

1)	Zamawiający: ENERGA-OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku Oddział w Gdańsku adres: ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk NIP 583-000-11-90; REGON: 190275904-00036 strona internetowa: http://bip.energa-operator.pl
2)	Pracownikiem uprawnionym do kontaktów z Wykonawcami jest: Małgorzata Kosmala, w godz. 8:00-14:00, tel. 58 527 97 73 adres email: malgorzata.kosmala@energa.pl
3)	Zamawiający ogłasza przetargi nieograniczone na wykonanie projektów budowlano wykonawczych: 1 Przegład i konserwacja dźwigów i platformy do przewozu osób niepełnosprawnych sprawa ZP/7503/303AD/2018/1 użytkowanych przez Oddział w Gdańsku.
4)	Okres realizacji zamówienia bezwzględnie wymagany: Przetarg nr 1 - 31-12-2020
5)	Kryteria wyboru oferty i ich znaczenie (w %): Przetarg nr 1 Zadanie: 1 Cena brutto [100%]
6)	Warunki Zamówienia wraz z załącznikami dla poszczególnych przetargów można pobrać ze strony internetowej Zamawiającego pod adresem: http://bip.energa-operator.pl/centrala/lokalne/przetargi.xml?group=centrala
7)	Do przetargu mogą przystąpić Wykonawcy spełniający warunki określone w WZ dział IX
8)	Miejsce i termin składania ofert: siedziba Zamawiającego, Kancelaria (pok. 2) do 25-01-2019 godz. 08:00
9)	Miejsce i termin publicznego otwarcia ofert: siedziba Zamawiającego, pok. 409 data 25-01-2019 godz. 09:00
10)	Termin związania z ofertą: 45 dni od daty upływu terminu składania ofert.
11)	Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, z zachowaniem zasad określonych: ustawą z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późn. zmianami) oraz Regulaminem udzielania zamówień w Energa-Operator SA.

Sporządził(a): *Małgorzata Kosmala*

Gdańsk, 07-01-2019 r.

WARUNKI ZAMÓWIENIA
Zamówienie niepubliczne sektorowe

Postępowanie nr **ZP/7503/303AD/2018/1**
prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego
w przedmiocie zamówienia:
wykonanie usługi:

Przeгляд i konserwacja dźwigów i platformy do przewozu osób niepełnosprawnych użytkowanych przez Oddział w Gdańsku.

ZAMAWIAJĄCY:
ENERGA – OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku
ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku z siedzibą w Gdańsku

Gdańsk, 02.01.2019r

SPIS TREŚCI

DZIAŁ I DEFINICJE.....	3
DZIAŁ II INFORMACJE O ZAMAWIAJĄCYM	3
DZIAŁ III TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA	3
DZIAŁ IV NUMER POSTĘPOWANIA.....	3
DZIAŁ V PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA.....	3
DZIAŁ VI INFORMACJA O OFERTACH CZĘŚCIOWYCH I WARIANTOWYCH.....	3
DZIAŁ VII TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA	4
DZIAŁ VIII SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCĄ	4
DZIAŁ IX WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPOSÓB OCENY ICH SPEŁNIENIA.....	4
DZIAŁ X WYKLUCZENIE WYKONAWCÓW Z UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.....	5
DZIAŁ XI DOKUMENTY WYMAGANE OD WYKONACÓW.....	5
DZIAŁ XII WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM.....	5
DZIAŁ XIII TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA.....	5
DZIAŁ XIV WYJAŚNIENIA I ZMIANY TREŚCI WZ.....	6
DZIAŁ XV SPOSÓB OBLICZENIA CENY	6
DZIAŁ XVI SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY	6
DZIAŁ XVII MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.....	7
DZIAŁ XVIII BADANIE I OCENA OFERT.....	7
DZIAŁ XIX ODRZUCENIE OFERTY	7
DZIAŁ XX KRYTERIA OCENY OFERT.....	7
DZIAŁ XXI WYBÓR OFERTY	7
DZIAŁ XXII INFORMACJA O UNIEWAŻNIENIU.....	7
DZIAŁ XXIII WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY	8
DZIAŁ XXIV ZAWARCIE UMOWY	8
DZIAŁ XXV POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ	8
ZAŁĄCZNIKI	8

DZIAŁ I DEFINICJE

Ilekróć w dalszej części Warunków Zamówienia jest mowa o:

- 1) WZ– należy przez to rozumieć niniejsze Warunki Zamówienia wraz z załącznikami,
- 2) Ustawie– należy przez to rozumieć ustawę z dnia 29 stycznia 2004r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93, z późn. zm.),
- 3) Regulaminie- należy przez to rozumieć „Regulamin udzielania zamówień w ENERGA-OPERATOR SA”
- 4) Zamówieniu– należy przez to rozumieć zamówienie niepubliczne, którego przedmiot został określony w dziale V WZ,
- 5) Postępowaniu– należy przez to rozumieć niniejsze postępowanie o udzielenie zamówienia, prowadzone zgodnie z Ustawą oraz Regulaminem.
- 6) OFERTA - należy przez to rozumieć formularz ofertowy wraz z kompletem dokumentów, załączników, oświadczeń, złożonych przez Wykonawcę, łącznie z opakowaniem.

