

Załącznik nr 10 do SIWZ

UMOWA.....
na wykonanie projektu budowlano-wykonawczego oraz robót budowlanych według tego projektu

zawarta w Toruniu, w dniu pomiędzy:

ENERGA – OPERATOR SPÓŁKA AKCYJNA z siedzibą w Gdańsku, przy ulicy Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego - Rejestru Przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000033455, NIP 583-000-11-90, z kapitałem zakładowym wpłaconym w całości w wysokości 1 356 110 400 zł, REGON 190275904, **Oddziałem w Toruniu z siedzibą w Toruniu przy ul. Gen. Bema 128, kod pocztowy 87-100 Toruń**, reprezentowaną przez:

1.,

2.

zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

.....
.....
reprezentowanym/-ą przez:

.....
.....
zwanym/-ą dalej „Wykonawcą”,

każda z osobna w dalszej części zwanymi „Stroną”, a łącznie „Stronami”.

zgodnie z wynikiem przetargu nieograniczonego, przeprowadzonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. z 2017, poz. 1579 ze zm. – dalej ustawa Pzp), ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej w dniu pod nr

zawarto umowę o następującej treści:

§1

PRZEDMIOT REALIZACJI UMOWY

Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać na zasadach ustalonych Umową projekt budowlano-wykonawczy stanowiący Etap I Umowy i roboty budowlane stanowiące Etap II niezbędne do wykonania zadania inwestycyjnego:

.....

Etap I

Etap II

Zamówienie będące przedmiotem niniejszej umowy realizowane jest w ramach projektu nr RPKP.03.01.00-04-0057/17 pn. „Budowa oraz modernizacja sieci SN wraz z wymianą transformatorów umożliwiającą przyłączenie nowych jednostek wytwarzania energii elektrycznej ze źródeł odnawialnych zlokalizowanych na terenie Oddziału Toruń ENERGA-OPERATOR SA”.

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach

Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020.

1. Etap I obejmuje:
 - a) Wykonanie dokumentacji projektowej z wszelkimi wymaganymi prawem opiniami, uzgodnieniami i decyzjami, z kosztorysem inwestorskim i przedmiarem robót,
 - b) przekazanie na rzecz Zamawiającego ogółu autorskich praw majątkowych do powyższej dokumentacji,
 - c) przedstawienie Zamawiającemu do odbioru dokumentacji wskazanej pod lit. a), b).
2. Etap II obejmuje wykonanie robót budowlanych według dokumentacji projektowej opracowanej przez wykonawcę i uzgodnionej przez Zamawiającego w Etapie I.
3. Wykonanie robót budowlanych, z zastrzeżeniem ust. 4, nastąpi na podstawie Programu Funkcjonalno-Użytkowego (zwanym dalej „PFU”) Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Dokumentacji Projektowej i Robót Budowlanych (STWiODPiRB), Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ), oraz oferty stanowiącej integralną część umowy (Załącznik nr 1).
4. Rozpoczęcie przez Wykonawcę realizacji Etapu II może nastąpić dopiero po Odbiorze przez Zamawiającego dokumentacji projektowej, będącej przedmiotem Etapu I, co zostanie potwierdzone protokołem odbioru. Dokumentacja projektowa musi zawierać wymagane decyzje, pozwolenia, zwanych w dalszej części Umowy „Dokumentacją”. Część Dokumentacji mająca charakter utworu w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o Prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj. Dz. U. z 2006 r. Nr 90, poz. 631 z późn. zm.), podlega pełnej ochronie w rozumieniu tej Ustawy.
5. Przedmiot Umowy zostanie wykonany zgodnie z warunkami określonymi:
 - a) w postanowieniach niniejszej umowy,
 - b) SIWZ oraz Programie Funkcjonalno-Użytkowym,
 - c) w Ustawie z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2018, poz. 1202) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, STWiODPiRB oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013r., poz. 1129) - dalej: Rozporządzenie projektowe,
 - d) innych normach prawnych obowiązujących w Rzeczypospolitej Polskiej, w tym dotyczących prac budowlano-montażowych związanych z budową linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia oraz wszelkimi innymi przepisami i normami dotyczącymi prowadzenia robót budowlano-montażowych oraz przepisami BHP i ppoż. na placu budowy i w rejonie wykonywania prac.
 - e) w obowiązujących „Standardach technicznych w ENERGA-OPERATOR SA” – dostępne na stronie internetowej Zamawiającego http://www.energa-operator.pl/centrum_informacji/standardy_techniczne.xml (zwane dalej: Standardami Technicznymi).
6. Zamawiający na uzasadniony wniosek Wykonawcy dla realizacji zamówienia może stosować wyłączenia urządzeń sieciowych, związane z wyłączeniem odbiorców i powodujące czasowe przerwanie dostarczania energii elektrycznej z uwzględnieniem wytycznych zawartych w STWiODPiRB. Szczegółowy harmonogram zostanie ustalony po przekazaniu placu budowy. Wykonawca zobowiązany jest do zaspokojenia wszelkich uzasadnionych roszczeń odbiorców energii z tytułu wyłączeń, o których mowa w zdaniu pierwszym oraz do naprawienia ewentualnych szkód wynikłych z tego tytułu i pokrytych przez Zamawiającego.
7. Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych dokumentacją techniczną w sytuacji, gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami wykonania przedmiotu umowy określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu. Przez „roboty zamienne” należy rozumieć roboty będące następstwem (wynikiem) „rozwiązań zamiennych”, o których mowa w Prawie budowlanym. „Roboty zamienne” to wykonanie elementu zaprojektowanego (występującego) w dokumentacji projektowej, ale w sposób odmienny niż to pierwotnie opisano w dokumentacji projektowej, czyli na podstawie „rozwiązania zamiennego” (przeprojektowania) opracowanego przez autora dokumentacji projektowej w ramach nadzoru autorskiego. Wprowadzenie robót zamiennych jest możliwe, jeśli:

- 1) pojawiły się na rynku materiały lub urządzenia nowszej generacji pozwalające na zaoszczędzenie kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy, a także wynikające z aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów,
 - 2) stały się konieczne na skutek wad dokumentacji projektowej, czyli jej niezgodności z zasadami wiedzy lub stanem placu budowy spowodowanym przede wszystkim odmiennymi warunkami gruntowymi,
 - 3) wystąpiła niedostępność na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w ofercie lub dokumentacji projektowej,
 - 4) wystąpiła kolizja z realizacją innych zadań (projektów), w tym prowadzonych lub planowanych przez Zamawiającego, a powiązanych z realizacją przedmiotu Umowy lub mających wpływ na realizację przedmiotu Umowy.
8. Zamawiający przewiduje także możliwość rezygnacji z wykonywania części (elementów) przedmiotu umowy przewidzianych w dokumentacji projektowej („roboty zaniechane”) w sytuacji, gdy ich wykonanie będzie zbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami wykonania przedmiotu umowy określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu. Rezygnację z wykonywania tych części należy rozumieć jako odstąpienie przez Zamawiającego od części przedmiotu umowy, przy czym Zamawiający poinformuje rezygnacji niezwłocznie w terminie nie dłuższym niż 30 dni od zaistnienia podstaw, o których mowa w zdaniu powyżej.
9. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zamiany rozwiązań oraz materiałów i urządzeń przedstawionych w PFU pod warunkiem, że zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego.
Będą to, przykładowo, okoliczności:
- 1) powodujące obniżenie kosztu ponoszonego przez Zamawiającego na eksploatację i konserwację wykonanego przedmiotu umowy,
 - 2) zmniejszenia negatywnych skutków dla środowiska naturalnego lub podniesienia bezpieczeństwa,
 - 3) powodujące poprawienie parametrów technicznych,
 - 4) okolicznościami, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, a które uniemożliwiają realizację przedmiotu Umowy w sposób przewidziany pierwotnie.
10. Dodatkowo możliwa jest zmiana producenta poszczególnych materiałów (za zgodą Zamawiającego) i urządzeń przedstawionych w ofercie przetargowej pod warunkiem, że zmiana ta nie spowoduje obniżenia parametrów tych materiałów lub urządzeń
11. Zmiany, o których mowa w ust. 7-9 niniejszego paragrafu muszą być każdorazowo zatwierdzone przez Zamawiającego w porozumieniu z osobą wskazaną w §7 ust. 1 dla zmian Etapu I i §16 ust1 punkt 1 dla zmian Etapu II.
12. Zmiany, o których mowa w ust. 7 i 9 niniejszego paragrafu nie spowodują zmiany ceny wykonania przedmiotu umowy, o której mowa w § 17 ust. 1 niniejszej umowy.
13. W przypadku zmiany umowy na podstawie art. 144 ust 1 ustawy Pzp, w szczególności konieczności rozliczenia dodatkowych prac projektowych, robót zaniechanych oraz wystąpienia robót dodatkowych, Wykonawca zobowiązany jest w terminie nie dłuższym niż 7 dni roboczych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego protokołu konieczności, do wykonania i przedłożenia Zamawiającemu kosztorysu opracowanego metodą kalkulacji szczegółowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 13 lipca 2001 r. w sprawie metod kosztorysowania obiektów i robót budowlanych (Dz. U. Nr 80, poz. 867). Kosztorys dotyczący dodatkowych prac projektowych powinien zostać sporządzony w oparciu o Środowiskowe Zasady Wycen Prac Projektowych.

§2

TERMIN REALIZACJI UMOWY

Termin realizacji Przedmiotu Umowy (łącznie Etap I i II) ustala się do dnia : przy czym:

- a) termin realizacji Etapu I umowy ustala się do dnia
- b) termin realizacji Etapu II umowy ustala się do dnia

§3

PRACE PROJEKTOWE

Do podstawowych obowiązków Wykonawcywiązanych z realizacją Przedmiotu Umowy należy:

1. Przedłożenie Zamawiającemu dokumentów potwierdzających posiadanie przez osoby wykonujące usługi projektowe uprawnień do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń

elektrycznych oraz elektroenergetycznych, wraz dowodami przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego i opłacania składek ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej inżynierów budownictwa, w terminie 14 dni od podpisania umowy.

2. Wykonanie dokumentacji projektowej w sposób zapewniający spełnienie wszelkich mających zastosowanie wymogów określonych prawem polskim, w szczególności zgodnie z Prawem budowlanym, Polskimi Normami, obowiązującymi w ENERGA-OPERATOR SA Standardami technicznymi i zakresem prekwalfikacji materiałów, zatwierdzonymi Wytycznymi Programowymi (jeśli występują), Wytycznymi dla Wykonawców, Zasadami określania powierzchni służebności przesyłu niezbędnej do właściwego korzystania z urządzeń oraz zasadami wiedzy technicznej i Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2013, poz. 1129 ze zm.) oraz prawem Unii Europejskiej.
3. Zapewnienie udziału w razie potrzeby w opracowaniu projektu osób posiadających uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności oraz wzajemne skoordynowanie techniczne wykonanych przez te osoby opracowań projektowych.
4. Cykliczne, to jest nie rzadziej niż raz na kwartał, informowanie Zamawiającego w formie pisemnej lub elektronicznej o postępach w realizacji głównych obowiązków umownych w Etapie I umowy, w szczególności postępie prac projektowych.

Brak pisemnej, cyklicznej informacji o postępach w realizacji Dokumentacji projektowej może być podstawą do odmowy przez Zamawiającego zmiany terminu realizacji Umowy lub naliczenia odpowiednich kar za brak realizacji postanowień umowy.

5. Dostarczenie wykonanej dokumentacji projektowej do siedziby Zamawiającego.
6. Uzyskanie wszelkich wymaganych opinii, uzgodnień oraz decyzji (w tym decyzji środowiskowych, pozwolenia na budowę lub zgłoszenie zamiaru wykonania robót), uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów oraz przekazanie oryginałów tych dokumentów Zamawiającemu.
7. Wykonania raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko (ROŚ), z zachowaniem poniższych dodatkowych wymagań w przypadku obowiązkowego wykonania:
 - a) raport oddziaływania na środowisko musi zostać wykonany przez osobę lub podmiot legitymujący się odpowiednim przygotowaniem teoretycznym i zawodowym oraz posiadający doświadczenie praktyczne w zakresie wykonywania przedmiotowych raportów dla przedsięwzięć wielko-przestrzennych lub liniowych. Poprzez wymagane doświadczenie praktyczne rozumie się co najmniej jeden raport oddziaływania na środowisko wykonany i przyjęty przez właściwy dla wydania decyzji środowiskowej organ w ciągu ostatnich 3 lat,
 - b) ROŚ powinien zostać wykonany przez osobę lub podmiot dający rękojmię starannego działania – potwierdzeniem spełniania tego warunku może być w szczególności, choć niewyłącznie, udokumentowanie wykonania co najmniej 3 raportów dotyczących przedsięwzięcia o podobnym charakterze do będącego przedmiotem zlecenia/oferty, ich przyjęcia przez właściwy organ administracji (jak np. regionalnego dyrektora ochrony środowiska, wójta, burmistrza lub prezydenta miasta) oraz wydania na ich podstawie ostatecznych decyzji zezwalających na realizację przedsięwzięcia,
 - c) projekt ROŚ musi zostać przedłożony Zamawiającemu do konsultacji przed przekazaniem właściwym organom administracji publicznej oraz musi być zapewniony udział wykonawcy tego opracowania w procesie konsultacyjnym prowadzonym przez Zamawiającego,
 - d) Wykonawca zapewni w ramach wynagrodzenia określonego w § 17 ust. 1, osobisty udział wykonawcy tego opracowania w postępowaniach administracyjnych związanych z wykorzystaniem ROŚ lub będących konsekwencją jego przyjęcia, w tym przygotowywania projektów pism, odpowiedzi oraz innych wystąpień jak również składania wyjaśnień i udziału w rozprawach administracyjnych.
8. Niezwłoczne wyjaśnienie Zamawiającemu wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań – na żądanie Zamawiającego nastąpi to na piśmie.
9. Przeniesienie na rzecz Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia określonego w Umowie, autorskich praw majątkowych do dokumentacji projektowej stanowiącej Przedmiot Umowy na wszystkich polach eksploatacji przewidzianych w Prawie autorskim oraz własności nośników, na których dokumentacja ta zostanie zapisana, w tym

