²		
d.1	0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku. p=(14,00+18,00+11,00)x0,30=12,90m ² 12,90	m ²	12.900	
				RAZEM	12.900
5	KNR 2-02	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy	m ²		
d.1	0923-04	12,90	m ²	12.900	
				RAZEM	12.900
6	KNR 0-22	Obróbki dachowe murów ogniowych pasem papy szer. 30 cm przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej dkd	mb		
d.1	0529-04	43,00	mb	43.000	
				RAZEM	43.000
7	NNRNKB 202	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²		
d.1	0541-02	12,90	m ²	12.900	
				RAZEM	12.900
8	KNR 2-02	Nakrywy atyk ścian ogniowych i kominów o śr.gr.7cm. Przyjęto do kalkulacji wsp. do Rx2,00	m ²		
d.1	0219-05	p=3,00x0,60+1,00x1,00=2,80m ² 2,80	m ²	2.800	
	kalk. własna			RAZEM	2.800
9	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat.II o podłożach z cegły, pustaków, gazo- i pianobetonów (do 1 m ² w 1 miejscu)	m ²		
d.1	0725-01	10,00	m ²	10.000	
				RAZEM	10.000
10	KNR 0-22	Obróbki dachowe kominów przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej dkd.	mb ob- wodu		
d.1	0529-06	l=(0,40+3,00)x2+1,00x4=10,80m 10,80	mb ob- wodu	10.800	
				RAZEM	10.800
11	KNR 0-22	Obróbki dachowe murów ogniowych pasem papy przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej dkd - dodatek za każde 5 cm szer. ponad 30 cm.	mb		
d.1	0529-05	Krotność 8 10,80	mb	10.800	
	analogia			RAZEM	10.800
12	KNR 4-03	Wymiana złączy uniwersalnych lub krzyżowych instalacji odgromowych	szt.		
d.1	0711-09	50	szt.	50.000	
				RAZEM	50.000
13	KNR 4-03	Wymiana złączy instalacji odgromowych do rynny na dachu	szt.		
d.1	0711-01	5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
14	KNR-W 4-01	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie do 2 m	szt.		
d.1	0433-01	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
Budynek biurowy część niższa - oznaczenie 1b.					
15	KNR 4-01	Kratki osłonowe przewodów kominowych.	szt.		
d.2	0354-13	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, drzwiczek. Przyjęto do kalkulacji wsp. do Rx2,50 n=(7+4+4)x2=30szt 30	szt.	30.000	
				RAZEM	30.000
16	KNR 4-01	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł. Kratki osłonowe z ramki z drutu ocynkowanego.	szt.		
d.2	0322-02	m - zmodyfikować nakłady - usunąć cegły, cement, piasek, zmienić rodzaj kratki. 30	szt.	30.000	
	analogia			RAZEM	30.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	30.000
17	KNR 4-01 d.2 1213-01	Obróbki blacharskie attyk. Lakierowanie powierzchni metalowych gładkich. Krotność 2. $p=(4,00 \times 2 + 24,00 + 21,50) \times 0,50 + (11,00 + 14,00) \times 0,30 = 34,25 \text{m}^2$ 34,25	m ²		
			m ²	34.250	
				RAZEM	34.250
18	KNR 4-01 d.2 1212-08 analogia	Drabiny. Dwukrotne malowanie farbą olejną drabin. $p=2,50 \times 0,50 \times 2 \times 2 = 5,00 \text{m}^2$ 5,00	m ²		
			m ²	5.000	
				RAZEM	5.000
19	KNR 2-02 d.2 1510-02 analogia	Wentylatory, rura, itp Dwukrot.malowanie farbą olejną lub ftalową bez szpachlowania.	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
20	KNR 0-23 d.2 2611-01 analogia	Attyki - tynk. Oczyszczenie mechaniczne i zmycie. $p=(11,00 + 14,00) \times 1,50 = 37,50 \text{m}^2$ 37,50	m ²		
			m ²	37.500	
				RAZEM	37.500
21	KNR-W 2-02 d.2 1519-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową. 37,50	m ²		
			m ²	37.500	
				RAZEM	37.500
22	KNR 4-03 d.2 0711-09	Wymiana złączy uniwersalnych lub krzyżowych instalacji odgromowych 50	szt.		
			szt.	50.000	
				RAZEM	50.000
Budynek biurowy część wyższa - oznaczenie nr 1c.					
