

**WARUNKI ZAMÓWIENIA**  
**do przetargów nieograniczonych z ogłoszenia nr 13/P/19/Toruń**  
prowadzonych przez ENERGA – OPERATOR SA Oddział w Toruniu  
w oparciu o Regulamin udzielania zamówień w ENERGA-OPERATOR SA

**przedmiot zamówienia – wykonanie projektów budowlano-wykonawczych:**

1	Złotoria Lubicz gmina wiejska ul. Miłosna nr dział.: 555 wykonanie dokumentacji projektowej	sprawa ZN/77/9191MZI/2019/1802839
2	Wybcz nr dział.: 149/8 wykonanie dokumentacji projektowej	sprawa ZN/78/9191MZI/2019/1802840
3	Mała Nieszawka nr dział.: 336/21 wykonanie dokumentacji projektowej	sprawa ZN/79/9191MZI/2019/1802864
4	Miliszewy nr dział.: 277/2 wykonanie dokumentacji projektowej	sprawa ZN/80/9191MZI/2019/1802857
5	Złotoria ul. Lipowa nr dział.: 139/36 wykonanie dokumentacji projektowej	sprawa ZN/81/9191MZI/2019/1802847
6	Chełmża ul. Gen. Władysława Sikorskiego 19 nr dział.: 118/2 wykonanie dokumentacji projektowej	sprawa ZN/82/9191MZI/2019/1802848
7	Lubicz Dolny ul. Topolowa 10 nr dział.: 281/4 wykonanie dokumentacji projektowej	sprawa ZN/83/9191MZI/2019/1802858
8	Tyllice 13 nr dział.: 20 wykonanie dokumentacji projektowej	sprawa ZN/84/9191MZI/2019/1802816

**Spis treści:**

- I. Informacje wstępne
- II. Przedmiot zamówienia
- III. Terminy
- IV. Wymagania, jakie muszą spełniać Wykonawcy
- V. Wymagane dokumenty i oświadczenia potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu
- VI. Wadium i zabezpieczenie należytego wykonania umowy
- VII. Wybór oferty
- VIII. Udzielanie wyjaśnień i wprowadzanie zmian
- IX. Sposób obliczenia ceny i kryterium oceny ofert
- X. Sposób przygotowania oferty
- XI. Otwarcie i badanie ofert
- XII. Unieważnienie postępowania
- XIII. Środki ochrony prawnej
- XIV. Zawarcie umowy
- XV. Wykaz załączników do WZ

Toruń, 01-2019 r

## **I. Informacje wstępne**

1. Zamawiający:  
ENERGA – OPERATOR SPÓŁKA AKCYJNA z siedzibą w Gdańsku, przy ulicy Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego - Rejestru Przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000033455, NIP 583-000-11-90, kapitał zakładowy wpłacony w całości w wysokości 1 356 110 400 zł, REGON 190275904.  
**Oddział w Toruniu z siedzibą w Toruniu przy ul. Gen. Bema 128, 87-100 Toruń**  
Adres email: operator.torun@energa.pl  
Strona internetowa: energa-operator.pl
2. Do przetargu mogą przystąpić Wykonawcy, którzy pobrali niniejsze Warunki Zamówienia (WZ) wraz załącznikami.
3. Dokumenty zawarte w WZ nie mogą być wykorzystywane do innych celów niż prowadzone postępowanie przetargowe.
4. W przetargach mogą uczestniczyć wyłącznie Wykonawcy zakwalifikowani w drodze przeprowadzonej weryfikacji wniosków zgłoszeniowych do prac na rzecz Zamawiającego i znajdujący się w Rejestrze Kwalifikowanych Wykonawców (RKW) prowadzonym przez ENERGA-OPERATOR SA.
5. Wykonawcy, którzy nie znajdują się w RKW, zobowiązani są do pobrania wniosku zgłoszeniowego ze strony internetowej: [http://www.energa-operator.pl/dostawcy\\_i\\_przetargi/regulaminy.xml](http://www.energa-operator.pl/dostawcy_i_przetargi/regulaminy.xml) oraz zapoznania się z dostępną pod tym adresem Procedurą RKW. Wypełniony wniosek wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć w ENERGA Logistyka Sp. z o.o Biuro Zakupów Operacyjnych, 80-870 Gdańsk, ul. M. Reja 29 w celu weryfikacji.
6. Wymagane dokumenty należy dostarczyć w formie oryginału, lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez osobę upoważnioną do reprezentacji Wykonawcy zgodnie z dokumentami rejestrowymi.
7. Weryfikacja wniosków zgłoszeniowych i umieszczenie w Rejestrze Kwalifikowanych Wykonawców następuje w terminie 5 dni roboczych od dnia dostarczenia kompletnego Wniosku wraz z wymaganymi załącznikami, na adres jak wskazano w pkt 5.
8. Wszystkie koszty związane z przygotowaniem i sporządzeniem oferty ponosi Wykonawca.