prawa do zezwalania na wykonywanie praw zależnych,

10. Sprawowanie nadzoru autorskiego, bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia, w zakresie:
 - a) stwierdzenia w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem;
 - b) uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego.
11. W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany będzie do:
 - a) czuwania w toku realizacji robót budowlanych nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową;
 - b) uzupełniania szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśniania Wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych w toku realizacji tych robót;
 - c) udziału w naradach technicznych. Przyjmuje się, że liczba pobytów Projektanta(-ów) na budowie wynikać będzie z uzasadnionych potrzeb określonych każdorazowo przez Zamawiającego lub występującego w jego imieniu inspektora nadzoru, a w wyjątkowych sytuacjach – przez Wykonawcę robót budowlanych, wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszej umowy;
 - d) udziału w odbiorze poszczególnych istotnych części robót budowlanych oraz odbiorze końcowym inwestycji;
 - e) współudziału w wykonaniu przez Wykonawcę robót budowlanych dokumentacji powykonawczej, uwzględniającej wszystkie zmiany wprowadzone do dokumentacji projektowej w trakcie realizacji.
12. Wykonawca, zgodnie z art. 29 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017, poz. 1579 ze zm.) nie może w dokumentacji wskazywać znaków towarowych, patentów lub pochodzenia. W sytuacji, gdy specyfika przedmiotu zamówienia objętego dokumentacją powodować będzie, że nie można opisać go za pomocą dostatecznie zrozumiałych określeń, to oprócz dopisania zwrotu „lub równoważny”, należy określić parametry, funkcje, normy itp., które będą brane pod uwagę przy ocenie czy produkt spełnia wymagania równoważności. Jeżeli opis taki, zdaniem Wykonawcy (Projektanta), mógłby być niezrozumiały i jedyną możliwością opisanego będzie podanie nazwy materiału lub urządzenia, to Wykonawca (Projektant) zobowiązany jest do podania co najmniej trzech (w wyjątkowych sytuacjach dwóch) producentów tych materiałów lub urządzeń oraz określenia minimalnych wymagań dotyczących ich równoważności.
13. Natychmiastowe przekazanie Zamawiającemu oryginałów, a gdy jest to niemożliwe – kopii otrzymanych decyzji, postanowień lub innych rozstrzygnięć albo informacji lub uwag właściwych organów administracji publicznej, w szczególności takich, które swoim zakresem mogą powodować dodatkowe koszty lub obowiązki dla Zamawiającego na etapie rozruchu, eksploatacji albo likwidacji przedsięwzięcia, będącego efektem wykonania przedmiotu umowy. Jeśli natychmiastowe przekazanie oryginałów lub kopii tych dokumentów okaże się niemożliwe, Wykonawca natychmiast prześle Zamawiającemu drogą elektroniczną skany tych dokumentów, a następnie, w terminie nie późniejszym niż 3 (trzy) dni od dnia wysłania skanów drogą elektroniczną, doręczy ich oryginały, przy czym przez oryginały Strony rozumieją także wszelkie odpisy wydane przez organ administracji lub sąd.
14. Reprezentowanie interesów Zamawiającego w ewentualnych sporach, postępowaniach i procesach dotyczących przedmiotu Umowy. Dotyczy to zarówno reprezentowania Zamawiającego w postępowaniach administracyjnych o wydanie decyzji koniecznych dla wykonania przedmiotu niniejszej umowy, w postępowaniach karnych lub w postępowaniach cywilnych. W takim przypadku, po natychmiastowym poinformowaniu Zamawiającego o konieczności wszczęcia danego postępowania (przy czym ostateczna wiążąca decyzja co do rodzaju postępowania należy do Zamawiającego), Zamawiający udzieli Wykonawcy lub osobie przez niego wskazanej stosownego pełnomocnictwa na piśmie. Koszty wynikające z takich postępowania, w tym koszty z tytułu wynagrodzeń profesjonalnych pełnomocników, z pomocą których Wykonawca będzie prowadził te postępowania, obciążają Wykonawcę. Jednakże Zamawiający może na piśmie oświadczyć, z wiążącym skutkiem dla Wykonawcy, że będzie prowadził dane postępowanie we własnym zakresie. W takim przypadku koszty postępowania, w tym koszty z tytułu wynagrodzenia pełnomocników, obciążają Zamawiającego.
15. Wykonawca nie będzie zatrudniał osoby zatrudnionej lub współpracującej z Zamawiającym w oparciu o umowę o pracę lub umowę o charakterze cywilnoprawnym, w tym umowę o świadczenie usług zarządzania (zwaną dalej: Pracownikiem Zamawiającego) lub osoby powiązanej w rozumieniu **Załącznika nr 2** (zwaną dalej „Osobą Powiązaną”). Nie będzie zlecał Pracownikowi Zamawiającego lub Osobie Powiązanej w ramach jej wykonania

jakichkolwiek prac związanych z realizacją Umowy Pracownikowi Zamawiającego lub Osobie Powiązanej jakichkolwiek prac związanych z realizacją Umowy. W tym zakresie Wykonawca zobowiązany jest do złożenia oświadczenia, o treści zgodnej z treścią **Załącznika nr 2** do umowy. Nieprzedstawienie przedmiotowego oświadczenia skutkuje odmową dopuszczenia Wykonawcy/podwykonawcy do realizacji podpisania Umowy prac objętych Umową. W przypadku, gdy w toku realizacji prac okaże się, że złożone oświadczenie jest nieprawdziwe Zamawiający uprawniony jest do natychmiastowego rozwiązania Umowy.

16. W przypadku zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą, zawarcie w niej zapisów dotyczących stosowania postanowień określonych w § 8 ust. 4 przez podwykonawcę, z sankcją za naruszenie tych postanowień, w postaci kary umownej w wysokości 100 % wynagrodzenia podwykonawcy oraz możliwością rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia.

§4

TYTUŁY PRAWNE DO NIERUCHOMOŚCI

Zamawiający posiada prawo do dysponowania nieruchomością.

§5

PRZEKAZANIE I ODBIÓR DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

1. Odbioru i zatwierdzenia Przedmiotu Etapu I Umowy dokonuje Zamawiający. Wykonawca powinien złożyć przedmiot Umowy do odbioru końcowego co najmniej 7 dni przed terminem realizacji określonym w Umowie.
2. Przed złożeniem właściwemu organowi administracji wniosku lub wniosków o pozwolenie na budowę Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do zweryfikowania kompletnej dokumentacji, która wedle Prawa budowlanego jest wymagana przy składaniu takiego wniosku celem przeprowadzenia u Zamawiającego procesu uzgodnieniowego; złożenie wniosku lub wniosków o wydanie pozwolenia lub pozwoleń na budowę przez Wykonawcę nastąpi po zweryfikowaniu dokumentacji przez Zamawiającego w terminie nie dłuższym niż 14 dni.
3. Odbiór Etapu I Przedmiotu Umowy nastąpi po uzyskaniu prawomocnej bądź prawomocnych decyzji o pozwoleniu na budowę, jak też wszelkich innych koniecznych do wykonania robót budowlanych, które są zamierzone przez Zamawiającego, pozwoleń, uzgodnień i zgłoszeń; odbiór decyzji nastąpi w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru i przekazaniu Zamawiającemu kompletnej dokumentacji stanowiącej Przedmiot Umowy;
4. Odbiór Etapu I Przedmiotu Umowy potwierdzony zostanie protokołem odbioru końcowego podpisanym bez uwag.
5. Wszelką dokumentację stanowiącą Etap I Przedmiotu Umowy Wykonawca wykona w formie papierowej w 5 egzemplarzach plus 1 egzemplarz kosztorysu inwestorskiego i przedmiaru robót oraz w formie elektronicznej. Dokumentację w wersji elektronicznej należy przekazać Zamawiającemu na płycie CD/DVD opisanej numerem umowy. Opracowanie ma być wierną kopią papierowego egzemplarza nr 1 projektu. Projekt w wersji elektronicznej ma zostać zapisany w 4 plikach:
 - a) plik zawierający zeskanowany projekt. Skan projektu ma być wykonany w kolorze, w rozdzielczości minimum 300x300 dpi i zapisany w formacie Adobe Acrobat (.pdf),
 - b) plik zawierający mapę z wrysowanymi projektowanymi urządzeniami – w formacie Autodesk AutoCAD (.dwg).
 - c) dokumentacja obwodów wtórnych w wersji edytowalnej w formie SEE Electrical Expert w wersji nie niższej niż V3R7.
7. Kosztorys inwestorski należy sporządzić w jednym egzemplarzu, jako oddzielny tom dokumentacji projektowej.
8. Wszystkie egzemplarze dokumentacji mają być wierną kopią egzemplarza nr 1, w którym zostaną zamieszczone oryginały dokumentów.
9. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca prześle mu dodatkowe egzemplarze zarówno w formie elektronicznej jak i papierowej – za dodatkowym wynagrodzeniem, przy czym wynagrodzenie to stanowić będzie równowartość nośników, na których dokumentacja zostanie zapisana.
10. Wady Przedmiotu Umowy Zamawiający stwierdzi sporządzonym przez siebie protokołem i przedstawi Wykonawcy w formie reklamacji na piśmie.
11. Stwierdzone wady Przedmiotu Umowy Wykonawca usunie w terminie 14 (czternastu) dni od daty otrzymania

reklamacji, chyba że biorąc pod uwagę możliwości techniczne usunięcia wady strony ustalą termin dłuższy.

§6

AUTORSKIE PRAWA MAJĄTKOWE

1. Dokumentacja projektowa podlega ochronie przewidzianej w Prawie autorskim (tj. Dz. U. z 2018 r., poz.1189) oraz innych powszechnie obowiązujących przepisach prawa.
2. Na podstawie Umowy Zamawiający nabywa, w ramach wynagrodzenia określonego w ww. Umowie, wszelkie przewidziane w Prawie autorskim autorskie prawa majątkowe do Dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot Umowy, innych projektów, opracowań, dokumentów i wszelkiej dokumentacji stanowiącej opracowania cząstkowe do całej Dokumentacji projektowej albo związanej z postępowaniami administracyjnymi, wykonanej przez innych autorów, projektantów, doradców, konsultantów, rzeczoznawców, biegłych itp. oraz prawo własności nośników, na których dokumentacja ta przekazana zostanie Zamawiającemu.
3. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do korzystania z Dokumentacji projektowej w zakresie, w jakim stanowi ona utwór w rozumieniu Prawa autorskiego, na wszystkich polach eksploatacji przewidzianych w Prawie autorskim, a w szczególności na następujących polach eksploatacji:
 - a) odtwarzanie,
 - b) utrwalanie dowolną techniką i zwielokrotnianie na każdym nośniku informacji – wytwarzanie kolejnych egzemplarzy określoną techniką, w tym techniką drukarską, reprograficzną zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - c) wprowadzenie do pamięci komputera i jej zapisywanie,
 - d) wprowadzanie do obrotu i rozporządzanie w całości lub części, w tym zbywanie pod tytułem odpłatnym lub darmowym na rzecz osób trzecich,
 - e) rozpowszechnianie lub publiczne prezentowanie w sposób inny niż określony w pkt d) powyżej,
 - f) przetwarzanie, chociażby w formie częściowej,
 - g) udostępnianie osobom trzecim.
4. Wykonawca przenosi także na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia, określonego w Umowie, na wyłączność prawo do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do Dokumentacji projektowej, w szczególności prawo zezwalające Zamawiającemu na dokonywanie wszelkich zmian, przeróbek lub adaptacji bez konieczności uzyskiwania dodatkowej zgody Wykonawcy.

§7

REPREZENTACJA STRON ETAPU I

1. Ze strony Zamawiającego pracami związanymi z Etapem I Umowy kieruje
p. tel.
oraz p. tel.
2. Ze strony Wykonawcy pracami projektowymi kieruje Kierownik Projektu
p. tel.
3. Kierownik Projektu będzie reprezentował Wykonawcę wobec Zamawiającego, w takim zakresie, w jakim będzie to niezbędne dla realizacji Przedmiotu Umowy.
4. W okresie realizacji umowy Wykonawca może zmienić osoby posiadające uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych, o których mowa w ust. 1.
5. Zmiana, o której mowa powyżej jest możliwa tylko za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego pod warunkiem, że nowa/e osoba/y powołana/e do pełnienia ww. obowiązków spełni/ą wymagania określone w treści SIWZ. Zapisy § 16 ust. 4-7 stosuje się odpowiednio.
6. Adresy poczty elektronicznej właściwe do korespondencji między stronami są następujące:
 - a) ze strony Zamawiającego:
 - b) ze strony Wykonawcy

§8

PODWYKONAWCY

1. Wykonawca może wykonać przedmiot Umowy przy udziale Podwykonawców, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej.
2. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu projekt umowy lub każdą zmianę projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 7 dni od sporządzenia projektu lub zmiany projektu, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. Niezgłoszenie przez Zamawiającego w terminie 14 dni od dnia otrzymania projektu lub jego zmian pisemnych zastrzeżeń, uważa się za akceptację projektu umowy lub jego zmiany.
3. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, jak również zmiany do tej umowy w terminie 7 dni od dnia ich wprowadzenia. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od dnia otrzymania umowy o podwykonawstwo nie zgłosi na piśmie sprzeciwu, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy lub wprowadzenie zmian.
4. Umowa na roboty budowlane z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą musi zawierać w szczególności:
 - 1) zakres robót powierzony Podwykonawcy wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót objętych umową,
 - 2) kwotę wynagrodzenia – kwota ta nie powinna być wyższa niż wartość tego zakresu robót wynikająca z oferty Wykonawcy,
 - 3) termin wykonania robót budowlanych,
 - 4) termin zapłaty wynagrodzenia dla Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej, dostawy lub usługi i powinien być ustalony w taki sposób, aby przypadał wcześniej niż termin zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy (za zakres zlecony Podwykonawcy),
 - 5) zapisy zobowiązujące Wykonawcę, Podwykonawcę i dalszego Podwykonawcę do przedstawiania Zamawiającemu protokołów odbiorów końcowych podpisanych pomiędzy Wykonawcą, Podwykonawcą i dalszymi Podwykonawcami. W przypadku, jeśli w tych protokołach zawarte będą zastrzeżenia lub uwagi, Wykonawca zobligowany będzie do przestawienia dokumentu potwierdzającego ich faktyczne usunięcie.
5. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca robót budowlanych zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu kopie zawartych umów poświadczonych za zgodność z oryginałem, których przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia. Obowiązek nie dotyczy umów o wartości mniejszej niż 0,5% wartości Umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.
6. Umowa pomiędzy Podwykonawcą a dalszym Podwykonawcą musi zawierać zapisy określone w ust. 4. Załącznikiem do umowy jest zgoda Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo.
7. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców.
8. Zamiar wprowadzenia Podwykonawcy na teren budowy, w celu wykonania zakresu robót określonego w ofercie, Wykonawca powinien zgłosić Zamawiającemu z co najmniej 7-dniowym wyprzedzeniem. Bez zgody Zamawiającego Wykonawca nie może umożliwić Podwykonawcy wejścia na teren budowy i rozpoczęcia robót.
9. Zamawiający nie wyraża zgody na wykonywanie części robót przez podwykonawców, na których nie wyraził zgody w formie pisemnej, w trybie określonym powyżej.