DZIAŁ II INFORMACJE O ZAMAWIAJĄCYM

1. **Zamawiającym jest ENERGA - OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku,**
 - 1.1. Krajowy Rejestr Sądowy - Rejestr Przedsiębiorców prowadzony przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000033455,
 - 1.2. NIP:583-000-11-90
 - 1.3. REGON: 190275904-00036
 - 1.4. Kapitał zakładowy w wysokości 1 356 110 400 PLN opłacony w całości,
 - 1.5. Strona internetowa: <http://bip.energa-operator.pl>
 - 1.6. Adres e-mail: energa-operator@energa.pl
2. **Postępowanie organizuje i prowadzi: ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku,**
w imieniu Zamawiającego - **Wydział Zakupów Operacyjnych Gdańsk**
3. Adres: ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
 - 3.1. Telefon: +48 58 527 95 95
 - 3.2. Faks: +48 58 527 95 17
 - 3.3. Adres e-mail: oddzial.gdansk@energa.pl

DZIAŁ III TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie **art. 5 Regulaminu** oraz zgodnie z Ustawą.
2. Regulamin dostępny jest na stronie Zamawiającego <http://bip.energa-operator.pl>

DZIAŁ IV NUMER POSTĘPOWANIA

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia, którego dotyczy niniejszy dokument oznaczone jest znakiem: **ZP/7503/303AD/2018/1**
2. Wykonawcy we wszystkich kontaktach z Zamawiającym powinni powoływać się na ten znak.

DZIAŁ V PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie Usługi:
Przeład i konserwacja dźwigów i platformy do przewozu osób niepełnosprawnych użytkowanych przez Oddział w Gdańsku.
2. Dokumentacja techniczna stanowi **Załącznik nr 1** do WZ.

DZIAŁ VI INFORMACJA O OFERTACH CZĘŚCIOWYCH I WARIANTOWYCH

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

DZIAŁ VII TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Wymagany termin realizacji: **do dnia 31.12.2020r.**

DZIAŁ VIII SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCĄ

1. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.
2. W postępowaniu o udzielenie zamówienia oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują w formie pisemnej, za pomocą faksu lub w formie elektronicznej.
3. Wykonawcy korespondencję przekazują:
 - 3.1. pisemnie – na adres:
ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku z siedzibą w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
z dopiskiem:

**Zamówienie niepubliczne w przedmiocie:
ZP/7503/303AD/2018/1**
 - 3.2. za pomocą faksu na nr +48 58/ 527 95 17
 - 3.3. na adres poczty elektronicznej osób upoważnionych do kontaktowania się z Wykonawcami:
4. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami, w dniach roboczych od poniedziałku do piątku, w godz. od 8⁰⁰ do 14⁰⁰, jest/ są:
 - 4.1. w sprawach merytorycznych:
Michał Kamiński, michal.kaminski@energa.pl
 - 4.2. w sprawach proceduralnych:
Małgorzata Kosmala, malgorzata.kosmala@energa.pl

DZIAŁ IX WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPOSÓB OCENY ICH SPEŁNIENIA

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w **Regulaminie**, a w szczególności:
 - 1.1. Znajdują się w **sytuacji finansowej** zapewniającej wykonanie zamówienia, tj., posiadają środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej **6 000,00 PLN (sześć tysięcy złotych)**.
 - 1.2. Posiadają **wiedzę i doświadczenie** niezbędne do realizacji zamówienia w szczególności wykonali w okresie trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy w tym okresie, **co najmniej jedną usługę** odpowiadającą swoim rodzajem, wartością i zakresem rzeczowym przedmiotowi zamówienia), o wartości nie mniejszej niż **10 000,00 PLN (dziesięć tysięcy złotych)**.
 - 1.3. Dysponującym odpowiednim **potencjałem technicznym** oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
 - 1.4. Posiadają UPRAWNIENIA do wykonywania określonej działalności lub czynności, KONCESJĘ, ZEZWOLENIE LUB LICENCJĘ jeżeli z ustaw wynika obowiązek posiadania takiego dokumentu przy podejmowaniu działalności gospodarczej w zakresie objętym zamówieniem,
 - 1.5. Nie podlegają wykluczeniu, zgodnie z zapisami Regulaminu obowiązującego w EOP S.A
2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia zobowiązani są do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia.
3. Posiadają **obowiązującą polisę** lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej .
4. Zamawiający dokona oceny spełniania przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu na podstawie analizy odpowiednich dokumentów i oświadczeń, o których mowa w dziale XI ust. 1.
5. Wykonawca zaoferuje termin płatności wszystkich faktur: 30 dni.

DZIAŁ X WYKLUCZENIE WYKONAWCÓW Z UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. Z postępowania wyklucza się Wykonawców, o ile zaistnieją przesłanki określone w **Regulaminie**.
2. Zamawiający dokona oceny braku przesłanek do wykluczenia Wykonawców z udziału w postępowaniu, na podstawie analizy złożonych dokumentów i oświadczeń w postępowaniu.