## **II. Przedmiot zamówienia**

1. Przedmiot zamówienia wyszczególniony jest na stronie tytułowej i obejmuje swoim zakresem wykonanie projektów budowlano-wykonawczych.
2. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie ze standardami technicznymi, zakresem prekwalfikacji materiałów obowiązującymi u Zamawiającego oraz zasadami sztuki budowlanej w oparciu o materiały stanowiące załączniki do WZ:
  - 2.1. warunki techniczne przyłączenia do sieci/warunki techniczne przebudowy sieci/założenia techniczne/warunki budowy sieci/dane programowe;
  - 2.2. pozostałe materiały: plan lokalizacji obiektu/ogólne założenia techniczne z określonym zakresem/schemat;
  - 2.3. Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Prac Projektowych.

## **III. Terminy**

1. Terminy dotyczące ofert
  - 1.1. termin składania ofert upływa w dniu **23-01-2019 r. o godz. 08:00 /Sekretariat ogólny, pokój nr 81;**
  - 1.2. otwarcie ofert w ostatnim dniu składania ofert w siedzibie Zamawiającego **23-01-2019 godz. 10:00 /sala konferencyjna 58 a (I piętro)/;**
  - 1.3. termin związania ofertą wynosi 45 dni od daty upływu terminu składania ofert.
2. Terminy wykonania zamówienia:
  - Przetarg nr 1 - 17-05-2019
  - Przetarg nr 2 - 17-05-2019
  - Przetarg nr 3 - 17-05-2019
  - Przetarg nr 4 - 17-05-2019
  - Przetarg nr 5 - 17-05-2019
  - Przetarg nr 6 - 17-05-2019
  - Przetarg nr 7 - 17-05-2019
  - Przetarg nr 8 - 31-05-2019

## **IV. Wymagania jakie muszą spełniać Wykonawcy**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące wymagania:

1. w dniu otwarcia ofert znajdują się w Rejestrze Kwalifikowanych Wykonawców prowadzonym przez ENERGA-OPERATOR SA jak określono w rozdz. I WZ;
2. są czynnym podatnikiem podatku VAT;
3. nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia;
4. zapoznali się z warunkami terenowymi w miejscach realizacji prac poszczególnych przetargów.
5. zapoznali się z Ogólnymi Warunkami Umów dostępnymi na stronie internetowej ENERGA-OPERATOR SA [http://www.energa-operator.pl/dostawcy\\_i\\_przetargi/regulaminy.xml](http://www.energa-operator.pl/dostawcy_i_przetargi/regulaminy.xml)
6. Zapoznali się ze standardami technicznymi i wykazem materiałów prekwalfikowanych dostępnym na stronie

internetowej Zamawiającego pod adresem [http://www.energa-operator.pl/centrum\\_informacji/standardy\\_techiczne.xml](http://www.energa-operator.pl/centrum_informacji/standardy_techiczne.xml)

**V. Wymagane dokumenty i oświadczenia potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu**

Wymagane oświadczenia:

Podpisanie przez uprawnionego przedstawiciela lub przedstawicieli Wykonawcy druku oferty, stanowiącej załącznik do WZ, traktowane będzie jako złożenie przez Wykonawcę oświadczenia potwierdzającego spełnienie warunków udziału w postępowaniu.

**VI. Wadium i zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

W prowadzonym postępowaniu Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium i zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

**VII. Wybór oferty**

1. Zamawiający wyklucza Wykonawcę, odrzuca ofertę w przypadkach określonych w Regulaminie udzielania zamówień w Energa-Operator SA.
2. Wraz z informacją o wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający informuje wszystkich Wykonawców o wykluczeniu, odrzuceniu ofert podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
3. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadamia zamieszczając informację na stronie internetowej lub przysyłając informację w formie elektronicznej.
4. Jeżeli Wykonawca którego oferta została wybrana uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia, Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownej oceny.