OGÓLNE OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

Do obowiązków Zamawiającego przy realizacji przez Wykonawcę Robót budowlanych (EtapII zadania) należy:

1. przekazanie, placu budowy, które nastąpi niezwłocznie po odebraniu przez Zamawiającego Etapu I umowy, w terminie uzgodnionym przez Strony,
2. zapewnienie nadzoru inwestorskiego zgodnie z Prawem budowlanym,
3. zapewnienie dokonywania odbiorów wskazanych w Umowie, w tym dokonanie w ciągu 5 dni, licząc od daty zgłoszenia, sprawdzenia i odbioru ilości i jakości robót budowlanych podlegających zakryciu z zastrzeżeniem pkt 4;
4. odebranie od Wykonawcy prawidłowo zrealizowanego Przedmiotu Zamówienia,
5. zapłata wynagrodzenia, zgodnie z zasadami określonymi w Umowie.

§10

SZCZEGÓLWE OBOWIĄZKI WYKONAWCY ROBÓT BUDOWLANYCH

Do obowiązków Wykonawcy przy realizacji Robót budowlanych należy:

1. Od chwili przekazania terenu budowy Wykonawca przejmuje wszelką odpowiedzialność za zdarzenia na terenie budowy, w szczególności za szkody w mieniu i na osobie.
2. Do podstawowych obowiązków Wykonawcy Robót budowlanych, z zastrzeżeniem ust. 3, należy wykonanie Robót budowlanych w sposób zapewniający spełnienie wszelkich mających zastosowanie wymogów określonych prawem polskim oraz prawem Unii Europejskiej oraz w szczególności zgodnie z:
 - c) Programem Funkcjonalno – Użytkowym
 - d) Wykonaną w ramach Etapu I przez Wykonawcę Dokumentacją projektową,
 - e) Polskimi Normami oraz STWiODPiRB,
 - f) Obowiązującymi Instrukcjami i Standardami technicznymi w ENERGA-OPERATOR SA.
3. Do podstawowych obowiązków Wykonawcy Robót budowlanych należy dodatkowo:
 - a) przedłożenie Zamawiającemu do wglądu oryginału pozwolenia właściwego organu administracji publicznej na gospodarowanie odpadami w zakresie niezbędnym do wykonania Robót budowlanych,
 - b) przedłożenie Zamawiającemu dokumentów potwierdzających posiadanie przez kierownika budowy uprawnień do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych wraz z dowodem przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego i opłacania składek z tytułu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej inżynierów budownictwa, w terminie 14 dni od podpisania umowy.
 - c) przedłożenie Zamawiającemu dokumentów potwierdzających posiadanie właściwych uprawnień przez osoby, o których mowa w §19 ust. 1, w terminie 14 dni od podpisania umowy.
 - d) zagospodarowanie we własnym zakresie, na własny koszt i odpowiedzialność, wszelkich odpadów powstałych w związku z wykonywaniem Robót budowlanych za wyjątkiem materiału z demontażu wskazanego przez Zamawiającego w toku realizacji prac i przeznaczonego do zwrotu Zamawiającemu – zgodnie z przepisami dotyczącymi gospodarowania odpadami. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca przedstawi do wglądu lub skopiowania oryginały dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów,
 - e) ubezpieczenie budowy z tytułu szkód, które mogą zaistnieć, w tym szkód na osobie i szkód majątkowych i przedstawienie dowodu ubezpieczenia na każde żądanie Zamawiającego. Wykonawca zapewni, by ochrona ubezpieczeniowa obejmowała także zadośćuczynienie za krzywdę na osobie,
 - f) ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności administracyjno-prawnej i materialnoprawnej za skutki swojego działania lub zaniechania, w tym w przewidzianej w przepisach dotyczących ochrony środowiska oraz przepisach dotyczących utrzymania porządku i czystości na terenie budowy, a także na obszarze objętym oddziaływaniem wykonywanych robót. Wykonawca ma obowiązek zwolnić niezwłocznie Zamawiającego z odpowiedzialności z tytułu wszelkich roszczeń w tym zakresie,
 - g) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wykonanych robót, ich części lub urządzeń, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – usunięcie zniszczeń lub uszkodzeń, dokonanie odpowiednich napraw i doprowadzenie do stanu poprzedniego na koszt własny Wykonawcy, bez możliwości przedłużenia terminu wykonania przedmiotu Umowy,
 - h) zapewnienie pełnego bezpieczeństwa w trakcie prowadzonych robót budowlanych, poprzez prowadzenie robót

- zgodnie z opracowaną Dokumentacją projektową, uzyskanymi decyzjami, pozwoleniami i uzgodnieniami, jak również wymogami ochrony przeciwpożarowej oraz bezpieczeństwa i higieny pracy, a w szczególności wykonywanie wszystkich prac, w tym pożarowo niebezpiecznych, przez osoby posiadające stosowne uprawnienia kwalifikacyjne oraz wymagane przeszkolenie w zakresie bhp i p. poż.,
- i) zapewnienie upoważnionym pracownikom Zamawiającego swobodnego dostępu do terenu robót lub obszaru objętego ich wpływem, w dowolnym miejscu lub czasie, dla przeprowadzenia kontroli w zakresie przestrzegania przepisów bhp, przeciwpożarowych lub ochrony środowiska w szczególności sposobu wykonywania robót, dostaw towarów lub podejmowania innych czynności związanych z realizacją przedsięwzięcia,
 - j) zabezpieczenie wszelkich przyłączy mediów lub linii energetycznych istniejących na terenie budowy, a w razie konieczności ich przełożenie,
 - k) zapewnienie dostępu do nieruchomości wymaganych do realizacji przez Wykonawcę Robót budowlanych, które wykraczają poza teren, do którego Zamawiający nabył tytuł prawny do dysponowania na cele budowlane,
 - l) uzyskanie wszelkich uzgodnień, pozwoleń, decyzji i innych niezbędnych dokumentów i warunków w celu ciągłego zaopatrzenia terenu budowy w media, odprowadzanie wód pochodzących z odwodnienia wykopów, ścieków bytowych oraz realizacji robót budowlanych,
 - m) wykonanie wszelkich działań mających na celu zabezpieczenie terenu budowy i obszaru oddziaływania budowy, w szczególności działek sąsiadujących z terenem budowy, włącznie z działaniami koniecznymi do zabezpieczenia i utrzymania ruchu na budowie, koniecznymi blokadami dróg, ustawieniem tablic informacyjnych z własnym logo i oświetlenia, uzyskaniem wszelkich koniecznych uprawnień, w tym zezwoleń na korzystanie z dróg publicznych, jak też przejęciem związanych z tym kosztów,
 - n) uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu Robót budowlanych,
 - o) cykliczne, to jest nie rzadziej niż 1 na dwa miesiące, informowanie Zamawiającego w formie pisemnej bądź elektronicznej o postępach w realizacji głównych obowiązków umownych, w szczególności stanu zaawansowania Robót budowlanych, zgodnie z wymaganiami Zamawiającego. Brak pisemnej cyklicznej informacji o postępach w realizacji przedmiotu Umowy może być podstawą do odmowy przez Zamawiającego zmiany terminu realizacji Umowy i naliczenia odpowiednich kar umownych za brak realizacji postanowień umowy, zgodnie z § 23 ust. 1 lit k.
 - p) dokonanie wszelkich opłat związanych z zajęciem nieruchomości (w przypadku zaistnienia konieczności opłat), a w szczególności pasa drogowego oraz terenów PKP. ENERGIA-OPERATOR SA obciąży Wykonawcę równowartością kosztów, które poniesie w imieniu i na rzecz Wykonawcy Robót budowlanych z tytułu zajęcia nieruchomości, wystawiając notę obciążeniową,
 - q) prowadzenie ksiąg i ewidencji wszystkich transakcji finansowych i wydatków związanych z wykonaniem przedmiotu Umowy,
 - r) dokonywanie uzgodnień z Zamawiającym w zakresie wykonania Robót budowlanych w formie pisemnej (papierowo lub elektronicznie).
 - s) niezatrudnianie Pracownika Zamawiającego lub Osoby Powiązanej (zgodnie z definicją zawartą w **Załączniku nr 2 do umowy**) bądź niezlecanie Pracownikowi Zamawiającego lub Osobie Powiązanej jakichkolwiek prac związanych z realizacją Umowy.
W tym zakresie Wykonawca zobowiązany jest do złożenia oświadczenia, o treści zgodnej z treścią **Załącznika nr 2 do umowy**.
Nieprzedstawienie przedmiotowego oświadczenia skutkuje odmową dopuszczenia Wykonawcy do realizacji prac objętych Umową. W przypadku, gdy okaże się, że złożone oświadczenie jest nieprawdziwe Zamawiający uprawniony jest do natychmiastowego rozwiązania Umowy.
W uzasadnionych przypadkach, na pisemny wniosek Wykonawcy, Zamawiający może odstąpić od wymagań określonych powyżej.
 - t) w przypadku, gdy odpowiedni organ administracyjny nałoży obowiązek, w decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszeniu Robót budowlanych konieczności pozyskania pozwolenia na użytkowanie dostarczenie do Zamawiającego ww. decyzji,
 - u) przekazanie do Zamawiającego kopii oświadczenia o zakończeniu budowy, złożonej w odpowiednim organie administracyjnym.

- v) dokonywanie uzgodnień z Zamawiającym w zakresie wykonania Robót budowlanych w formie pisemnej (papierowo lub elektronicznie).
- w) na wniosek Zamawiającego odkrycie robót, które nie zostały sprawdzone, w przypadku, gdy roboty zostały wykonane nienależycie, Wykonawca niezwłocznie wykona je w sposób odpowiadający postanowieniom Umowy i zgodnie z poleceniami Zamawiającego. Koszty odkrycia, a także przywrócenia robót do stanu początkowego lub ich prawidłowego wykonania poniesie Wykonawca.

§11

ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY ROBÓT BUDOWLANYCH

Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za wszelkie ewentualne szkody wynikłe na skutek wykonywania Robót budowlanych.

§12

WYKONYWANIE PRAC W TECHNOLOGII PPN

Prace w technologii prac pod napięciem (PPN) winny być wykonywane zgodnie z „Instrukcjami prac pod napięciem przy elektroenergetycznych liniach napowietrznych” oraz innymi instrukcjami prac pod napięciem obowiązującymi u Zamawiającego (dotyczy zadań wykonywanych w technologii PPN).

§13

PODWYKONAWCY

1. Wykonawca może wykonać roboty siłami własnymi lub przy pomocy podwykonawców.
2. Szczegółowe zasady wykonania robót budowlanych przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców zostały określone w §8 umowy.

§14

MATERIAŁY WYKORZYSTYWANE DO REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH

1. Dla wykonania robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest zastosować materiały, odpowiadające wymogom określonym art. 10 Prawa budowlanego oraz w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r.o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2016, poz. 1570 ze zm.). Materiały muszą być zarejestrowane w UE (zgodnie z REACH), fabrycznie nowe i nie starsze niż 1 rok od daty produkcji.
2. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, zatrudni kompetentne osoby niezależnie od rodzaju umowy, będącej podstawą zatrudnienia oraz zapewni materiały niezbędne do sprawdzenia ilości i jakości wykonanych robót i materiałów wbudowanych podczas wykonywania przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca zapewni obsługę geodezyjną przez uprawnionego geodetę (jeśli zaistnieje taka konieczność).
4. Wykonawca własnym kosztem i staraniem zapewni wszystkie materiały i urządzenia niezbędne do realizacji przedmiotu Umowy nie objęte zakresem dostawy inwestorskiej, której zakres wykazano w STWiODPiRB oraz PFU.

§15

ODBIÓR ROBÓT BUDOWLANYCH

1. Warunkiem przystąpienia do odbioru zadania jest wykonanie w całości zakresu prac przewidzianych umową.
2. Rozpoczęcie odbioru elementów lub odbioru technicznego, poprzedzającego odbiór końcowy, następuje w terminie do 7 dni od doręczenia przez Wykonawcę Zamawiającemu pisemnego zgłoszenia gotowości obiektu do odbioru zgodnie z Wytocznymi dla Wykonawców w zakresie Zasad odbioru robót budowlanych dostępnymi na stronie internetowej Zamawiającego.
3. Odbioru elementów, odbioru technicznego lub odbioru końcowego dokonuje komisja powołana przez Zamawiającego, przy udziale podmiotów określonych Prawem budowlanym, nie później niż w terminie realizacji przedmiotu Umowy.
4. Jeżeli przesunięcie terminu odbioru technicznego nastąpi z winy Zamawiającego kary umowne nie będą naliczane. Termin odbioru zostanie ustalony za porozumieniem stron.