DZIAŁ XI DOKUMENTY WYMAGANE OD WYKONAWCÓW**1. Wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą:**

- 1.1. **Aktualny odpis z właściwego rejestru** albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, powyższe dokumenty mogą być złożone w formie wydruku z internetowych baz danych, prowadzonych przez organizacje rządowe (odpowiednio dla Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego jest to strona: www.krs.ms.gov.pl; dla Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej jest to strona: www.ceidg.gov.pl)
- 1.2. **Pełnomocnictwo** do podpisania oferty, jeżeli uprawnienie osoby, która podpisała ofertę, do reprezentacji Wykonawcy nie wynika z dokumentów określonych w pkt. 1.1,
- 1.3. **Oświadczenie** o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia na podstawie przesłanek, o których mowa w **Regulaminie**, zgodnie ze wzorem stanowiącym **Załącznik Nr 3** do WZ,
 - 1 Dokumenty, o których mowa w dziale XI pkt.: 1.1; i 1.2. - należy złożyć w oryginale lub kopii poświadczonej przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem.
 - 2 Dokumenty o których mowa w dziale XI pkt.: 1.3 – należy złożyć w oryginale.
 - 3 Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniami na język polski.
 - 4 Załączone do oferty dokumenty sporządzone przez Wykonawcę, muszą być podpisane przez osobę/-y uprawnioną/-e do reprezentowania Wykonawcy.

**DOKUMENTY WYMAGANE OD WYKONAWCÓW
WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

- 5 Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia zobowiązani są złożyć:
 - 5.1 dokument potwierdzający ustanowienie przez nich pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia – podpisany przez osoby uprawnione do reprezentowania tych podmiotów– w formie oryginału lub poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii,
 - 5.2 dokumenty, o których mowa:
 - 5.2.1 **w ust 1 pkt. 1.1** - osobno dla każdego z Wykonawców,
 - 5.2.2 **w ust. 1 pkt. 1.2** – w zależności od potrzeb dla poszczególnych Wykonawców,
 - 5.2.3 **w ust. 1 pkt. 1.3** - oświadczenie w pkt. 1-4 przynajmniej od jednego podmiotu, w pkt. 5 dla każdego z Wykonawców
- 6 Dokumenty, o których mowa w **ust. 6.2**, powinny być podpisane, a w przypadku kopii – potwierdzone za zgodność z oryginałem:
 - 6.1 wspólne dla wszystkich Wykonawców– przez pełnomocnika, o którym mowa w **ust. 6 pkt. 6.1**.
 - 6.2 dotyczące poszczególnych Wykonawców– każdorazowo przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy, którego dany dokument dotyczy.
- 7 Podpisanie dokumentu przez osoby uprawnione do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia jest równoważne podpisaniu tego dokumentu przez pełnomocnika, o którym mowa w **ust. 6 pkt. 6.1**.

DZIAŁ XII WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

Zamawiający nie wymaga wadium.

DZIAŁ XIII TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

Termin związania ofertą wynosi **45 dni**.

DZIAŁ XIV WYJAŚNIENIA I ZMIANY TREŚCI WZ

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści WZ na zasadach określonych w Regulaminie.
2. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert, zmienić treść WZ, zgodnie z zapisami Regulaminu.

DZIAŁ XV SPOSÓB OBLICZENIA CENY

1. Cenę oferty stanowi wartość wyrażona w jednostkach pieniężnych, którą Zamawiający jest zobowiązany zapłacić Wykonawcy za realizację przedmiotu zamówienia.
2. Cena powinna być skonstruowana w sposób podany w „Formularzu ofertowym”, stanowiącym **Załącznik nr 2** do WZ. Ceny jednostkowe należy podać z dokładnością do 2 miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami rachunkowości.
3. Cena podana w ofercie powinna zawierać wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
4. Podana w formularzu ofertowym cena będzie obowiązywała w całym okresie trwania umowy.
5. Rozliczenia między Zamawiającym, a Wykonawcą prowadzone będą w walucie PLN.

DZIAŁ XVI SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej.
2. Treść oferty musi odpowiadać treści WZ.
3. Formularz oferty oraz pozostałe dokumenty, dla których zamawiający określił wzory w formie załączników do WZ, winny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami co do treści.
4. Wszelkie zmiany w treści oferty (poprawki, przekreślenia, dopiski) powinny być parafowane lub podpisane przez osobę uprawnioną do reprezentacji Wykonawcy - niespełnienie tego wymogu spowoduje nieuwzględnienie poprawek.
5. Zaleca się, by strony oferty zawierające jakąkolwiek treść były kolejno ponumerowane oraz połączone ze sobą.
6. Wykonawca powinien w sposób nie budzący wątpliwości zastrzec, które spośród informacji zawartych w ofercie lub dokumentach złożonych wraz z ofertą **stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa**, w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Zaleca się, aby strony zawierające powyższe informacje, były ze sobą połączone i wydzielone z pliku pozostałych składanych dokumentów.
7. Ofertę należy złożyć w zamkniętym opakowaniu zgodnie z wzorem:

Nazwa i adres Wykonawcy	ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku Wydział Zamówień i Zakupów „Oferta w sprawie Zamówienia niepublicznego w przedmiocie: Postępowanie numer ZP/7503/303AD/2018/1 Ogłoszenie nr 22/U/19/Oddział Gdańsk Nie otwierać przed dniem: 25.01.2019r. godz. 09⁰⁰
-------------------------	---

UWAGA:

Jeżeli ofertę składa Konsorcjum, koniecznym jest zaznaczenie tego na opakowaniu (kopercie) – w miejscu nazwa i adres wykonawcy - z podaniem nazw podmiotów wchodzących w jego skład

8. Przed upływem terminu składania ofert Wykonawca może wycofać złożoną ofertę lub wprowadzić zmiany do oferty. Oświadczenie o wycofaniu oferty lub zmianie oferty, Wykonawca winien doręczyć Zamawiającemu na piśmie przed upływem terminu składania ofert. Oświadczenie to powinno być opakowane tak jak oferta i dodatkowo oznaczone odpowiednio wyrazem: **“WYCOFANIE”** lub **„ZMIANA”**.