**VIII. Udzielanie wyjaśnień i wprowadzanie zmian**

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści WZ na zasadach określonych w Regulaminie.
2. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie przed upływem terminu składania ofert zmienić treść WZ zgodnie z zapisami Regulaminu.
3. Osobą upoważnioną do kontaktów z Wykonawcami jest:  
**Elżbieta Rynkowska tel: 56 470 61 39 email: elzbieta.rynkowska@energa.pl**
4. W postępowaniu o udzielenie zamówienia, oświadczenia, zawiadomienia, wnioski oraz informacje Zamawiający i Wykonawca przekazują w formie pisemnej, za pomocą faksu lub formie elektronicznej.

**IX. Sposób obliczenia ceny i kryterium oceny ofert**

1. Cena podana w ofercie winna zawierać wszystkie koszty i elementy związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem zawartym w WZ. Cena powinna być skonstruowana w sposób, jak podano w formularzu oferty.
2. Cena oferty stanowi wartość wyrażoną w jednostkach pieniężnych która Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy za realizację przedmiotu zamówienia.
3. Podane w formularzu ofertowym ceny jednostkowe będą obowiązywały w całym okresie trwania umowy.
4. Rozliczenie między Zamawiającym i Wykonawcą będzie prowadzone w walucie PLN.
5. O wyborze najkorzystniejszej oferty decydować będzie najniższa cena brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia, z wagą 100%. Każdy z przetargów będzie podlegał oddzielnej ocenie.

**X. Sposób przygotowania oferty**

1. Ofertę należy przygotować zgodnie z poniższymi wskazówkami:
  - 1.1. każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na dany przetarg;
  - 1.2. ofertę należy sporządzić pod rygorem nieważności, w formie pisemnej zgodnie z załączonym do WZ wzorem formularza oferty;
  - 1.3. treść oferty musi odpowiadać treści WZ;
  - 1.4. oferty nieczytelne nie będą rozpatrywane;
  - 1.5. w przypadku załączenia przez Wykonawcę innych materiałów niewymaganych przez Zamawiającego zaleca się, by nie były one złączone w sposób trwały z ofertą.
2. Znakowanie i składanie ofert
  - 2.1. Ofertę/oferty należy złożyć w jednej zamkniętej kopercie zaadresowanej na:  
**ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Toruniu, ul. Gen. Bema 128, 87-100 Toruń.**
  - 2.2. Na kopercie należy również umieścić opis:  
**„Oferta/Oferty do ogłoszenia nr 13/P/19/Toruń - Wykonanie projektów budowlano-wykonawczych - Nie otwierać przed 23-01-2019 10:00”**  
Koperta powinna być ostemplowana pieczęcią firmową Wykonawcy.
3. W przypadku niewłaściwego oznakowania oferty, Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za wcześniejsze otwarcie oferty.
4. Oferty, które wpłyną do Zamawiającego po wyznaczonym terminie nie będą otwierane i zostaną zwrócone Wykonawcom.
5. Przed upływem terminu składania ofert Wykonawca może wycofać złożoną ofertę lub wprowadzić zmiany do oferty. Oświadczenie o wycofaniu lub zmianie oferty Wykonawca winien doręczyć Zamawiającemu na piśmie przed terminem składania ofert. Oświadczenie to powinno być opakowane tak jak oferta i dodatkowo oznaczone wyrazem WYCOFANIE

lub ZMIANA.

**XI. Otwarcie i badanie ofert**

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia jest jawne dla jego uczestników.
2. Otwarcie ofert nastąpi w ostatnim dniu ich składania jak określono w rozdz. III.
3. Podczas otwarcia ofert podaje się nazwę firmy wraz z adresem Wykonawcy, którego ofertę otworzono, a także warunki ofert w oparciu o wskazane kryterium wyboru oferty najkorzystniejszej.
4. W toku badania i oceny złożonych ofert, Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert lub ich uzupełnienia.
5. W trakcie badania ofert Zamawiający poprawia oczywiste omyłki pisarskie i oczywiste omyłki rachunkowe o czym niezwłocznie informuje Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia II etapu postępowania w formie negocjacji handlowych, zgodnie z Regulaminem Udzielania Zamówień w ENERGA-OPERATOR SA.