5. Wykonawca zobowiązuje się do skompletowania i dostarczenia Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej zgodnie z Wytycznymi dla Wykonawców w zakresie Zasad odbioru robót budowlanych dostępnymi na stronie internetowej Zamawiającego.
6. Dokonanie odbioru końcowego (realizowane przez komisję, która dokonała odbioru technicznego poprzez pisemnie potwierdzenie w spisany protokole odbioru, w dedykowanym do tego miejscu) może nastąpić po dostarczeniu następujących dokumentów:
 - a) powykonawczego operatu geodezyjnego – dostarczany przez wykonawcę,
 - b) pozwoleń na użytkowanie lub potwierdzenia zawiadomienia o zakończeniu budowy.
7. W przypadku braku operatów potwierdzonych przez Ośrodek Geodezyjny, Wykonawca może złożyć do odbioru elementów lub odbioru technicznego pomiar powykonawczy wraz z potwierdzeniem dokonania rejestracji wykonanego pomiaru w odpowiednim urzędzie. Wykonawca pisemnie oświadczy Zamawiającemu, że zobowiązuje się dostarczyć potwierdzony przez Ośrodek Geodezyjny operat bez zbędnej zwłoki, lecz w terminie nie przekraczającym 3 miesięcy od daty zgłoszenia gotowości do odbioru. Zamawiający pobierze kaucję gwarancyjną na wykonanie tej części Umowy na poniższych zasadach:
 - a) W przypadku, gdy Wykonawca nie dostarczy w dniu odbioru technicznego Robót budowlanych operatu geodezyjnego potwierdzonego przez Ośrodek Geodezyjny, wówczas Wykonawca będzie zobowiązany do uiszczenia na rzecz Zamawiającego kaucji gwarancyjnej stanowiącej zabezpieczenie wykonania Umowy, zgodnie z określonym przedmiotem zamówienia.
 - b) W przypadku, gdy przez odpowiedni organ administracyjny zostanie nałożony obowiązek, w decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszeniu Robót budowlanych, pozyskania pozwolenia na użytkowanie do czasu dostarczenia decyzji o pozwoleniu na użytkowanie lub upłynięcia terminu wniesienia sprzeciwu do przystąpienia do użytkowania obiektu przez odpowiedni organ administracyjny, Wykonawca zobowiązany jest do uiszczenia na rzecz Zamawiającego kaucji gwarancyjnej stanowiącej zabezpieczenie wykonania Umowy.
 - c) Kaucja gwarancyjna za operat geodezyjny wynosi 12 % wynagrodzenia netto, nie więcej niż 6 000 zł,
 - d) Kaucja gwarancyjna za decyzję o pozwoleniu na użytkowanie lub do terminu wniesienia sprzeciwu przez organ administracji do przystąpienia do użytkowania obiektu wynosi 20% wartości Umowy.
 - e) Kaucje zostaną potrącone przez Zamawiającego z płatności za fakturę VAT końcową wystawioną przez Wykonawcę.
 - f) Z chwilą potrącenia, wierzytelności Zamawiającego wynikające z wymaganych roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy, zabezpieczone kaucjami gwarancyjnymi oraz wierzytelności Wykonawcy wynikające z wymagalnej faktury końcowej umarzają się nawzajem do wysokości wierzytelności niższej (zostają uregulowane w tej części). Zamawiający jest uprawniony do potrącenia i zatrzymania kaucji gwarancyjnych do czasu dostarczenia przez Wykonawcę operatu geodezyjnego potwierdzonego przez Ośrodek Geodezyjny, decyzji o pozwoleniu na użytkowanie lub upłynięciu terminu do wniesienia sprzeciwu do przystąpienia do użytkowania. Kaucje potrącone i zatrzymane przez Zamawiającego zgodnie z warunkami określonymi w ust. a, zostaną zwrócone Wykonawcy w terminie 14 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu operatu geodezyjnego potwierdzonego przez Ośrodek Geodezyjny lub decyzji o pozwoleniu na użytkowanie lub upłynięciu terminu wniesienia sprzeciwu do przystąpienia do użytkowania obiektu.
 - g) Pobranie kaucji przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dostarczenia operatu geodezyjnego potwierdzonego przez Ośrodek Geodezyjny lub decyzji o pozwoleniu na użytkowanie. Rażące opóźnienia w dostarczeniu ww. dokumentów może być traktowane jako brak realizacji przedmiotu Umowy.
8. Z czynności odbioru końcowego zostanie sporządzony i podpisany przez Strony protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.
9. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za staranność i estetykę realizacji przedmiotu umowy.
10. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostanie stwierdzone:
 - 1) że roboty budowlane będące jego przedmiotem nie są gotowe do odbioru z powodu ich niezakończenia, z powodu wystąpienia istotnych wad, uniemożliwiających korzystanie z przedmiotu niniejszej umowy, lub z powodu nieprzeprowadzenia wymaganych prób i sprawdzeń, Zamawiający może przerwać odbiór końcowy, wyznaczając Wykonawcy termin do wykonania robót, usunięcia wad lub przeprowadzenia prób i sprawdzeń, uwzględniający

ich techniczną złożoność, a po jego upływie powrócić do wykonywania czynności odbioru końcowego - z zastrzeżeniem kary, o której mowa w §23 ust. 1 k);

- 2) zostaną stwierdzone wady:
 - a) nadające się do usunięcia, to Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie. Fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokołem. W przypadku, gdy Wykonawca odmówi usunięcia wad lub nie usunie ich w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, a koszty z tym związane może według swojego wyboru pokryć wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub z kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy, a gdy kwota ta okaże się niewystarczająca, Zamawiający będzie dochodził od Wykonawcy zwrotu kosztów na zasadach ogólnych,
 - b) nie nadające się do usunięcia, to Zamawiający może:
 - jeżeli wady umożliwią użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej;
 - jeżeli wady uniemożliwią użytkowanie wykonanych elementów obiektu zgodnie z przeznaczeniem, to Zamawiający może żądać rozebrania elementów obiektu z wadami na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz ponownego ich wykonania bez dodatkowego wynagrodzenia. Zamawiający wyznaczy odpowiedni termin na usunięcie wad, a fakt usunięcia tych wad zostanie stwierdzony protokołem.
11. Odbiory robót zanikających dokonywane będą przez przedstawiciela Zamawiającego na podstawie pisemnego zgłoszenia w dzienniku budowy, w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia.
12. Termin usuwania wad, o których mowa w ust. 10 podlega uzgodnieniu przez Strony lecz nie może wynosić dłużej niż 10 dni od powiadomienia Wykonawcy o ich stwierdzeniu.

§16

REPREZENTACJA STRON Etapu II Umowy

1. W trakcie realizacji Etapu II przedmiotu Umowy Zamawiającego na budowie reprezentują:
 - 1) inspektor nadzoru inwestorskiego/prowadzący Umowę
tel.
 - 2) członek zespołu odpowiedzialnego za realizację inwestycji/.....tel.
.....
Zakres uprawnień inspektora nadzoru wynika z zapisów art. 25 i 26 ustawy Prawo Budowlane (j.t. Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 z późn. zm.). Zamawiający upoważnia inspektora nadzoru do kontrolowania rozliczeń budowy.
2. W trakcie realizacji Etapu II przedmiotu Umowy Wykonawcę na budowie reprezentuje:
 - 1) kierownik budowy
tel.
nr uprawnień:
 - 2) inna osoba pod nieobecność kierownika budowy/.....tel.
Wskazany powyżej kierownik budowy posiada uprawnienia budowlane zgodnie z ustawą z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.
Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r., poz. 65).
3. Zmiana kierownika budowy jest możliwa tylko za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego pod warunkiem, że nowa osoba powołana do pełnienia ww. obowiązków spełni wymagania określone w treści SIWZ.
4. Wykonawca z własnej inicjatywy proponuje zmianę osoby wyszczególnionej w ust. 2 niniejszego paragrafu w następujących przypadkach:
 - 1) śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych;

- 2) jeżeli zmiana tej osoby stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy.
5. Przedstawiciele Stron, o których mowa powyżej, są uprawnieni do reprezentowania odpowiedniej Strony we wszystkich sprawach związanych z wykonaniem niniejszej Umowy lub wyrażania w imieniu danej Strony zgody w przypadkach, gdy Umowa uzależnia od takiej zgody dopuszczalność dokonania określonej czynności przez drugą Stronę. Przedstawiciele Stron nie są upoważnieni do dokonywania zmian Umowy, chyba że upoważnienie do zmiany Umowy wynika z udzielonego pełnomocnictwa. Zastosowanie się przez Wykonawcę do poleceń Przedstawiciela Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie niniejszej Umowy zgodnie z jej postanowieniami i nie uprawnia Wykonawcy do domagania się zmiany Umowy.
 6. Każda ze Stron może w każdym czasie zastąpić swojego Przedstawiciela lub ustanowić dodatkowego Przedstawiciela do spraw określonego zakresu realizacji niniejszej Umowy, w drodze zawiadomienia przekazanego drugiej Stronie. Zmiana Przedstawiciela Strony lub ustanowienie dodatkowego Przedstawiciela, wywiera skutek względem drugiej Strony z początkiem dnia roboczego następującego bezpośrednio po dniu doręczenia zawiadomienia, i nie wymaga zmiany Umowy.
 7. Zamawiający może także zażądać od Wykonawcy zmiany osoby, o której mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, jeżeli uzna i uzasadni, że osoba ta nie wykonuje należycie swoich obowiązków. Wykonawca obowiązany jest dokonać zmiany tej osoby w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty złożenia wniosku przez Zamawiającego, z zastrzeżeniem postanowień ust. 3.

§17

PŁATNOŚCI

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, strony ustalają **wynagrodzenie ryczałtowe**, którego definicję określa art. 632 Kodeksu cywilnego, w wysokości:

netto: zł
słownie:

podatek VAT w wysokości 23%, tj.: zł
słownie:.....

brutto: zł
słownie:

w tym:

 - a) Cena brutto wykonaniaEtapu I:.....zł. (słownie.....)
 - b) Cena brutto wykonaniaEtapu II:.....zł. (słownie.....)
2. Zapłata wynagrodzenia określonego w Umowie na rzecz Wykonawcy nastąpi w dwóch transzach:
 - a) Po zakończeniu i odebraniu dokumentacji, której wykonanie stanowi Etap I przedmiotu Umowy,
 - b) Po zakończeniu i odebraniu robót budowlanych stanowiących Etap II przedmiotu Umowy.

Dodatkowo zapłata kwoty określonej w § 17 ust. 1., może nastąpić w kilku częściach (dodatkowych poza określonymi w § 17 ust. 1) przed zakończeniem i odebraniem Etapów I i II Umowy. Decyzję w tej sprawie podejmuje Zamawiający na pisemny wniosek Wykonawcy o zapłatę jednej lub kilku części wynagrodzenia za przedmiot Umowy. Wniosek ten będzie zawierał uzasadnienie, wskazujące w szczególności stan zaawansowania prac. Zamawiający rozpatrzy ten wniosek w ciągu 14 (czternastu) dni od dnia jego doręczenia. Zamawiający może żądać uzupełnienia treści wniosku. W takim przypadku termin rozpatrzenia wniosku będzie wynosił 14 (czternaście) dni od dnia doręczenia żadanego uzupełnienia treści wniosku. Warunkiem zapłaty jest protokolarne odebranie przez Zamawiającego tych części prac, za które ma nastąpić zapłata części transzy wynagrodzenia i pod warunkiem stwierdzenia w protokole odbioru wykonanych elementów całkowitego braku wad tej części wykonanych robót.
3. Zapłata nastąpi każdorazowo w terminie do 30 dni od daty doręczenia i przyjęcia przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury po każdym odebranych etapie robót.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu obejmuje wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy wynikające wprost z PFU (Etap I); dokumentacji technicznej (Etap II), jak również w niej nieujęte z powodu wad dokumentacji spowodowanych jej niezgodnością z zasadami wiedzy technicznej lub stanem faktycznym, a bez których nie można wykonać przedmiotu umowy. **Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadzie ryzyka**

z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.

5. Cena brutto wykonania przedmiotu umowy, określona w ust. 1 niniejszego paragrafu zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1 niniejszej umowy i nie może ulec zmianie poza okolicznościami przedstawionymi w ust. 6 i 7 niniejszego paragrafu. Wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy są to między innymi koszty: wykonania dokumentacji projektowej, podatku VAT w wysokości 23%, wykonania wszelkich robót przygotowawczych, wykończeniowych i porządkowych, zorganizowania, zagospodarowania i późniejszej likwidacji placu budowy, ogrodzenia i zabezpieczenia placu budowy, zorganizowania i utrzymania zaplecza budowy (woda, energia elektryczna, dozоровanie budowy), związanych z zabezpieczeniem i oznakowaniem prowadzonych robót, ewentualnych robót rozbiórkowych, demontażowych, wykończeniowych, odtworzeniowych, wywozu materiałów pochodzących z rozbiórki, doprowadzenia terenu do porządku, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, wykonania dokumentacji powykonawczej, koszty związane z odbiorami wykonanych robót, doprowadzenia terenu do stanu pierwotnego po zakończeniu realizacji robót budowlanych, a także inne czynności wynikające z umowy, niezbędne do wykonania i prawidłowej eksploatacji przedmiotu zamówienia.
6. W przypadku rezygnacji z wykonywania pewnych robót przewidzianych w dokumentacji projektowej, a więc odstąpienia przez Zamawiającego od części przedmiotu umowy (tzw. "roboty zaniechane", o których mowa § 1 ust. 8 niniejszej umowy) obliczenie wartości tych robót nastąpi zgodnie z zapisami zamieszczonymi w § 18 niniejszej umowy.
7. W przypadku konieczności wykonania „dodatkowych robót budowlanych” wykraczających poza przedmiot niniejszej umowy (zmiany umowy na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych), obliczenie wartości tych robót nastąpi zgodnie z zapisami zamieszczonymi w § 18 niniejszej umowy.
8. W przypadku zatrudnienia Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, dodatkowym, warunkującym wypłatę wynagrodzenia załącznikiem do faktury jest dowód zapłaty wymagalnego wynagrodzenia dla Podwykonawcy i dalszych Podwykonawców wynikającego z zawartych i zaakceptowanych przez Zamawiającego umów. Za dowód zapłaty należy rozumieć potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię przelewu płatności na konto Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy.
9. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi wraz z fakturą dokumentów, o których mowa w ust. 8 oraz 17, Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania wypłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia do czasu przedłożenia przez Wykonawcę stosownych dokumentów. Wstrzymanie przez Zamawiającego zapłaty do czasu wypełnienia przez Wykonawcę tych wymagań nie skutkuje niedotrzymaniem przez Zamawiającego terminu zapłaty i nie uprawnia Wykonawcy do żądania odsetek.
10. W przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, Zamawiający dokona bezpośrednio zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, zgodnie z zaakceptowanymi przez siebie umowami o podwykonawstwo, którego przedmiotem są roboty budowlane, dostawy lub usługi. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
11. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy. Termin zgłaszania uwag wynosi 8 dni od dnia doręczenia tej informacji do Wykonawcy.
12. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 11, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w przypadku istnienia uzasadnionej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
13. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