DZIAŁ XVII MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Oferty należy składać w **siedzibie Zamawiającego pok. nr 2 (biuro podawcze)**, do dnia **25.01.2019r.**, do godz. **08⁰⁰**.
2. Złożenie oferty zostanie potwierdzone pieczęcią wpływu do Zamawiającego z zaznaczeniem daty i godziny złożenia.
3. Oferty zostaną otwarte publicznie w **pokoju 409 w dniu upływu terminu składania ofert o godz. 09⁰⁰**.
4. W przypadku przesyłki pocztą lub za pośrednictwem kuriera za termin złożenia oferty uznaje się datę i godzinę potwierdzenia odbioru przesyłki przez Zamawiającego.
5. Ofertę złożoną po terminie, Zamawiający zwróci niezwłocznie bez otwierania.

DZIAŁ XVIII BADANIE I OCENA OFERT

1. **Zamawiający zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia II etapu postępowania w formie negocjacji handlowych, zgodnie z Regulaminem Udzielania Zamówień w ENERGA-OPERATOR SA.**
2. Zamawiający poprawia w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz oczywiste omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny o czym niezwłocznie informuje Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
3. W przypadku, gdy Wykonawca nie złoży wymaganych dokumentów, określonych w dziale XI, lub dokumenty te zawierają błędy, Zamawiający wezwie do ich złożenia i uzupełnienia w wyznaczonym terminie, zgodnie z zapisami Regulaminu.

DZIAŁ XIX ODRZUCENIE OFERTY

1. Zamawiający odrzuca ofertę w przypadkach określonych w Regulaminie.
2. Zamawiający zawiadamia równocześnie wszystkich Wykonawców o odrzuceniu ofert, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

DZIAŁ XX KRYTERIA OCENY OFERT

1. Kryteria oceny ofert:

I.p.	Opis kryteriów oceny	Znaczenie
1	CENA RYCZAŁTOWA BRUTTO	100%

2. Za najkorzystniejszą ofertę, zamawiający uzna ofertę nie podlegającą odrzuceniu z najniższą ceną całkowitą brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia.

Wyliczenia dokonywane są z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku.

DZIAŁ XXI WYBÓR OFERTY

1. O wyborze oferty Zamawiający niezwłocznie zawiadamia pisemnie Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie Zamówienia, podając nazwę (firmę) i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, jej cenę, a także pozostałe warunki oferty podlegające ocenie.
2. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia Umowy w sprawie Zamówienia (lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy), Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.

DZIAŁ XXII INFORMACJA O UNIEWAŻNIENIU

Unieważnienie postępowania, następuje na zasadach określonych w Regulaminie.

DZIAŁ XXIII WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

DZIAŁ XXIV ZAWARCIE UMOWY

1. Zamawiający zawrze z wybranym Wykonawcą umowę w sprawie zamówienia, zgodną ze wzorem stanowiącym **Załącznik nr 4** do WZ oraz na zasadach określonych w Regulaminie.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany kwoty wynagrodzenia wykonania Przedmiotu Umowy wyłącznie w przypadku siły wyższej lub takich wyjątkowych okoliczności, których nie można było przewidzieć przy zawarciu umowy. Zmiana taka wymaga sporządzenia pisemnego aneksu.

DZIAŁ XXV POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ

W toku postępowania Wykonawcom przysługują środki ochrony prawnej, określone w Regulaminie.

ZAŁĄCZNIKI

1. **Załącznik nr 1** – Dokumentacja Techniczna
2. **Załącznik nr 2** – Formularz ofertowy
3. **Załącznik nr 3** – Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia
4. **Załącznik nr 4** – Wzór umowy wraz z załącznikami.

**W zakresie nieuregulowanym w niniejszych Warunkach Zamówienia (WZ)
zastosowanie mają przepisy Regulaminu oraz Ustawy.**

Sporządziła: Małgorzata Kosmala

Data:

Zaakceptowała:

Data:

Zatwierdził:

Data:

UMOWA NA PRZEGLĄD I KONSERWACJE DŹWIGÓW I PODNOŚNIKÓW

Zawarta w dniu w Gdańsku pomiędzy:

ENERGA – OPERATOR Spółką Akcyjną z siedzibą w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ

w Gdańsku VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000033455, NIP 583-000-11-90, z kapitałem zakładowym w wysokości 1 356 110 400 zł wpłaconym w całości, REGON 190275904 **Oddziałem w Gdańsku** z siedzibą w Gdańsku przy ul. Marynarki Polskiej 130

reprezentowaną przez:

1.