23	KNR 4-01 d.3 0354-13	Kratki osłonowe przewodów kominowych. Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, drzwiczek. Przyjęto do kalkulacji wsp. do Rx2,50 $n=16 \text{ szt}$ 16	szt.		
			szt.	16.000	
				RAZEM	16.000
24	KNR 4-01 d.3 0322-02 analogia	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł. Kratki osłonowe z ramki z drutu ocynkowanego. m - zmodyfikować nakłady - usunąć cegły, cement, piasek, zmienić rodzaj kratki. 16	szt.		
			szt.	16.000	
				RAZEM	16.000
25	KNR 4-01 d.3 1213-01	Obróbki blacharskie attyk. Lakierowanie powierzchni metalowych gładkich. Krotność 2. $p=(4,00 \times 1 + 14,00 \times 2 + 18,00) \times 0,50 = 25,00 \text{m}^2$ 25,00	m ²		
			m ²	25.000	
				RAZEM	25.000
26	KNR 2-02 d.3 1510-02 analogia	Wentylatory, rura, itp Dwukrot.malowanie farbą olejną lub ftalową bez szpachlowania.	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
27	KNR 4-03 d.3 0711-09	Wymiana złączy uniwersalnych lub krzyżowych instalacji odgromowych 50	szt.		
			szt.	50.000	
				RAZEM	50.000
Wieża.					
28	KNR 4-01 d.4 0354-13	Wieża ściany zewnętrzne do strony dachu. Kratki osłonowe przewodów kominowych. Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, drzwiczek. Przyjęto do kalkulacji wsp. do Rx2,50. $n=6 \text{ szt}$ 6	szt.		
			szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
29	KNR 4-01 d.4 0322-02 analogia	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł. Kratki osłonowe z ramki z drutu ocynkowanego. m - zmodyfikować nakłady - usunąć cegły, cement, piasek, zmienić rodzaj kratki. 6	szt.		
			szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
30	KNR 4-01 d.4 0354-07	Drzwi wyjściowe Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o pow.do 2 m ² . Przyjęto do kalkulacji wsp. do Rx7,00. 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
31	KNR 4-01 d.4 0354-07 analogia	Drzwi wyjściowe. Demontaż skrzydła drzwiowego. Przyjęto do kalkulacji wsp. do Rx2,00.	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
32	KNR 4-01 d.4 0535-08	Obróbka blacharska nad drzwiami wyjściowymi. Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku. $p=1,50 \times 0,30=0,45 \text{m}^2$ 0,45	m^2		
			m^2	0.450	
				RAZEM	0.450
33	NNRNKB 202 d.4 0541-02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm. Przyjęto do kalkulacji wsp. do rx2,00. 0,45	m^2		
			m^2	0.450	
				RAZEM	0.450
34	KNR 2-02 d.4 0925-01 analogia	Oslony istniejącego pokycia z blachy miedzianej. $p=3,00 \times 6,00 \times 2=36,00 \text{m}^2$ 36,00	m^2		
			m^2	36.000	
				RAZEM	36.000
35	KNR 2-02 d.4 0925-02 analogia	Oslony istniejącego pokycia z blachy miedzianej. Zmodyfikować M - usunąć z nakładów deski. $p=3,00 \times 6,00 \times 2=36,00 \text{m}^2$ 36,00	m^2		
			m^2	36.000	
				RAZEM	36.000
36	KNR 4-01 d.4 0212-01 analogia	Wieża - posadzka. Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grub. do 15 cm. $v=6,20 \times 3,10 \times 0,12=2,31 \text{m}^3$ 2,31	m^3		
			m^3	2.310	
				RAZEM	2.310
37	KNR 4-01 d.4 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odleg. 1 km 3,00	m^3		
			m^3	3.000	
				RAZEM	3.000
38	KNR 4-01 d.4 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność 10 3,00	m^3		