14. Na fakturze obowiązkowo powinien zostać wskazany podatnik ENERGA-OPERATOR SA ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, NIP 583-000-11-90, ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Toruniu.
15. Faktura VAT powinna zawierać, oprócz danych wymaganych obowiązującymi w tym zakresie przepisami, numer zamówienia, numer Umowy CRU wraz z datą zawarcia Umowy, numer umowy o dofinansowanie, tj. WP-II-B.433.3.49.2018 projektu w ramach którego realizowane są usługi projektowe oraz roboty budowlane oraz numer zadania i kategorię wydatku w ramach której poniesiono wydatek:
 - Lp. 1 – dokumentacja projektowa dla zadań 6-9 , kategoria wydatku/kosztu: inne wydatki/koszty – dla dokumentacji projektowej
 - Lp. 12, Zadanie 8. Modernizacja GPZ Lipno w celu wymiany transformatorów, kategoria wydatku/kosztu: roboty budowlane – dla robót budowlanych (wymienionych w SIWZ) oraz jeśli sporządzono odrębny dokument potwierdzający wykonanie/odebranie prac projektowych oraz robót budowlanych wraz z danymi identyfikującymi te dokumenty (np. numer, data sporządzenia).
16. Fakturę VAT należy doręczyć na adres: **ENERGA CUW Sp. z o.o. Biuro w Kaliszu ul. Częstochowska 4, 62-800 Kalisz** lub w formie elektronicznej, w przypadku dokonania ustaleń, o których mowa w ust. 24.
17. Wykonawca, łącznie z fakturą dostarczy kopię podpisanego protokołu odbioru dokumentacji projektowej (Etap I) oraz protokół odbioru końcowego wraz z zestawieniem podziału kosztów do faktury (Etap II).
18. O każdej zmianie adresu do wysyłki Zamawiający powiadomi Wykonawcę na piśmie. Zmiana taka nie wymaga zmiany Umowy.
19. Należności określone w fakturze VAT wynikające z Umowy zostaną przekazane przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy wskazane przez niego na prawidłowo wystawionej fakturze VAT z zastrzeżeniem §17 pkt 26.
20. Należności określone w fakturze VAT pokrywają wszelkie koszty Wykonawcy związane z wykonywaniem Umowy.
21. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem VAT czynnym NIP 583-000-11-90, niekorzystającym ze zwolnienia od podatku na podstawie art. 113 ust 1 i 9 ustawy o VAT i upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez podpisu Zamawiającego.
22. Za dzień zapłaty strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
23. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wszelkie szkody oraz obciążenia nałożone na Zamawiającego przez organy podatkowe, wynikłe z nieprzestrzegania przez Wykonawcę prawa podatkowego.
24. Na podstawie art. 106n Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. od podatku od towarów i usług t.j. (Dz. U. z 2017r., poz. 1221 z późn. zmianami) Wykonawca i Zamawiający ustalają, że będą dokumentować zawierane pomiędzy sobą transakcje w formie elektronicznej, zgodnie z Oświadczeniem stanowiącym **Załącznik nr 3** do Umowy.
25. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT czynnym o numerze identyfikacyjnym NIP jak w komparcji umowy, niekorzystającym ze zwolnienia od podatku na podstawie art. 113 ust 1 i 9 ustawy o VAT. W przypadku wystąpienia zmiany w statusie podatnika VAT, Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania Zamawiającego w momencie wystąpienia zmiany.
26. W rozliczeniach pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą zastosowany zostanie mechanizm podzielonej płatności (splitpayment), polegający na rozdzieleniu kwoty płatnej przez Zamawiającego na dwie części:
 - 1) Kwota netto trafiać będzie na rachunek Wykonawcy,
 - 2) Kwota podatku od towarów i usług (VAT) trafiać będzie na dedykowany rachunek bankowy Wykonawcy – do rozliczeń podatku od towarów i usług (VAT).

§18

OBLICZENIE WYNAGRODZENIA - ROBOTY ZANIECHANE, DODATKOWE ROBOTY BUDOWLANE

1. Sposób obliczenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu wykonania części umowy, w tym rozliczenia robót zaniechanych oraz odstąpienia od umowy, będzie następujący:
 - 1) w przypadku odstąpienia od wykonania części zadania z danego elementu określonego w przedmiocie zamówienia, obliczenie wykonanej części tego elementu nastąpi na podstawie kosztorysów, przygotowanych przez Wykonawcę, a zatwierdzonych przez Zamawiającego.
Kosztorysy te opracowane będą w oparciu o następujące założenia:

- a) ceny jednostkowe zostaną przyjęte z kosztorysów o których mowa w § 1 ust. 13 niniejszej umowy, z zastrzeżeniem, że ceny jednostkowe, a w przypadku ich braku – ceny jednostkowe czynników produkcji i wskaźników narzutów, nie mogą przekraczać średnich cen krajowych, średnich cen jednostkowych czynników produkcji i średnich krajowych wskaźników narzutów, publikowanych przez Sekocenbud (Ośrodek Wdrożeń Ekonomiczno-Organizacyjnych Budownictwa PROMOCJA Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie) z dnia obliczania wynagrodzenia,
- b) w przypadku, gdy nie będzie możliwe rozliczenie w oparciu o w/w zapisy, brakujące ceny czynników produkcji zostaną przyjęte z zeszytów SEKOCENBUD (jako średnie) z dnia obliczania wynagrodzenia. Podstawą do określenia nakładów rzeczowych będą KNR-y. W przypadku braku odpowiednich pozycji – KNNR-y, a następnie wycena indywidualna Wykonawcy zatwierdzona przez Zamawiającego.
2. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za zabezpieczenie przerwanych prac nastąpi na podstawie kosztorysów powykonawczych przygotowanych przez Wykonawcę, a zatwierdzonych przez Zamawiającego.
3. W przypadku zmiany umowy na podstawie art. 144 ust. 1 ustawy Pzp, w szczególności zlecenia Wykonawcy wykonania „dodatkowych robót budowlanych” wykraczających poza przedmiot niniejszej umowy („zamówienia podstawowego”), ustala się następujące zasady ich zlecenia oraz rozliczania.
- 3.1 Rozpoczęcie wykonywania „dodatkowych robót budowlanych” może nastąpić po podpisaniu przez Strony umowy, aneksu zmieniającego umowę w tym zakresie. Podstawą do podpisania aneksu będzie protokół konieczności potwierdzony przez inspektora nadzoru i zatwierdzony przez Strony umowy. Protokół ten musi zawierać uzasadnienie wskazujące, że spełnione zostały odpowiednie przesłanki, o których mowa w art. 144 ust. 1 ustawy Pzp. Rozpoczęcie wykonywania tych robót musi być poprzedzone wykonaniem dokumentacji projektowej opisującej te roboty. Dokumentacja musi być zgodna z przepisami Prawa budowlanego wraz z jego aktami wykonawczymi.
- 3.2. Rozliczenie „dodatkowych robót budowlanych” nastąpi na podstawie faktury wystawionej po ich wykonaniu i odebraniu przez inspektora nadzoru. Faktura uregulowana zostanie w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury, protokołu odbioru wykonanych robót oraz kosztorysu wykonanego w oparciu o następujące założenia:
- a) ceny jednostkowe robót zostaną przyjęte z kosztorysów o których mowa w § 1 ust. 13 niniejszej umowy, z zastrzeżeniem, że ceny jednostkowe, a w przypadku ich braku – ceny jednostkowe czynników produkcji i wskaźników narzutów, nie mogą przekraczać średnich cen krajowych, średnich cen jednostkowych czynników produkcji i średnich krajowych wskaźników narzutów, publikowanych przez Sekocenbud (Ośrodek Wdrożeń Ekonomiczno-Organizacyjnych Budownictwa PROMOCJA Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie) z dnia obliczania wynagrodzenia,
- b) w przypadku, gdy wystąpią roboty, na które nie określono w kosztorysie cen jednostkowych, tzn. takie, których nie można rozliczyć zgodnie z podpunktem „a” niniejszego ustępu, roboty te rozliczone będą na podstawie kosztorysów przygotowanych przez Wykonawcę, a zatwierdzonych przez Zamawiającego.
- Kosztorysy te opracowane będą w oparciu o następujące założenia:
- ceny czynników produkcji (R, M, S, Ko, Z) zostaną przyjęte z kosztorysów opracowanych przez Wykonawcę metodą kalkulacji szczegółowej;
 - w przypadku, gdy nie będzie możliwe rozliczenie danej roboty w oparciu o zapisy w podpunkcie „a”, brakujące ceny czynników produkcji zostaną przyjęte z zeszytów SEKOCENBUD (jako średnie) za okres ich wbudowania;
 - podstawą do określenia nakładów rzeczowych będą normy zawarte w wyżej wskazanych kosztorysach, a w przypadku ich braku – odpowiednie pozycje Katalogów Nakładów Rzeczowych (KNR). W przypadku braku odpowiednich pozycji w KNR-ach, zastosowane zostaną Katalogi Norm Nakładów Rzeczowych, a następnie wycena indywidualna Wykonawcy, zatwierdzona przez Zamawiającego.

1. Na podstawie art. 29 ust. 3a. ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający wymaga w całym okresie obowiązywania umowy zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób, wykonujących prace przy urządzeniach elektroenergetycznych, gdzie wymagane są świadectwa kwalifikacji przez cały okres obowiązywania Umowy, tj.:
 - 1) Jednej osoby posiadającej kwalifikacje uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku dozoru, udokumentowane świadectwem kwalifikacji D;
 - 2) Trzech osób posiadających kwalifikacje uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku eksploatacji, udokumentowane świadectwem kwalifikacji E.
2. W terminie 7 dni od dnia przekazania placu budowy, Zamawiający wymaga przedłożenia przez Wykonawcę oświadczenia potwierdzającego warunek z ust. 1, zawierającego dane pracodawcy (wykonawca/podwykonawca), datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że czynności stanowiące przedmiot umowy wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu świadectwa wskazane w ust. 1 pkt 1-2.
3. W przypadku zmiany osób wykazanych w oświadczeniu, Wykonawca zobowiązany jest, w terminie 14 dni od dnia zaistnienia takiej zmiany, powiadomić Zamawiającego na piśmie o ww. zmianie oraz przedstawić nowe oświadczenie, o którym mowa w ust. 2 i przedłożyć do wglądu świadectwa, o których mowa w ust. 1 pkt. 1-2.
4. Zamawiający może kontrolować spełnianie obowiązku, o którym mowa w ust. 1, w szczególności poprzez:
 - 1) przeprowadzanie kontroli na miejscu wykonywania świadczenia,
 - 2) żądania odpowiednich oświadczeń i dokumentów,
 - 3) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów.
5. Wykonawca na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w wezwaniu terminie (nie krótszym niż 10 dni roboczych), udostępni Zamawiającemu do wglądu wskazaną poniżej dokumentację, w celu potwierdzenia spełnienia wymogu, o którym mowa w ust. 1:
 - 1) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony); kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników); imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji, a informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - 2) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - 3) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych; imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
6. Niezależnie od obowiązków określonych w ust. 5, Wykonawca na każde wezwanie przekaże Zamawiającemu, w wyznaczonym w wezwaniu terminie (nie krótszym niż 7 dni roboczych), pisemne oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego; oświadczenie powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy.
7. W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
8. W przypadku braku spełnienia wymagań określonych w niniejszym paragrafie, Zamawiający zastrzega sobie prawo do naliczania kar umownych, zgodnie z zapisami §23.

GWARANCJE

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu bezwarunkowej gwarancji prawidłowego wykonania Etapu I Przedmiotu Umowy.
 - a) Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty dokonania końcowego odbioru przedmiotu umowy i nie może zakończyć się przed upływem 3 (trzech) lat od dnia ostatecznego odbioru robót budowlano-montażowych wykonanych na podstawie dokumentacji sporządzonej przez Zamawiającego na podstawie niniejszej umowy.
 - b) Wady stwierdzone w okresie gwarancji Wykonawca usunie w terminie do 14 (czternastu) dni od daty powiadomienia o nich przez Zamawiającego, chyba że Zamawiający biorąc pod uwagę możliwości techniczne usunięcia wady, wyznaczy dłuższy termin.
 - c) W zakresie wad stwierdzonych i usuniętych w okresie gwarancji objętych wykazem, okres gwarancji liczony jest ponownie począwszy od daty protokolarnego stwierdzenia ich usunięcia. Wykaz prac (elementów) objętych nową gwarancją zostaje sporządzony w dniu protokolarnego stwierdzenia usunięcia wad i stanowi załącznik do przedmiotowego protokołu.
 - d) Niezależnie od terminu gwarancji wskazanego w ust. 2, Wykonawca obowiązany jest usunąć na własny koszt wady obiektów budowlanych wykonanych na podstawie dokumentacji projektowej określonej w § 1, będące następstwem wad tej dokumentacji.
 - e) W przypadku braku możliwości usunięcia, przez Wykonawcę, w terminach określonych w ust. b(powyżej) wad stwierdzonych w okresie gwarancji, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie wady innemu wykonawcy i obciążyć kosztami tych prac Wykonawcę
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu bezwarunkowej 36 miesięcznej gwarancji prawidłowego wykonania Etapu II Przedmiotu Umowy na budowie energetyczne oraz 60 miesięcznej gwarancji na obiekty budowlane.
 - a) Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty dokonania końcowego odbioru przedmiotu Umowy, bez konieczności wręczenia odrębnego dokumentu gwarancyjnego.
 - b) Na materiały i urządzenia dostarczone i wbudowane przez Wykonawcę, Wykonawca udziela gwarancji zgodnej z gwarancją jaką dają ich producenci, lecz nie krótszą niż 12 (dwanaście) miesięcy.
 - c) Wady stwierdzone w okresie gwarancji Wykonawca usunie w terminie do 7 (słownie: siedmiu) dni od daty powiadomienia o nich przez Zamawiającego, chyba że Zamawiający biorąc pod uwagę możliwości techniczne usunięcia wady, wyznaczy inny termin.
 - d) W zakresie wad stwierdzonych i usuniętych w okresie gwarancji objętych wykazem, okres gwarancji liczony jest ponownie począwszy od daty protokolarnego stwierdzenia przez Zamawiającego, że zostały one usunięte. Wykaz prac (elementów) objętych nową gwarancją zostaje sporządzony w dniu protokolarnego stwierdzenia usunięcia wad i stanowi załącznik do przedmiotowego protokołu.
 - e) Nie powoduje utraty gwarancji:
 - 1) modernizacja urządzeń przesyłowych,
 - 2) rozbudowa urządzeń przesyłowych.
 - f) Niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji, Zamawiający uprawniony jest do realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady, określonych właściwymi w tym zakresie przepisami prawa, przy czym Strony ustalają, że uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne wygasają po upływie 5 lat od dnia wydania.
 - g) W przypadku braku możliwości usunięcia, przez Wykonawcę, w terminach określonych w ust 4 (powyżej) wad stwierdzonych w okresie gwarancji, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie wady innemu wykonawcy i obciążyć kosztami tych prac Wykonawcę.
 - h) Jeżeli wada stwierdzona w okresie gwarancji spowodowała przerwy w dostawach energii dla odbiorców Zamawiającego, Zamawiający po poinformowaniu Wykonawcy, może bez zbędnej zwłoki, z pominięciem terminów określonych w ust. 4, przystąpić do usunięcia awarii, kosztami prac naprawczych obciążając Wykonawcę.
 - i) Nie później niż 30 dni przed upływem terminu obowiązywania gwarancji jakości i rękojmi przy udziale obu Stron Umowy zostaną przeprowadzone przeglądy ostateczne, których celem jest potwierdzenie usunięcia wszystkich wad ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji jakości oraz potwierdzenie wypełnienia przez Wykonawcę wszystkich obowiązków wynikających z niniejszej Umowy.
 - j) Jeżeli podczas przeglądu ostatecznego okaże się, że nie zostały usunięte wszystkie wady, co skutkuje