2.

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....
.....
.....

zwanym dalej „Wykonawcą”,

W imieniu którego działają:

1.

2.

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Niniejsza umowa została zawarta na podstawie przyjęcia oferty złożonej przez Wykonawcę w przeprowadzonym przez Zamawiającego postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego (nr sprawy: ZN/ZP/7503/303AD/2018/1, ogł. 22/U/19), którego przedmiotem jest: **Przeгляд i konserwacja dźwigów i platformy do przewozu osób niepełnosprawnych użytkowanych przez Oddział w Gdańsku, wg załącznika nr 1 do niniejszej umowy tj.:**
2. Comiesięczny przegląd i regulacja dźwigów.
3. Zapewnienie obecności pracownika wykonawcy w czasie badań dźwigów wykonywanych przez organ Urzędu Dozoru Technicznego oraz uczestniczenie pracownika wykonawcy w czynnościach Inspektora Dozoru Technicznego.
4. Przestrzeganie terminów i zakresów przeglądów konserwacyjnych dźwigów określonych w książkach rewizyjnych urządzeń oraz instrukcjach producentów dźwigów.
5. Odnotowanie w dzienniku konserwacji przeprowadzenia przeglądu lub napraw, z podaniem ich zakresu oraz wniosków i spostrzeżeń
6. Utrzymanie dźwigów w stałym ruchu z wyłączeniem czasu postojów niezbędnych do wykonania prac konserwacyjnych.
7. Utrzymanie urządzeń w stanie technicznym zapewniającym bezpieczną eksploatację.

8. Dokonywanie pomiarów skuteczności ochrony przeciwporażeniowej w zakresie i w terminach wymaganych przez Urząd Dozoru Technicznego, potwierdzanych na protokołach pomiarowych w miejscu lokalizacji dźwigu.
9. Wykonywanie napraw drobnych polegających na regeneracji lub wymianie uszkodzonych elementów dźwigowych (wkręty , śruby, żarówki, bezpieczniki) na własny koszt.
10. Zabezpieczenie materiałów niezbędnych do przeprowadzenia konserwacji na własny koszt.
11. Zapewnienie nadzoru technicznego przez całą dobę.
12. Czyszczenie i smarowanie części mechanicznych dźwigów na własny koszt.
13. Dostarczanie i wymiany środków smarujących na własny koszt.
14. Wymiana olejów i bezpieczników na nowe na własny koszt.
15. Niezwłoczne powiadomienie Zleceniodawcy o stwierdzonych przypadkach dewastacji, kradzieży, lub wadliwej pracy dźwigów.
16. Sporządzanie protokołów z przeprowadzenia prac konserwacyjnych i dołączenia ich do wystawianych faktur oraz odnotowanie w dzienniku konserwacji informacji o przeprowadzeniu przeglądu lub naprawy
17. Przyjmowanie zgłoszeń o awarii na całodobowy telefon alarmowy:
 - a. maksymalny czas dojazdu pogotowia dźwigowego w przypadku uwalniania ludzi uwięzionych w kabinie dźwigu – 60 minut
 - b. maksymalny czas dojazdu w przypadku awarii urządzeń dźwigowych w godzinach 6:00 – 22:00 – 180 minut

§ 2

Świadczenie usługi

1. Prowadzenie czynności konserwacyjnych powinno być wykonywane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 29 października 2003 roku w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji niektórych urządzeń transportu bliskiego (Dz. U. Z 2003 r. Nr 193, poz. 1890), z przepisów UDT, dokumentacji techniczno-ruchowej urządzeń oraz ich stanu technicznego.
2. Czynności konserwacyjne winny dokonywać osoby o odpowiednich kwalifikacjach, posiadające uprawnienia do konserwacji dźwigów osobowych i towarowych, nadane przez organ dozoru technicznego, oraz przy współudziale co najmniej jednego pracownika.
3. Nadzór nad pracami konserwacyjnymi i serwisowymi realizowanymi przez Wykonawcę sprawować będzie osoba posiadająca odpowiednie uprawnienia.
4. Wykonawca zapewnia, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji przedmiotu zamówienia posiadają odpowiednie do rodzaju prac orzeczenia lekarskie, kwalifikacje (m.in. eksploatacja i dozór) oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa (m.in. praca na wysokości) w szczególności przepisami BHP i p.poż.
5. Wykonawca zobowiązany jest do aktualizacji badań i uprawnień niezbędnych do realizacji zamówienia oraz do przekazywania na żądanie Zamawiającego kopii aktualnych świadectw.
6. Wykonawca zobowiązany jest do dostawy wszystkich niezbędnych materiałów konserwacyjno-eksploatacyjnych, fabrycznie nowych, nieużywanych i posiadających wymagane prawem atesty, certyfikaty, niezbędnych do zapewnienia należytej pracy instalacji i urządzeń,
7. W przypadku stwierdzenia usterek podczas wykonywania przeglądów, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia i wykonania czynności naprawczych.
8. Wszystkie prace eksploatacyjne, serwisowe i konserwacyjne będą wykonywane w dni robocze od 7.00 do 15.00, przy czym prace uciążliwe dla użytkowników obiektów (hałaśliwe, stwarzające zagrożenie itp.) Wykonawca będzie wykonywał w dni robocze od 15.00 do 7.00 kolejnego dnia oraz w dni ustawowo wolne od pracy,
9. Wykonawca zapewni całodobowy dyżur telefoniczny (zgłaszanie usterek i awarii) pod nr telefonu
10. Wykonawca ma obowiązek znać i stosować wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego na każdym etapie realizacji przedmiotowej umowy.

11. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania w trakcie realizacji przedmiotu umowy przepisów prawa w zakresie ochrony środowiska, decyzji administracyjnych wydanych na ich podstawie w zakresie, w jakim dotyczą one Wykonawcy.
12. Wykonawca oświadcza, że przestrzega obowiązujących przepisów prawa dotyczących szeroko rozumianej ochrony środowiska, w szczególności, w zakresie uzyskania niezbędnych zezwoleń, dokonania zgłoszeń i składania informacji oraz respektowania ograniczeń korzystania ze środowiska, w tym dotyczących emisji wszelkich zanieczyszczeń.
13. Wykonawca oświadcza, że jest wytwórcą i posiadaczem odpadów powstających w trakcie realizacji przedmiotu umowy i zobowiązuje się do gospodarowania nimi zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
14. Wykonawca oświadcza, że działa w sposób zrównoważony i podejmuje działania ograniczające negatywny wpływ własnej działalności na środowisko naturalne. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie negatywne dla środowiska skutki, które powstaną wskutek jego działań lub zaniechań podczas realizacji przedmiotu niniejszej Umowy, a które zostaną stwierdzone w trakcie lub po realizacji przedmiotu Umowy.
15. Zamawiający ma prawo w dowolnym, wybranym przez siebie terminie, dokonać kontroli przestrzegania postanowień określonych w ust. 10, 11, 12, 13 i 14. W przypadku stwierdzenia naruszeń postanowień określonych w ust. 10, 11, 12, 13 i 14 zastosowanie mają zapisy § 6 niniejszej umowy.
16. Wykonawca obowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu karty charakterystyk wszystkich substancji użytych na obiektach Zamawiającego. Karty charakterystyk powinny być zgodne z obowiązującymi przepisami prawa.
17. Wykonawca zapoznał się z zasadami określonymi w Polityce Środowiskowej Grupy ENERGA dostępnymi na stronie internetowej Zamawiającego http://www.energa-operator.pl/centrum_informacji/instrukcje_i_standardy.xml

§ 3

Koordynatorzy

1. Strony zobowiązują się do wzajemnej współpracy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o przebiegu wykonania przedmiotu Umowy, przy czym o zaistniałych w tym zakresie trudnościach i przeszkodach Wykonawca będzie informował Zamawiającego niezwłocznie na piśmie/drogą elektroniczną, a w nagłych przypadkach – także ustnie lub drogą telefoniczną.
2. Do kontaktów i przekazywania uwag wynikających z realizacji niniejszej umowy ze Strony wyznaczają następujących koordynatorów:
 - a) w imieniu Zamawiającego (koordynator umowy)
Michał Kamiński, tel. 695-422,679, e-mail: michal.kaminski@energa.pl
 - b) w imieniu Wykonawcy (kierownik prac):
.....
3. Stronom przysługuje możliwość zmiany osób, o których mowa w ust.2 a) i b).
4. Zmiany osób, o których mowa w ust. 2 dokonuje się poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony, nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca jest zobowiązany do zgłaszania Zamawiającemu wszelkich awarii i wypadków zaistniałych na terenie obiektów w związku z wykonywaniem usług będących przedmiotem niniejszej umowy natychmiast po ich zaistnieniu.
2. Zlecenie przez Wykonawcę innemu podmiotowi wykonania usług będących przedmiotem niniejszego zlecenia wymaga pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.