			m^3	3.000	
				RAZEM	3.000
39	KNR 4-01 d.4 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku. $p=(3,10+6,20 \times 2 \times 0,30)=5,60 \text{m}^2$ 5,60	m^2		
			m^2	5.600	
				RAZEM	5.600
40	KNR 4-01 d.4 0354-04 kalk. własna	Wykucie z muru ościeżnicy wylazu dachowego. Przyjęto do kalkulacji wsp. do Rx10,00 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
41	KNR 4-01 d.4 0354-04	Demontaż skrzydła wylazu. Wykucie z muru ościeżnicy wylazu dachowego. Przyjęto do kalkulacji wsp. do Rx5,00 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
42	KNR-W 2-02 d.4 0504-02 analogia	Izolacja przeciwwodna z dwóch warstw papy zgrzewalnej podkładowej. Zmodyfikować nakłady M - zmienić rodzaj papy. $p=6,20 \text{m} \times 3,10 \times 1,15=22,10 \text{m}^2$ 22,10	m^2		
			m^2	22.100	
				RAZEM	22.100
43	NNRNKB 202 d.4 0541-02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm 5,60	m^2		
			m^2	5.600	
				RAZEM	5.600
44	KNR 2-02 d.4 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr. 20 mm zatarte ostro. $p=6,20 \times 3,10=19,22 \text{m}^2$ 19,22	m^2		
			m^2	19.220	
				RAZEM	19.220
45	KNR 2-02 d.4 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrąć za zmianę grub. o 10mm. Krotność 4. 19,22	m^2		
			m^2	19.220	
				RAZEM	19.220
46	d.4 kalk. własna	Dopłata za ułożenie siatki zgrzewanej z drutu 2,5mm. $R=0,12 \text{rg}/\text{m}^2$. M- uzupełnić nakłady o siatkę zbrojącą. 19,22	m^2		
			m^2	19.220	
				RAZEM	19.220

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
47	d.4 kalk. własna	izolacja typu średniego. Dwie warstwy wykonane z dwuskładnikowej hydroizolacyjnej zaprawy cementowej. Łączna grubość warstwy = 2,50mm. Przyjęto do kalkulacji R=0,30rg/m2. zużycie materiału 4,00kg/m2. p=19,22m2 19,22	m ²	19.220	19.220
				RAZEM	19.220
48	KNR 2-02 d.4 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte gładko 19,22	m ²	19.220	19.220
				RAZEM	19.220
49	KNR 2-02 d.4 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrąca.za zmianę grub.o 10mm. Krotność 1 19,22	m ²	19.220	19.220
				RAZEM	19.220
50	KNR-W 2-02 d.4 1514-01 analogia	Dwukrotne malowanie farbą do betonu. Kolor jasno szary. Zmodyfikować nakłady M - zmienić rodzaj farby i zużycie farby - według danych producenta. Usunąć inne materiały malowania olejnego. Malowanie również czola podkładu cementowego. Krotność 2. p=19,22x1,12=21,53m2 21,53	m ²	21.530	21.530
				RAZEM	21.530
51	KNR 0-23 d.4 2611-01 analogia	Wieża - ściany wieży od strony dachu - tynk zewnętrzny.. Oczyszczenie mechaniczne i zmycie. p=3,00x2,50x2+3,00x3,00+3,00x2,60x2=39,60m2 39,60	m ²	39.600	39.600
				RAZEM	39.600
52	KNR 4-01 d.4 0726-02	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat.III o podłożach z cegły. p=10,00m2 10,00	m ²	10.000	10.000
				RAZEM	10.000
53	KNR 0-23 d.4 2614-02 kalk. własna	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi xps gr. 2cm - system przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki. Zmodyfikować M - zmiana grubości i rodzaju styropianu. Przyjęto do kalkulacji wsp. do Rx0,70 36,00	m ²	36.000	36.000
				RAZEM	36.000