niemożliwością użytkowania przedmiotu niniejszej Umowy bądź jego części, Zamawiający przerwie przegląd ostateczny, a Wykonawca jest zobowiązany przedłużyć gwarancję w stosunku do całego przedmiotu Umowy na nowy okres. Zamawiający wyznacza nowy (inny) termin przeglądu ostatecznego, do upływu którego Wykonawca jest zobowiązany usunąć wady.

§21

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości **10% ceny brutto podanej w ofercie**, co stanowi kwotę w wysokości: zł
słownie:
2. Zabezpieczenie jest wniesione w formie:
3. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w środkach pieniężnych będą one zdeponowane na rachunku w banku Zamawiającego.
4. W przypadku nienależytego wykonania zamówienia lub nieusunięcia wad przedmiotu zamówienia, zabezpieczenie wraz z powstałymi odsetkami staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z Umową wykonania robót i do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
5. W przypadku należytego wykonania robót – 70% zabezpieczenia zostanie zwrócone lub zwolnione w ciągu 30 dni po odbiorze końcowym całego przedmiotu Umowy potwierdzającym jego należyte wykonanie. Pozostała część, tj. 30% zostanie zwrócona lub zwolniona w ciągu 15 dni po upływie rękojmi za wady na podstawie protokołu z ostatecznego przeglądu bez usterek i wad. W przypadku wystąpienia usterek lub wad podstawą do zwrotu lub zwolnienia zabezpieczenia będzie protokół ich usunięcia.
6. W sytuacji, gdy wskutek okoliczności, o których mowa w § 28 niniejszej Umowy wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji zamówienia w stosunku do terminu przedstawionego w ofercie przetargowej, Wykonawca przed podpisaniem aneksu lub najpóźniej w dniu jego podpisywania, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia na okres wynikający z aneksu do Umowy. W przeciwnym razie Zamawiający ma prawo potrącić wartość zabezpieczenia należytego wykonania Umowy z płatności za wykonanie przedmiotu Umowy.
7. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w SIWZ Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmiany jego wysokości.

§22

UBEZPIECZENIE WSZELKICH RYZYK BUDOWLANYCH

1. Wykonawca odpowiada za wszelkie ryzyka związane z wykonywaniem robót budowlanych objętych niniejszą Umową, tj. wypadki i szkody zaistniałe w wyniku prowadzonych prac, powstałe na placu budowy lub poza nim, a także przyjmuje na siebie odpowiedzialność cywilną wobec osób trzecich oraz z tytułu zdarzeń losowych, która w pełni zabezpieczy mogące wystąpić roszczenia w pełnej wysokości.
2. Do obowiązku Wykonawcy związanego z realizacją przedmiotu Umowy należy zawarcie na koszt własny umowy ubezpieczenia wszelkich ryzyk budowlanych przy zachowaniu poniższych warunków.
 - 1) zakres ubezpieczenia powinien obejmować wszystkie wytworzone w ramach Umowy obiekty budowlane i roboty budowlane, w tym także testy próbne instalacji i urządzeń oraz materiały dostarczane w związku z realizacją Umowy, choćby nie były w niej ujęte;
 - 2) okres objęcia ochroną ubezpieczenia powinien być zgodny z terminem realizacji przedmiotu Umowy określonym w § 2 ust. 1 pkt 2, tj. do momentu dokonania odbioru końcowego przedmiotu Umowy, z zastrzeżeniem postanowień pkt 6;
 - 3) suma ubezpieczenia nie może być niższa niż 100% wynagrodzenia umownego brutto;
 - 4) Wykonawca przedstawi Zamawiającemu potwierdzoną za zgodność z oryginałem, kopię polisy ubezpieczeniowej wraz z potwierdzeniem opłacenia składki za cały planowany okres realizacji przedmiotu Umowy po wykonaniu dokumentacji projektowej, najpóźniej w dniu przekazania placu budowy.

- 5) jeżeli Wykonawca nie przedstawi w wymaganym terminie dokumentu, o którym mowa w pkt 4, Zamawiający we własnym imieniu może zawrzeć umowę ubezpieczeniową na warunkach określonych Umową. W takim przypadku składka ubezpieczeniowa opłacona przez Zamawiającego zostanie potrącona z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę;
- 6) w przypadku przedłużenia terminu realizacji przedmiotu Umowy, Wykonawca przedłuży na własny koszt umowę ubezpieczeniową, o której mowa w § 22, zapewniając ciągłość ubezpieczenia dla pełnego, wydłużonego okresu realizacji przedmiotu Umowy. W terminie nie krótszym niż 7 dni przed upływem okresu ochrony wynikającego z umowy ubezpieczeniowej, o której mowa w § 22, Wykonawca przekaze Zamawiającemu dowód zawarcia nowej lub przedłużenia istniejącej umowy ubezpieczenia wraz z potwierdzeniem opłacenia nowej/dodatkowej składki oraz oświadczenie.
- 7) w przypadku nieprzedstawienia Zamawiającemu przez Wykonawcę w terminie dokumentów, o których mowa w pkt 6, odpowiednie zastosowanie znajdą postanowienia w pkt 5;
- 8) zmiany warunków ubezpieczenia mogą być dokonywane wyłącznie za uprzednią pisemną, pod rygorem nieważności, zgodą Zamawiającego albo jako zmiany wprowadzone przez ubezpieczyciela w ramach zmian ogólnych warunków umów ubezpieczeniowych danego ryzyka, o czym Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić pisemnie Zamawiającego w terminie 7 dni przed wejściem w życie nowych postanowień tych ogólnych warunków umów ubezpieczeniowych, przy czym jeżeli taka zmiana zagraża uprawnieniom Zamawiającego ma on prawo żądać dokonania zmiany ubezpieczyciela;
- 9) w przypadku wystąpienia szkody objętej ochroną ubezpieczeniową i dokonania przez ubezpieczyciela potrącenia z wypłacanego odszkodowania, kwota potrącona zostanie pokryta w całości przez Wykonawcę.

§23

KARY UMOWNE I ODSZKODOWANIA

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy lub jego części Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości:
 - a) 0,5% wynagrodzenia netto właściwego etapu zgodnego z §17 pkt 1 każdorazowo za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminów określonych w § 2, licząc od następnego dnia po upływie określonego w Umowie terminu zakończenia przedmiotu Umowy (Etap I, Etap II);
 - b) 0,2% wynagrodzenia netto, za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad lub braków stwierdzonych przy odbiorze dok. Projektowej, odbiorze końcowym RB lub ujawnionych w okresie gwarancji lub rękojmi albo stwierdzonych w trakcie odbioru ostatecznego, czyli przed upływem okresu gwarancji lub rękojmi
 - c) 30% całkowitego wynagrodzenia netto, w razie rozwiązania lub odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca;
 - d) 50% całkowitego wynagrodzenia netto, w razie rozwiązania Umowy przez Wykonawcę po pierwotnym terminie realizacji Umowy,
 - e) 5% całkowitego wynagrodzenia netto określonego w Umowie, w razie braku wykonania zobowiązania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób, wykonujących prace przy urządzeniach elektroenergetycznych, gdzie wymagane są świadectwa kwalifikacji przez cały okres obowiązywania Umowy;
 - f) 1% całkowitego wynagrodzenia netto określonego w Umowie za każdy stwierdzony przypadek: nieprzedłożeniado zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany; za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany; za brak dokonania wymaganej przez Zamawiającego zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty we wskazanym przez Zamawiającego terminie;
 - g) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom - w wysokości ustawowych odsetek za nieterminową zapłatę;
 - h) za brak zapłaty należnego wynagrodzenia Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom - w wysokości 0,5% należnego im wynagrodzenia za każde dokonanie przez Zamawiającego bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców;
 - i) 10% wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w §17 ust. 1 lit. b), za dopuszczenie do wykonywania przedmiotu umowy innego podmiotu niż Wykonawca lub zaakceptowany przez Zamawiającego Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca – za każdy taki przypadek;

- j) 0,1% całkowitego wynagrodzenia netto określonego w Umowie, za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie określonego w Umowie terminu przekazania oświadczenia lub dokumentów, o których mowa w § 19 dotyczących wymogu zatrudnienia wskazanych osób, tj.:
 - a) w przypadku opóźnienia w przedłożeniu Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia przekazania placu budowy lub wezwania Zamawiającego do złożenia takiego oświadczenia;
 - b) w przypadku zmiany zatrudnienia osób wykazanych w oświadczeniu i opóźnieniu w przedłożeniu Zamawiającemu aktualnego oświadczenia w terminie 14 dni od dnia zaistnienia takiej zmiany.
 - k) 5% całkowitego wynagrodzenia netto określonego w Umowie, w razie naruszenia przez Wykonawcę innych istotnych obowiązków określonych w Umowie za każdy przypadek takiego naruszenia;
2. Wykonawca, z tytułu powtórnego odbioru elementów lub powtórnego odbioru technicznego, ponosi koszty powołania komisji odbiorowej w wysokości 0,25% wartości Umowy lub etapu/elementu Umowy, jednakże nie mniej niż 400 zł netto i nie więcej niż 2000 zł netto.
 3. W razie naruszenia przez Wykonawcę postanowień, o których mowa w § 27, niezależnie od postanowień wynikających z ust. 3, jest on zobowiązany do zapłacenia Zamawiającemu kary umownej w wysokości 0,5 % całkowitego wynagrodzenia netto Umowy za każde naruszenie dotyczące obowiązku zachowania poufności.
 4. Całkowita wartość naliczonych kar umownych może wynieść 100% wynagrodzenia netto, określonego w Umowie,
 5. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość naliczonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, zgodnie z zasadami ogólnymi przewidzianymi w Kodeksie cywilnym.
 6. W przypadku, gdy po stronie Wykonawcy występuje więcej niż jeden podmiot, podmioty te, niezależnie od odmiennych postanowień zawartych w umowie będącej podstawą ich współpracy, ponoszą względem Zamawiającego oraz osób trzecich solidarną odpowiedzialność względem Zamawiającego oraz osób trzecich za działania lub zaniechania każdego z tych podmiotów, w tym w szczególności z tytułu nienależytego wykonania Umowy, szkody lub kar umownych, a w przypadku Robót budowlanych, także za przekroczenia wymiaru czasu wyłączeń urządzeń sieciowych związanych z wyłączeniem odbiorców, określonych w STWiODPIRB.
 7. Jakiegokolwiek ograniczenia odpowiedzialności Stron przewidziane w Umowie nie mają zastosowania w odniesieniu do szkód wynikających z naruszenia zasad Programu Zgodności.
 8. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę, z jego winy, obowiązków określonych w Programie Zgodności, Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 50 tys. zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych) za każdy wykazany przypadek naruszenia.
 9. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar umownych w terminie do 14 dni kalendarzowych od daty otrzymania noty obciążeniowej.
 10. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie wierzytelności z należnego mu wynagrodzenia, w tym z wynagrodzenia za realizację innych Umów, od dnia ich wymagalności.
 11. Zapłata lub potrącenie należności Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zakończenia realizacji przedmiotu Umowy, z wyłączeniem przypadków, dla których została naliczona kara umowna zgodnie z § 23 ust. 1 pkt c) i d).
 12. Zamawiający może dochodzić kar umownych równocześnie z różnych, niezależnie od powstałej szkody, co nie wyklucza dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość naliczonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, zgodnie z zasadami ogólnymi określonymi w Kodeksie cywilnym.