3. Wykonawca, jego pracownicy oraz osoby nie będące pracownikami, lecz wykonujące na rzecz Wykonawcy usługi, zobowiązani są do zachowania tajemnicy dotyczącej wszelkich informacji i materiałów, które uzyskali przy realizacji niniejszej umowy. Obowiązek ten ma charakter bezterminowy i trwa także po zakończeniu obowiązywania niniejszej Umowy bez względu na przyczynę jej wygaśnięcia.
4. Wykonawca zobowiązuje się do niewprowadzania na teren Zamawiającego osób trzecich w czasie wykonywania usług bez pisemnej zgody Zamawiającego.
5. Podczas realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązuje się do stosowania „Wymagań w zakresie BHP oraz ochrony przeciwpożarowej dla Wykonawców realizujących prace na obiektach nieenergetycznych ENERGA-OPERATOR SA”, stanowiących Załącznik nr 2 niniejszej Umowy.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia odpowiednich warunków pracy BHP swoim pracownikom w miejscach wykonywania prac oraz do stosowania odpowiednich konstrukcji i rozwiązań zabezpieczających czynne ciągi komunikacyjne i pomieszczenia Zamawiającego przed zanieczyszczeniami i uciążliwościami przy świadczeniu usług.
7. Wykonawca zapewni wyposażenie, narzędzia i przyrządy niezbędne do wykonywania prac będących przedmiotem zamówienia,
8. Wykonawca zobowiązany jest do zgłaszania bezzwłocznie Koordynatorowi umowy telefonicznie i na adres mail, wszelkich zauważonych w trakcie realizacji prac usterek i awarii,
9. Wykonawca usunie wszelkie zauważone w trakcie oględzin awarie, usterki czy nieprawidłowości, które nie wymagają dodatkowych nakładów finansowych ze strony Zamawiającego. W przypadku konieczności wykonania prac/napraw wymagających poniesienia przez Zamawiającego dodatkowych nakładów finansowych, wymagana jest pisemna akceptacja metody, kosztów oraz terminu ich realizacji.
10. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowość wykonywanych usług oraz wszelkie skutki finansowe i prawne wynikające z niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
11. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie negatywne dla środowiska skutki, które powstaną na skutek jego działań lub zaniechań podczas realizacji przedmiotu niniejszej Umowy, a które zostaną stwierdzone w trakcie lub po realizacji przedmiotu Umowy.
12. Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu oraz osobom trzecim, będące następstwem nieprawidłowej realizacji Umowy, wynikające ze stosowania nieodpowiednich materiałów lub spowodowane przez personel, za który Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach określonych w przepisach prawa cywilnego.
13. Odpowiedzialność określona w ust. 12 jest niezależna od odpowiedzialności za naruszenie w czasie obowiązywania niniejszej umowy przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony przeciwpożarowej oraz innych przepisów prawnych, dotyczących wykonywania czynności wynikających z umowy.
14. Wykonawca zobowiązuje się posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej za wszelkie szkody mogące wystąpić w związku z wykonywaniem Umowy na kwotę minimum 100.000,00 PLN (słownie: sto tysięcy złotych) przez cały okres obowiązywania umowy. Kopię aktualnej polisy ubezpieczenia lub innego dokumentu potwierdzającego zawarcie umowy ubezpieczenia wykonawca dostarczy w terminie 3 dni od dnia podpisania umowy.
15. W przypadku, gdy umowa od odpowiedzialności cywilnej ulega rozwiązaniu w trakcie obowiązywania umowy, Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć kopie nowej polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej lub innego dokumentu potwierdzającego zawarcie umowy ubezpieczenia na kolejny okres – najpóźniej w dniu obowiązywania poprzedniej umowy ubezpieczenia.

§ 5

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się do zapewnienia Wykonawcy dostępu do urządzeń określonych w Załączniku nr 1 w celu wykonywania prac objętych Umową.

2. Zamawiający nieodpłatnie udostępni Wykonawcy energię elektryczną niezbędną do należytego wykonania usługi będącej przedmiotem niniejszej umowy.
3. Zamawiający umożliwi wjazd pojazdów Wykonawcy na swój teren w celu rozładunku sprzętu oraz materiałów niezbędnych do należytego wykonania usług będących przedmiotem niniejszej umowy.
4. Zamawiający zobowiązuje się do nieodpłatnego przekazania identyfikatorów kontroli dostępu, umożliwiających poruszanie się po terenie siedziby Zamawiającego dla osób odpowiedzialnych za realizację usługi. W przypadku zagubienia lub zniszczenia identyfikatora, kosztami wystawienia duplikatu zostanie obciążony Wykonawca.

§ 6

Kary umowne

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej Umowy, Zamawiający ma prawo do naliczenia kary umownej:
 - a) w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 5% wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust.1
 - b) w przypadku zwłoki ze strony Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu Umowy w wysokości 2% wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust.2, licząc za każdy dzień opóźnienia.
 - c) jeżeli Zamawiający opóźni się z zapłatą wynagrodzenia lub jego części, Wykonawca może naliczyć za czas opóźnienia odsetki w wysokości 0,02% za każdy dzień opóźnienia, liczone od kwoty, której wypłata nastąpiła z opóźnieniem.
 - d) w przypadku rozwiązania przez Zamawiającego umowy ze skutkiem natychmiastowym (po pisemnym uprzedzeniu) z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości pokrywającej koszty wynajęcia innego Wykonawcy świadczącego usługi od dnia rozwiązania niniejszej umowy do czasu podpisania nowej umowy z nowo wybranym Wykonawcą.
 - e) Zamawiający zapłaci karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 5% wynagrodzenie brutto określonego w § 8 ust. 1.
 - f) jeżeli niemożność wykonania przedmiotu umowy będzie spowodowana przyczynami niezależnymi od Stron (losowymi), Zamawiający wyznaczy w porozumieniu z Wykonawcą dodatkowy termin w którym zostanie wykonane zaległe zobowiązanie.
2. Przewidziane w tym paragrafie kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. Wykonawca zobowiązuje się pokryć wszystkie straty poniesione przez Zamawiającego lub osoby trzecie, powstałe w czasie wykonywania niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, wynikłe z wadliwego lub nieterminowego wykonania umowy.
4. Naprawienie szkód, o których mowa w ust. 3, obejmuje wyłącznie rzeczywiste straty poniesione przez Zamawiającego lub osoby trzecie.
5. Opłaty związane z odbiorami i nadzorem dźwigów przez UDT, pokrywa Zamawiający, z wyjątkiem opłat za odbiory chybione z winy Wykonawcy.