54	KNR-W 2-02 d.4 1519-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową 36,00	m ²	36.000	36.000
				RAZEM	36.000
55	KNR 7-12 d.4 0101-02 analogia	Czyszczenie balustrady 10,00	m ²	10.000	10.000
				RAZEM	10.000
56	KNR 4-01 d.4 1212-06	Miniowanie krat i balustrad z prętów prostych. p=(6,20+2,10)x2x1,10=18,26m2 18,26	m ²	18.260	18.260
				RAZEM	18.260
57	KNR 4-01 d.4 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych 18,26	m ²	18.260	18.260
				RAZEM	18.260
58	d.4 kalk. własna	Wymiana derwnianego wykończenia wierzchu balustrady. Wierzch wykończony z rury średnicy 40mm, malowanej proszkowo. Przyjęto nakład - montaż rury + uzupełniające malowanie R=0,50rg/m. Wycena rury - według oferenta. l=(6,20+2,10)x2=16,60m 16,60	m	16.600	16.600
				RAZEM	16.600
59	KNR 7-12 d.4 0101-01 analogia	Czyszczenie przez szrotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości masztu stalowego. Przyjęto do kalkulacji wsp. do Rx3,00 6,00	m ²	6.000	6.000
				RAZEM	6.000
60	KNR 4-01 d.4 1212-35	Miniowanie rur wodociągowych i gazowych o śr.ponad 100 do 200 mm. Przyjęto do kalkulacji wsp. do Rx10,00 4,00	m	4.000	4.000
				RAZEM	4.000
61	KNR 4-01 d.4 1212-34	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr.ponad 100 do 200mm Przyjęto do kalkulacji wsp. do Rx7,00	m		

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		4,00	m	4.000	
				RAZEM	4.000
62	KNR-W 4-01 d.4 0433-01 analogia	Wykonanie rusztowania	szt		
		3	szt	3.000	
				RAZEM	3.000
63	KNR 4-01 d.4 1202-08	Wieża remont środka. Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow.podłogi do 5 m2	m ²		
		30,00	m ²	30.000	
				RAZEM	30.000
64	d.4 kalk. własna	Wzmocnienie ścian wieży. Wtłopienie w spoiny muru ocynkowanego pręta śr. 8mm. Przyjęto nakład Rx2,0rg/m	m		
		10,00	m	10.000	
				RAZEM	10.000
65	KNR 0-23 d.4 2611-02 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod remont tynku wewnętrznego - jednokrotne gruntowanie emulsją.	m ²		
		30,00	m ²	30.000	
				RAZEM	30.000
66	KNR 0-23 d.4 0931-01	Przygotowanie starego podłoża pod remont tynku wewnętrznego - jednokrotne rycie podłoża podkładową masą tynkarską.	m ²		
		30,00	m ²	30.000	
				RAZEM	30.000
67	KNR 0-23 d.4 0931-02 analogia	Tynk mineralny cienkowarstwowy - średnica ziaren 1,50mm, elastyczny, zbrojony mikrowłóknami. Zmodyfikować nakłady M. - rodzaj tynku.	m ²		
		30,00	m ²	30.000	
				RAZEM	30.000
68	KNR-W 2-02 d.4 1519-01 analogia	Malowanie tynków wewnętrznych farbą emulsyjną	m ²		
		30,00	m ²	30.000	
				RAZEM	30.000
69	KNR 7-12 d.4 0101-01 analogia	Czyszczenie przez szcztokowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości masztu stalowego. Przyjęto do kalkulacji wsp. do Rx3,00	m ²		
		6,00	m ²	6.000	
				RAZEM	6.000
70	KNR 4-01 d.4 1212-35	Miniowanie rur wodociagowych i gazowych o śr.ponad 100 do 200 mm. Przyjęto do kalkulacji wsp. do Rx10,00	m		
		4,00	m	4.000	
				RAZEM	4.000
71	KNR 4-01 d.4 1212-34	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o śr.ponad 100 do 200mm Przyjęto do kalkulacji wsp. do Rx7,00	m		
		4,00	m	4.000	
				RAZEM	4.000
72	KNR 4-01 d.4 1212-08 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną drabiny	m ²		
		3,00	m ²	3.000	
				RAZEM	3.000