§24

UMOWNE ROZWIĄZANIE I UMOWNE ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający, niezależnie od uprawnień do odstąpienia określonych w przepisach, uprawniony jest do odstąpienia od Umowy lub jej części, ze skutkiem na dzień wskazanym w przekazanym Wykonawcy pisemnym oświadczeniu o odstąpieniu, w przypadku:
 - 1) Podzlecenia przez Wykonawcę całości zadania lub dokonanie cesji Umowy lub jej części bez zgody Zamawiającego,
 - 2) ujawnienia zaległości podatkowych Wykonawcy, z wyjątkiem przypadków, gdy Wykonawca uzyskał przewidziane prawem umorzenie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

- 3) ujawnienia zaległości Wykonawcy w odprowadzaniu składek na ZUS, z wyjątkiem przypadków, gdy Wykonawca uzyskał przewidziane prawem umorzenie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
 - 4) gdy Wykonawca wykonuje Umowę w sposób stwarzający bezpośrednie zagrożenie dla prawidłowego funkcjonowania sieci elektroenergetycznej, przez co należy rozumieć w szczególności spowodowanie zakłócenia (nieplanowane wyłączenie samoczynne lub ręczne albo niedotrzymanie oczekiwanych parametrów pracy elementów majątku sieciowego lub telekomunikacyjnego, w tym awaria sieciowa lub awaria w systemie), przy czym zakłócenie może zaistnieć z uszkodzeniem lub bez uszkodzenia elementu majątku sieciowego lub telekomunikacyjnego,
 - 5) Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub zakończeniem wykonania Umowy lub opóźnia się z realizacją poszczególnych elementów prac, z przyczyn leżących po jego stronie, w stosunku do postanowień Umowy oraz przyjętego harmonogramu w taki sposób, że wykonanie przedmiotu Umowy w wyznaczonym terminie jest nieprawdopodobne,
 - 6) Wykonawca realizuje zamówienie wadliwie, niezgodnie z warunkami przetargu, stosuje materiały niezgodne z wymaganiami oraz nie reaguje na polecenia Zamawiającego,
 - 7) został wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, wszczęto postępowanie egzekucyjne, lub gdy Wykonawca znajdzie się w stanie zagrażającym niewypłacalnością lub uprawniony organ Wykonawcy powziął uchwałę o otwarciu likwidacji Wykonawcy lub o złożeniu wniosku o rozwiązanie Wykonawcy, lub podjęto jakąkolwiek z następujących czynności: zawieszenie płatności lub moratorium w odniesieniu do zobowiązań pieniężnych, powołano likwidatora lub innej podobnej osoby, w stopniu uniemożliwiającej realizację Umowy
 - 8) Wykonawca istotnie lub uporczywie narusza przepisy dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony przeciwpożarowej lub ochrony środowiska.
2. Przed odstąpieniem od umowy Zamawiający wezwie Wykonawcę do realizacji stwierdzonego uchybienia w terminie nie krótszym niż 14 dni; ww. wezwanie nie jest wymagane dla przypadków, o których mowa w ust. 1 pkt 5 powyżej.
 3. Odstąpienie od Umowy winno nastąpić w terminie 30 dni od dowiedzenia się o okoliczności je uzasadniającej, poprzez złożenie oświadczenia w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
 4. W przypadku odstąpienia od Umowy na etapie wykonania robót budowlanych Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
 - 1) w terminie 14 dni od daty odstąpienia od Umowy, Wykonawca przy udziale inspektora nadzoru sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia;
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym;
 - 3) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nieobjętych niniejszą Umową,
 - 4) Wykonawca zgłosi do dokonania przez inspektora nadzoru odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających;
 - 5) Wykonawca niezwłocznie, najpóźniej w terminie 30 dni, usunie z terenu budowy urządzenia przez niego dostarczone lub wzniesione, stanowiące zaplecze budowy.
 5. Zamawiający w razie odstąpienia od realizacji Etapu II zobowiązany jest w terminie 30 dni, do:
 - 1) dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia;
 - 2) odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń, określonych w ust. 3 pkt. 3, po cenach uzgodnionych, o ile jednostronnie uzna je za niezbędne do dalszej realizacji robót objętych umową;
 - 3) przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.
 6. Stosownie do treści art. 145a ustawy Pzp, Zamawiający może rozwiązać Umowę ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z przesłanek wskazanych w art. 145a ustawy Pzp.
 7. W przypadku rozwiązania lub odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego, Wykonawcy nie przysługuje prawo dochodzenia utraconych korzyści w rozumieniu art. 361 § 2 Kodeksu cywilnego.

OBOWIĄZEK INFORMACYJNY W ZAKRESIE DANYCH OSOBOWYCH

W odniesieniu do podmiotów działających na podstawie ustawy o swobodzie działalności gospodarczej oraz kodeksu cywilnego (jednoosobowe działalności gospodarcze), Zamawiający, działając w oparciu o treść art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE zobowiązuje się do ich poinformowania o zakresie zbieranych danych oraz przekazania informacji niezbędnych do zapewnienia rzetelności i przejrzystości ich przetwarzania.

§26

OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Niniejszy paragraf ma zastosowanie wyłącznie w przypadku, jeżeli realizacja Umowy wymaga od Wykonawcy posłużenia się danymi osobowymi, których administratorem lub podmiotem przetwarzającym na zlecenie administratora jest Zamawiający.
2. W celu realizacji prac określonych w Umowie Zamawiający powierzy Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych swoich odbiorców w zakresie niezbędnym do realizacji postanowień Umowy w drodze odrębnej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych wskazanej według wzoru **Załącznika nr4**.
3. W celu weryfikacji wiarygodności Wykonawcy w zakresie powierzenia przetwarzania danych osobowych Wykonawca potwierdza swoją gotowość na przetwarzanie danych osobowych oświadczeniem według **Załącznika nr 5**.

§27

INFORMACJE POUFNE

1. Wykonawca zobowiązuje się zachować w ścisłej tajemnicy wszelkie informacje techniczne, technologiczne, ekonomiczne, finansowe, handlowe, prawne, organizacyjne oraz dane osobowe, dotyczące lub należące do Zamawiającego, uzyskane w trakcie realizacji Umowy oraz uzgodnień wstępnych – niezależnie od formy przekazania tych informacji, jak również ich źródła i sposobu przetwarzania.
2. Ponadto Strony zobowiązują się do nieujawniania stronom trzecim informacji dotyczących przebiegu, treści i rezultatu prowadzonych negocjacji i pertraktacji oraz innych rozmów pozostających w związku z realizacją Umowy.
3. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązku ochrony informacji, Strona, której informacje ujawniono może żądać naprawienia wynikłej z tego tytułu szkody na ogólnych zasadach przewidzianych w obowiązujących przepisach prawa.
4. Strony postanawiają, że informacje będą przekazywane pomiędzy nimi w formie zapewniającej ich poufność.
5. Strony odpowiadają za podjęcie i zapewnienie wszelkich niezbędnych środków zapewniających dochowanie niniejszego obowiązku zachowania poufności przez swoich pracowników oraz osoby, którymi posługują się przy wykonaniu Umowy.
6. Postanowienia o poufności, nie będą stanowiły przeszkody w ujawnianiu informacji, która została zaaprobowana na piśmie przez obie Strony, jako informacja, która może zostać ujawniona lub należy do informacji powszechnie znanych.
7. Wykonawca w przypadku zlecenia wykonania Umowy osobom trzecim (podwykonawcom) przyjmuje na siebie obowiązek zagwarantowania poufności informacji Zamawiającego określonych w ust. 1 i 2 przez te osoby trzecie oraz odpowiada za ich działania lub zaniechania w zakresie zachowania obowiązku poufności jak za własne działania lub zaniechania.
8. Po zakończeniu realizacji przedmiotu Umowy, niezależnie od powodu jej zakończenia Wykonawca zwróci wszystkie otrzymane od Zamawiającego dokumenty, określone w ust 1, w terminie do 7 dni od dnia zakończenia realizacji Umowy, natomiast informacje określone w ust. 1 przechowywane elektronicznie, usunie ze swoich zasobów elektronicznych oraz nośników informacji w terminie do 7 dni od daty zakończenia Umowy Wykonawca dopilnuje również, ażeby taką czynność wykonały osoby trzecie, którymi wykonawca posługuje się przy realizacji Umowy. Strony mogą odstąpić od tej czynności w odniesieniu do informacji, które są niezbędne w celu ewidencji i rozliczenia

działalności w zakresie uregulowanym obowiązującymi przepisami prawa lub Strona, która jest właścicielem informacji, wyraża na to zgodę.

9. Prowadzenie pracy w środowisku informatycznym Zamawiającego w oparciu o zdalny dostęp wymaga zgody Koordynatora ze strony Zamawiającego, która może zostać uzależniona od spełnienia przez Wykonawcę określonych warunków, w szczególności w zakresie bezpieczeństwa informatycznego.
10. Jakikolwiek postanowienia Umowy nie wyłączają dalej idących zobowiązań dotyczących ochrony informacji przewidzianych w bezwzględnie obowiązujących przepisach prawa, w szczególności ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t. j. Dz. U. z 2018, poz. 419.).
11. Zobowiązanie wynikające z niniejszego artykułu pozostają w mocy przez okres obowiązywania Umowy oraz 5 lat po jej zakończeniu, niezależnie od powodu jej zakończenia. Wykonawca zobowiąże swoich pracowników, specjalistów oraz wszelkie inne podmioty, przy pomocy których prowadzi swoją działalność do przestrzegania obowiązku zachowania tajemnicy zarówno w trakcie trwania, jak i po ustaniu stosunku pracy lub innego stosunku prawnego łączącego Wykonawcę z tymi podmiotami.
12. Wykonawca ma prawo do ujawnienia faktu zawarcia Umowy oraz zwięzłego opisu jej przedmiotu, w swoich materiałach marketingowych oraz referencjach w taki sposób, aby ich ujawnienie nie stanowiło naruszenia zobowiązań wynikających z obowiązku zachowania poufności i ochrony informacji poufnych.
13. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnienie przez Zamawiającego (Zleceniodawcę) informacji i dokumentów stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, a także innych informacji lub dokumentów traktowanych jako poufne dla ENERGA SA oraz innych Spółek z Grupy ENERGA, o ile te podmioty zobowiążą się do zachowania tożsamyh wymogów jakie wymaga się od Zamawiającego.
14. Obowiązek, o którym mowa w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu dotyczy również:
 - 1) ochrony informacji sensytywnych w rozumieniu Programu Zgodności,
 - 2) niedyskryminacyjnego i równego traktowania użytkowników systemu w rozumieniu Programu Zgodności.

§28

ZMIANY UMOWY

1. Dokonanie zmian postanowień Umowy jest możliwe, jeżeli zachodzą okoliczności określone w przepisach, w tym zwłaszcza w ustawie PZP, lub poniżej opisane okoliczności:
 - 1) Zmiany terminu wykonania Umowy, jeżeli jej wykonanie w terminie pierwotnym jest niemożliwe z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę, w tym w szczególności:- przedłużających się procedur uzyskiwania wymaganych prawem dokumentów, konieczność przeprowadzenia dodatkowych procedur narzuconych przez organy decyzyjne, konieczności synchronizacji terminów realizacji innych robót, dostaw, usług lub zadań (projektów), w tym realizowanych, prowadzonych lub planowanych przez Zamawiającego, a powiązanych z realizacją przedmiotu Umowy lub mogących w ocenie Zamawiającego mieć wpływ na realizację przedmiotu Umowy:
 - a) wywołanych treścią decyzji administracyjnych (w tym Decyzji ostatecznych) lub orzeczeń sądowych;
 - b) wystąpienia Siły wyższej lub wystąpienia warunków atmosferycznych w sposób istotny odbiegających od typowych, uniemożliwiających prowadzenie Robót lub Prac zgodnie ze sztuką budowlaną, przyjętą technologią Robót lub Prac, normami lub obowiązującymi przepisami, przeprowadzanie prób i sprawdzeń lub dokonywanie odbiorów. Przy czym wystąpienie ww. okoliczności musi zostać udokumentowane między innymi poprzez akty prawne potwierdzające zaistnienie Siły wyższej na obszarze obejmującym Teren Budowy lub opinię właściwego instytutu meteorologicznego, lub instytutu gospodarki wodnej, lub instytutu melioracji;
 - 2) Zmiany polegającej na wyłączeniu z realizacji obiektów, których wykonanie stało się niemożliwe w terminie pierwotnie przewidzianym lub w terminie wykonania Umowy z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę, spowodowanych:
 - wystąpieniem okoliczności, niemożliwych do przewidzenia w chwili zawarcia Umowy;
 - niewykonania, w pierwotnie przewidzianym lub odpowiednim terminie, przez osoby trzecie, prac dotyczących lub związanych z innymi pracami na tych obiektach osób trzecich, których wykonanie pozostaje konieczne dla wykonania określonych prac objętych Umową;