**XII. Unieważnienie postępowania**

1. Unieważnienie postępowania nastąpi na zasadach określonych w Regulaminie.
2. Zamawiający może unieważnić postępowanie na każdym jego etapie, bez podania przyczyny.

**XIII. Środki ochrony prawnej**

1. W toku postępowania Wykonawcom przysługują środki ochrony prawnej określone w Regulaminie.

**XIV. Zawarcie umowy**


1. Zamawiający zawrze z wybranym Wykonawcą umowę w sprawie zamówienia, zgodną ze wzorem do WZ oraz na zasadach określonych w Regulaminie.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia i terminu wykonania przedmiotu umowy wyłącznie w sytuacjach których nie można było przewidzieć przy zawieraniu umowy. Zmiana taka wymaga sporządzenia pisemnego aneksu.

**XV. Wykaz załączników do WZ**

Załącznikami do niniejszych Warunków Zamówienia są:

- formularz oferty;
- Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Prac Projektowych wraz z załącznikami;
- wzór umowy / Ogólny Wzór Umowy (OWU) dostępny na stronie ENERGA-OPERATOR SA.



Zatwierdzam:  
Zastępca  
Dyrektora Generalnego Oddziału  
  
.....  
Jacek Kowalski

**OFERTA**  
**na wykonanie projektu budowlano-wykonawczego**  
**Przetarg nieograniczony**

organizowany przez ENERGA – OPERATOR SA Oddział w Toruniu w oparciu  
o Regulamin udzielania zamówień w Energa-Operator SA

**ZAMAWIAJĄCY:** ENERGA – OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku Oddział w Toruniu  
ul. Gen. Bema 128 87-100 Toruń  
NIP 583-000-11-90 REGON 190275904-00122

**WYKONAWCA:**

Nazwa:.....

Adres:.....

NIP: ..... REGON: .....

Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z wymogami Zamawiającego określonymi w Warunkach Zamówienia, tj. wykonanie projektu budowlano-wykonawczego, pn:

.....  
 .....  
 .....

**Ogółem cena oferty netto** ..... zł

(słownie złotych) .....

Podatek VAT 23%: ..... zł

**Ogółem cena oferty brutto:** ..... zł

(słownie złotych) .....

Oświadczam, że obowiązki projektanta będzie pełnił(a) p. ....

*Oświadczamy, że:*

1. *zapoznaliśmy się Warunkami Zamówienia do przetargu, nie wnosimy do nich zastrzeżeń, akceptujemy je w całości i składamy ofertę zgodną z wymogami określonymi przez Zamawiającego;*
2. *cena podana w ofercie uwzględnia wszystkie koszty niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia;*
3. *na dzień otwarcia ofert dokumenty złożone do Rejestru Kwalifikowanych Wykonawców są aktualne (ma zastosowanie w przypadku gdy postawiono warunek znajdowania się Wykonawców w RKW);*
4. *jesteśmy uprawnieni do występowania w obrocie prawnym;*
5. *prowadzimy działalność w zakresie objętym przedmiotem zamówienia;*
6. *nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia;*
7. *znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;*
8. *dysponujemy osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia;*
9. *uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 45 dni od daty upływu terminu składania ofert;*
10. *zapoznaliśmy się z Ogólnymi Warunkami Umów oraz projektem umowy i akceptujemy je bez zastrzeżeń oraz zobowiązujemy się do podpisania umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego;*
11. *zobowiązujemy się do przestrzegania w trakcie realizacji zamówienia standardów technicznych oraz stosowania materiałów dopuszczonych przez Zamawiającego w procesie prekwalifikacji;*
12. *zobowiązujemy się do przestrzegania w trakcie realizacji robót procedur obowiązujących u Zamawiającego a w szczególności do postępowania zgodnie z wymogami Ustawy Prawo Ochrony Środowiska Dz.U. 2001.62.627( z późn. zm.), Ustawy o Odpadach Dz.U.2001.62.628 ( z późn. zm.), Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami Dz. U. 2003.162.1568 ( z późn. zm.), Ustawy o ochronie przyrody Dz. U.2004.92.880 ( z późn. zm.);*
13. *zapoznaliśmy się z warunkami terenowymi w miejscu realizacji przedmiotu zamówienia;*
14. *nie zalegamy z opłacaniem podatków i składek na ubezpieczenia.*

....., dnia .....

.....  
(podpis osoby upoważnionej do reprezentacji Wykonawcy)

**UMOWA nr .....  
o wykonanie dokumentacji projektowej**

zawarta w Toruniu, w dniu ....., pomiędzy:

ENERGA – OPERATOR SPÓŁKA AKCYJNA z siedzibą w Gdańsku, przy ulicy Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego - Rejestru Przedsiębiorców pod numerem KRS 0000033455, której akta rejestrowe prowadzi Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, NIP 583-000-11-90, z kapitałem zakładowym wpłaconym w całości w wysokości 1 356 110 400 zł, REGON 190275904, Oddziałem w Toruniu z siedzibą w Toruniu przy ul. gen. Bema 128, 87-100 Toruń, reprezentowaną przez:

1. ....,

2. ....

zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

.....  
.....  
reprezentowanym/ą przez:

1. ....,

2. ....,

zwanym/-ą dalej „Wykonawcą”,

każda z osobna w dalszej części zwanymi „Stroną”, a łącznie „Stronami”.

§ 1

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Na podstawie oferty złożonej w postępowaniu ..... (nr ogłoszenia ..... z dnia .....) Wykonawca zobowiązuje się wykonać następujący zakres prac, stanowiący przedmiot niniejszej umowy, w dalszej części zwanej "Umową":  
"....."  
.....
2. Przedmiot Umowy zostanie wykonany zgodnie z:
  - a) postanowieniami Umowy,
  - b) obowiązującymi OWU wersja 9 z dnia 03.01.2019r.

§ 2

**TERMIN REALIZACJI UMOWY**

Termin realizacji przedmiotu Umowy ustala się do dnia: .....

§ 3

**OSOBY WSPÓŁPRACUJĄCE PRZY REALIZACJI UMOWY**

1. Ze strony Zamawiającego prace projektowe prowadzi p. ...., tel. ...., imię.nazwisko@energa.pl
2. Ze strony Wykonawcy pracami projektowymi kieruje Kierownik Projektu prowadzi p. ...., tel. ...., email .....
3. Wyżej wymieniona osoba będzie reprezentowała Wykonawcę wobec Zamawiającego, w takim zakresie, w jakim będzie to niezbędne dla realizacji przedmiotu Umowy.
4. Każda ze Stron uprawniona jest do zmiany osób wskazanych w niniejszym paragrafie, po uprzednim pisemnym powiadomieniu o tym fakcie drugiej Strony pod rygorem uznania tej zmiany za bezskuteczną.

§ 4

**WARTOŚĆ UMOWY**

1. Zryczałtowana kwota wynagrodzenia netto za prawidłowe wykonanie przedmiotu Umowy wynosi łącznie: ..... zł. (słownie: ..... złotych.../100).
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1, jest wynagrodzeniem netto i powiększone zostanie o należny podatek od

towarów i usług zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.

3. Dane adresowe do wystawienia faktury:

**ENERGA-OPERATOR SA, 80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130, NIP: 583-000-11-90  
Oddział w Toruniu, ul. gen. Bema 128, 87-100 Toruń**

#### § 5

#### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Wykonawca oświadcza, iż w celu ochrony danych osobowych, spełnia wymagania określone w art. 36 – 39 Ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r. Nr 101, poz. 926 z późniejszymi zmianami) oraz w przepisach wykonawczych do tej Ustawy.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie znajdują odpowiednie przepisy Ogólnych Warunków Umowy z dnia 03.01.2019r, Kodeksu Cywilnego, Prawa budowlanego, oraz inne właściwe powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
3. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia treści Umowy wymagają porozumienia Stron i zachowania formy pisemnego aneksu do Umowy pod rygorem nieważności.
4. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egz. dla Zamawiającego 1 egz. dla Wykonawcy.

#### § 6

#### **USTALENIA DODATKOWE**

1. Wykonawca oświadcza, że spełnia przesłanki określone w art. 230 ustawy Kodeks Spółek Handlowych z dnia 15 września 2000 roku (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1030, z późn. zm.) upoważniające go do zawarcia Umowy.
2. Postanowienie zawarte w ust. 1 znajduje zastosowanie, gdy Wykonawcą Umowy jest Spółka z o.o.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**

.....

.....