- 3) Zmiany w zakresie zastąpienia podwykonawcy innym, nowym podwykonawcą – w przypadku wystąpienia takiej konieczności w toku realizacji Umowy.
- 4) Zmiany polegającej na wykonaniu dodatkowych robót budowlanych, w oparciu o postanowienia § 18;
2. Jeżeli zmiana treści umowy, o której mowa w ust. 1 pkt 2 prowadzi do zmiany jej wartości Wykonawca otrzyma wynagrodzenie obliczone w oparciu o postanowienia § 18
3. W celu uniknięcia wątpliwości określa się, że nie stanowią istotnej zmiany Umowy lub Załączników do Umowy w rozumieniu art. 144 Prawa zamówień publicznych zmiany niezmiennające ogólnego charakteru Umowy oraz jeśli:
 - 1) zmiana Umowy lub Załączników do Umowy nie wprowadza warunków, które, gdyby były postawione w postępowaniu o udzielenie Zamówienia, to w tym postępowaniu wzięliby lub mogliby wziąć udział inni wykonawcy lub przyjęto by oferty innej treści; lub
 - 2) zmiana Umowy lub Załączników do Umowy nie narusza równowagi ekonomicznej Umowy na korzyść Wykonawcy w sposób nieprzewidziany pierwotnie; lub
 - 3) zmiana Umowy lub Załączników do Umowy nie rozszerza lub nie zmniejsza znacznie zakresu świadczeń i zobowiązań Wykonawcy; lub
 - 4) zmiany Umowy lub Załączników do Umowy inne niż wskazane powyżej, wynikają ze zmian Wymogów Prawa lub ogólnie obowiązujących, jak również znajdują zastosowanie przy realizacji Umowy norm technicznych, lub innych ogólnie dostępnych regulacji.
4. Jakakolwiek zmiana Umowy lub Załączników do Umowy wynikać musi ze zgodnej woli Stron. Wystąpienie którejkolwiek z okoliczności stanowiących przesłankę zmiany Umowy lub jej Załączników, nie rodzi po stronie Wykonawcy roszczenia lub jakiegokolwiek innej możliwości żądania dokonania zmiany Umowy lub jej Załączników.
5. W celu wprowadzenia do Umowy jakiegokolwiek zmiany:
 - 1) Strona zainteresowana jej wprowadzeniem zobowiązana jest wystąpić z wnioskiem do drugiej Strony o dokonanie zmiany, w terminie do 14 (czternastu) dni od daty zaistnienia okoliczności uzasadniającej dokonanie zmiany. Wniosek ten zawierać musi uzasadnienie i dowody wskazujące na spełnienie przesłanek dokonania zmiany, oceny wpływu zmiany na termin, sposób i koszty wykonania Zamówienia, oraz projekt wnioskowanej zmiany;
 - 2) w terminie 14 (czternastu) dni od daty otrzymania przez drugą Stronę wniosku, o którym mowa powyżej, Strony obowiązane są ustalić:
 - a) czy i jaki wpływ wnioskowane zmiany mają na termin, sposób i koszty wykonania Zamówienia; oraz
 - b) termin wprowadzenia do Umowy ewentualnych zmian.
 - 3) W przypadku złożenia przez Wykonawcę pisemnej informacji o której mowa w ust. 1), w okresie późniejszym niż 14 dni przed terminem realizacji przedmiotu Umowy, zawierającej potwierdzenie o zasadności wniosku o zmianę terminu realizacji Umowy lub brak informacji o wystąpieniu bieżących okoliczności i zdarzeń zewnętrznych wpływających na termin realizacji Umowy, Zamawiający ma prawo naliczyć karę za nieterminowe przekazywanie informacji zgodnie z § 23 ust.1 lit. k).
6. Wszelkie zmiany treści umowy lub jej załączników wymagają zachowania formy pisemnej i będą sporządzane w formie aneksu do umowy.
7. Siła wyższa
 - 1) Poza innymi włączeniami odpowiedzialności wyraźnie przewidzianymi w niniejszej Umowie, Strony nie odpowiadają jedynie za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy w zakresie spowodowanym działaniem siły wyższej, w szczególności Strona dotknięta siłą wyższą będzie zwolniona z obowiązków przez taki czas i w takim zakresie, w jakim realizacja danego zobowiązania nie jest możliwa, jednakże pod warunkiem niezwłocznego powiadomienia drugiej Strony o zaistniałej sytuacji i udowodnieniu niemożności spełnienia świadczenia zgodnie z postanowieniami niniejszego artykułu.
 - 2) Siła wyższa w rozumieniu niniejszego artykułu oznacza zdarzenie niezależne od Strony, zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia lub do zapobieżenia mimo zachowania należytej staranności, które wystąpiło po dacie zawarcia Umowy i uniemożliwia wykonywanie zobowiązań wynikających z Umowy przez daną Stronę. Niezależnie od powyższego, siły wyższej nie stanowią zmiany warunków rynkowych ani sytuacja finansowa Strony. Niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań przez Podwykonawców lub inne podmioty, którymi Wykonawca lub Podwykonawcy posługują się przy wykonywaniu zobowiązań Wykonawcy

wynikających z niniejszej Umowy może stanowić Siłę Wyższą tylko w zakresie, w jakim spowodowane zostało okolicznościami, które stanowiłyby siłę wyższą w rozumieniu niniejszego postanowienia, gdyby Wykonawca samodzielnie wykonywał dane zobowiązanie. Pod warunkiem spełnienia warunków ogólnej definicji zamieszczonej powyżej, siłę wyższą stanowią w szczególności:

- a) działania wojenne, w tym wojna domowa, stan wyjątkowy;
 - b) strajk generalny trwający dłużej niż 60 dni, jeżeli nie jest on ograniczony do zakładów danej Strony lub podmiotów, którymi posługuje się ona do wykonania swoich zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy;
 - c) stan klęski żywiołowej, w tym spowodowany siłami przyrody, jak również awariami urządzeń przemysłowych i skażeniem radioaktywnym;
 - d) działania sił natury, przed którymi przy dołożeniu należytej staranności nie można było się zabezpieczyć, jednak z wyłączeniem warunków pogodowych jako takich.
- 3) Strona dotknięta siłą wyższą niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 5 (pięciu) dni od daty wystąpienia siły wyższej, powiadomi o tym drugą Stronę. Strona, która nie dokonała powyższego zawiadomienia, nie może następnie powoływać się na siłę wyższą.
 - 4) Wykazanie zaistnienia siły wyższej oraz zakresu, w jakim uniemożliwiła ona należyte wykonanie zobowiązań Strony wynikających z Umowy, obciąża Stronę powołującą się na siłę wyższą.
 - 5) Koszty usunięcia skutków siły wyższej, w zakresie, w jakim nie zostaną pokryte przez ubezpieczycieli, obciążają Stronę powołującą się na siłę wyższą. W razie wystąpienia siły wyższej, Wykonawca jest uprawniony do domagania się odpowiedniej zmiany terminów określonych w Umowie.
 - 6) Strona dotknięta siłą wyższą niezwłocznie podejmie wszelkie gospodarczo uzasadnione działania zmierzające do ograniczenia wpływu siły wyższej na wykonanie niniejszej Umowy. Strona taka będzie kontynuowała wykonywanie swoich zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy w takim stopniu, w jakim będzie to możliwe, biorąc pod uwagę uzasadniony gospodarczy interes tej strony.

§29

ZAPEWNIENIE CIĄGŁOŚCI ŚWIADCZONEJ USŁUGI

1. Wykonawca oświadcza, iż ma pełną wiedzę, że zamawiający świadczy usługi o powszechnym charakterze, których przerwanie zagraża życiu i zdrowiu ludzkiemu lub bezpieczeństwu państwa, w związku z czym ich dostępność nie może być zakłócona ani ograniczona w żaden sposób, chyba że takie zakłócenie wynika z okoliczności nieleżących po żadnej ze Stron albo następuje wskutek decyzji zamawiającego.
2. Mając na uwadze oświadczenie zawarte w ust. 1, wykonawca przyjmuje do wiadomości, że ponosi odpowiedzialności za działania lub zaniechania swoich pracowników lub innych osób, którymi się posługuje, które mogłyby doprowadzić do zakłóceń lub ograniczeń w świadczeniu przez zamawiającego usług.
3. Mając na uwadze oświadczenie zawarte w ust. 1 wykonawca oświadcza, iż dołoży wszelkiej staranności i wdroży regulacje wewnętrzne i rozwiązania techniczno-organizacyjne, które zapewnią ciągłość świadczeń objętych Umową na rzecz zamawiającego.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzania okresowych audytów wdrożonych regulacji i rozwiązań techniczno-organizacyjnych określonych w ust. 3.

§30

USTALENIA DOTYCZĄCE OCHRONY ŚRODOWISKA

1. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania w trakcie realizacji przedmiotu umowy przepisów prawa w zakresie ochrony środowiska, decyzji administracyjnych wydanych na ich podstawie w zakresie, w jakim dotyczą one Wykonawcy.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie negatywne dla środowiska skutki, które powstaną wskutek jego działań lub zaniechań podczas realizacji przedmiotu niniejszej Umowy, a które zostaną stwierdzone w trakcie lub po realizacji przedmiotu Umowy. Odpady wytworzone podczas realizacji przedmiotu umowy są odpadami Wykonawcy.
3. Zamawiający ma prawo w dowolnym, wybranym przez siebie terminie, dokonać kontroli przestrzegania postanowień określonych w ust. 1 i 2. W przypadku stwierdzenia naruszeń postanowień określonych w ust. 1 lub 2 zastosowanie mają postanowienia § 24 niniejszej Umowy.

4. Wykonawca obowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu karty charakterystyk wszystkich substancji użytych na obiektach Zamawiającego. Karty charakterystyk powinny być zgodne z rozporządzeniem (WE) nr 1907/2006 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 18 grudnia 2006 r. w sprawie rejestracji, oceny, udzielania zezwoleń i stosowanych ograniczeń w zakresie chemikaliów (REACH), utworzenia Europejskiej Agencji Chemikaliów, zmieniające dyrektywę 1999/45/WE oraz uchylające rozporządzenie Rady (EWG) nr 793/93 i rozporządzenie Komisji (WE) nr 1488/94, jak również dyrektywę Rady 76/769/EWG i dyrektywy Komisji 91/155/EWG, 93/67/EWG, 93/105/WE i 2000/21/WE (Dz. Urz. UE L 396 z 30.12.2006, s. 1 z późn. zm.).

§31

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie uzupełnienia lub zmiany do niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności przenieść na osoby trzecie wierzycelności bądź jakichkolwiek uprawnień wynikających z zawarcia jakiegokolwiek Umowy z Zamawiającym.
3. Wszelkie spory rozstrzygane będą w drodze polubownej. W tym celu Strony wyznaczają sobie 14-dniowy termin do wyjaśnienia lub zażegnania sporu liczonego od dnia powstania kwestii spornej. W przypadku braku porozumienia, przed sądem powszechnym właściwym dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego i pozostałe obowiązujące przepisy prawa w zakresie objętym umową. Umowa podlega prawu polskiemu.
5. Niniejszą umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron.

§32

USTALENIA DODATKOWE

1. Wykonawca oświadcza, że spełnia przesłanki określone w art. 230 ustawy z dnia 15 września 2000 roku Kodeks Spółek Handlowych (Dz. U. z 2017, poz. 1577 ze zm.) upoważniające go do zawarcia Umowy.
2. Postanowienie zawarte w ust. 1 znajduje zastosowanie, gdy Wykonawcą Umowy jest Spółka z o. o.

§33

ZAŁĄCZNIKI

Załącznikami do niniejszej Umowy są:

- 1) Załącznik nr1 - Oferta Wykonawcy;
- 2) Załącznik nr 2 - Oświadczenie Wykonawcy/Podwykonawcy
- 3) Załącznik nr 3 - Oświadczenie Dostawcy/Odbiorcy o akceptacji przesyłania faktur w formie elektronicznej;
- 4) Załącznik nr 4 – Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych;

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załącznik Nr 2 do umowy Oświadczenie

.....
.....
.....

....., dnia

OŚWIADCZENIE

WYKONAWCY/PODWYKONAWCY*

Niniejszym, działając w imieniu własnym, jako Wykonawca/podwykonawca* prac realizowanych na rzecz ENERGA OPERATOR SA (Zamawiający) oświadczam, że osoby które zatrudniam bądź z którymi współpracuję w ramach realizacji Umów na rzecz Zamawiającego nie są zatrudnione ani też nie współpracują Zamawiającym w oparciu o umowy o pracę lub umowy o charakterze cywilnoprawnym, jak również w stosunku do wymienionych osób nie są Osobami Powiązanymi. Przez Osobę Powiązaną należy rozumieć:

a) osobę prawną lub jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, w której Pracownik Zamawiającego jest współnikiem, udziałowcem, akcjonariuszem czy też członkiem jej władz,

lub

b) osobę, biorącą udział w realizacji Umów na rzecz Zamawiającego, będącą w stosunku do Pracownika Zamawiającego jego małżonkiem, wstępnym lub zstępnym do II stopnia, rodzeństwem bądź powinowatym w tej samej linii lub stopniu, jak również osoby pozostające z Pracownikiem Zamawiającego w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli,

lub

c) osobę prawną lub jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, w której osoby wymienione powyżej w punkcie b) są współnikami, udziałowcami, akcjonariuszami czy też członkami ich władz

Świadom jestem odpowiedzialności kontraktowej za złożenie nieprawdziwego oświadczenia. Zobowiązuję się do poinformowania Zamawiającego o wszelkich zmianach dotyczących kwestii wyszczególnionych w niniejszym oświadczeniu.

.....
Podpis

*- niepotrzebne skreślić

Załącznik Nr 3 - Oświadczenie

Na podstawie art. 106n Ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U. z 2017r., poz. 1221 z późn. zm.) **ENERGA-OPERATOR SA w Gdańsku**; ul. Marynarki 130; 50-557 Gdańsk; NIP 5830001190 akceptuje przesyłanie, w tym udostępnianie faktur, ich korekt oraz duplikatów w formie PDF za pośrednictwem poczty elektronicznej.

ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że:

Faktury VAT i korekty faktur należy przysyłać na adres email: **faktury@energa.pl**

Tytuł wiadomości email musi zawierać wyrażenie: **faktura/faktury lub korekta/korygująca**

Faktury VAT i korekty faktur Energa Operator SA będzie wysyłać z adresu: **cuw.e-faktury@energa.pl**

.....

Oświadczenie Wykonawcy o akceptacji przesyłania faktur w formie elektronicznej

Na podstawie art. 106n Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U. z 2017 r., poz. 1221 z późn. zm.)akceptuję przesyłanie w tym udostępnianie faktur, ich korekt oraz duplikatów w formie PDF za pośrednictwem poczty elektronicznej:

.....
NAZWA FIRMY.....
ADRES

..... Telefon

..... Numer NIP

Oświadczam, że:

Faktury będę przysyłać do Energa-Operator SA z adresu/adresów email:

.....
Adres skrzynki nadawczej Wystawcy/Dostawcy faktury VAT

Adresem właściwym do przesyłania faktur przez Energa-Operator SA jest adres email:

.....
Adres skrzynki odbiorczej Nabywcy/Odbiorcy faktury VAT.....
PODPIS DOSTAWCY/ODBIORCY**INFORMACJE DODATKOWE:**

1. Faktury wraz ze wszystkimi załącznikami muszą być zapisane w formie PDF oraz załączone bezpośrednio do wiadomości e-mail.
2. Faktury i załączniki nie mogą być kompresowane i zaszyfrowane.
3. Skrzynka odbiorcza Energa-Operator faktury@energa.pl jest obsługiwana automatycznie i służy jedynie do obsługi e-faktur. Fakturę uważa się za doręczoną w momencie wpływu na skrzynkę odbiorczą Energa-Operator.
4. Wskazane powyżej adresy skrzynek pocztowych dostawcy i odbiorcy są jedynymi właściwymi adresami stanowiącymi gwarancję autentyczności pochodzenia e-faktury.
5. Podpisane oświadczenia należy wysłać na adres: **operator.centrala@energa.pl**