§ 7

Ochrona informacji

1. Wykonawca zobowiązuje się zachować w ścisłej tajemnicy, nie ujawniać osobom nieuprawnionym i wykorzystywać tylko w celach niezbędnych do realizacji Umowy wszelkie informacje techniczne, technologiczne, ekonomiczne, finansowe, handlowe, prawne, organizacyjne oraz dane osobowe dotyczące lub należące do Zamawiającego, uzyskane w okresie realizacji Umowy oraz uzgodnień wstępnych – niezależnie od formy przekazania tych informacji, jak również ich źródła i sposobu

przetwarzania.

2. Strony zobowiązują się do nieujawniania osobom trzecim informacji dotyczących przebiegu, treści i rezultatu prowadzonych negocjacji i pertraktacji oraz innych rozmów pozostających w związku z realizacją Umowy.
3. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązku ochrony informacji, o których mowa w niniejszym paragrafie, Strona, której informacje ujawniono może żądać naprawienia wynikłej z tego tytułu szkody na ogólnych zasadach przewidzianych w obowiązujących przepisach prawa. Strony postanawiają, że informacje będą przekazywane pomiędzy nimi w formie zapewniającej ich poufność.
6. Przystąpienie do umowy jest jednoznaczne z zapewnieniem, iż strony dysponują stosownymi procedurami oraz zabezpieczeniami umożliwiającymi dochowanie niniejszego obowiązku zachowania poufności przez swoich pracowników oraz osoby, którymi posługują się przy wykonaniu Umowy.
7. Postanowienia o poufności nie będą stanowiły przeszkody w ujawnianiu informacji, która została zaaprobowana na piśmie przez obie Strony, jako informacja, która może zostać ujawniona lub należy do informacji powszechnie znanych.
8. Wykonawca w przypadku zlecenia wykonania Umowy podwykonawcom przyjmuje na siebie obowiązek zagwarantowania poufności informacji Zamawiającego określonych w ust. 1 i 2 przez tych podwykonawców oraz odpowiada za ich działania lub zaniechania w zakresie zachowania obowiązku poufności, jak za własne działania lub zaniechania.
9. Po zakończeniu realizacji przedmiotu Umowy, niezależnie od powodu jej zakończenia, Wykonawca zwróci wszystkie otrzymane od Zamawiającego dokumenty zawierające informacje, o których mowa w niniejszym paragrafie, w terminie do 7 dni od dnia zakończenia realizacji Umowy, natomiast informacje takie przechowywane elektronicznie, w tym samym terminie usunie ze swoich zasobów elektronicznych oraz nośników informacji. Wykonawca dopilnuje również, ażeby taką czynność wykonały inne podmioty, którymi wykonawca posługuje się przy realizacji Umowy. Strony mogą odstąpić od tej czynności w odniesieniu do informacji, które są niezbędne w celu ewidencji i rozliczenia działalności w zakresie uregulowanym obowiązującymi przepisami prawa lub gdy Strona, która jest właścicielem informacji, wyraża na to zgodę.
10. Prowadzenie pracy w środowisku informatycznym Zamawiającego w oparciu o zdalny dostęp wymaga zgody Koordynatora ze strony Zamawiającego. Zgoda ta może zostać uzależniona od spełnienia przez Wykonawcę określonych warunków, w szczególności w zakresie bezpieczeństwa teleinformatycznego.
11. Jakikolwiek postanowienia Umowy nie wyłączają zobowiązań dotyczących ochrony informacji wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w szczególności zawartych w ustawie z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503, z późn. zm.). Informacje, o których mowa w ust. 1 i 2, należy traktować jako tajemnicę przedsiębiorstwa chronioną w myśl ustawy wymienionej w zdaniu poprzednim oraz tajemnicę przedsiębiorcy określoną w ustawie z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2015 r. poz. 2058, z późn. zm.).
12. Zobowiązanie wynikające z niniejszego paragrafu pozostaje w mocy przez okres obowiązywania Umowy oraz 5 lat po jej zakończeniu, niezależnie od powodu jej zakończenia.
13. W razie naruszenia przez Wykonawcę postanowień, o których mowa w niniejszym paragrafie, niezależnie od postanowień określonych w ust. 3, jest on zobowiązany do zapłacenia Zamawiającemu kary umownej w wysokości 65.000,00 PLN za każde naruszenie dotyczące obowiązku zachowania poufności.
14. Wykonawca zobowiąże swoich pracowników, specjalistów oraz wszelkie inne podmioty, przy pomocy których prowadzi swoją działalność, do przestrzegania obowiązku zachowania tajemnicy zarówno w trakcie trwania, jak i po ustaniu stosunku pracy lub innego stosunku prawnego łączącego Wykonawcę z tymi podmiotami. Zobowiązanie to powinno mieć formę pisemną.
15. Wykonawca ma prawo do ujawnienia faktu zawarcia Umowy oraz zwięzłego opisu jej przedmiotu w swoich materiałach marketingowych oraz referencjach w taki sposób, aby ich ujawnienie nie

stanowiło naruszenia zobowiązań wynikających z obowiązku zachowania poufności i ochrony informacji poufnych.

16. Wykonawca zobowiązany jest bezzwłocznie poinformować Zamawiającego o fakcie utraty lub ujawnienia informacji poufnej lub niedotrzymania poufności.

§ 8

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają wynagrodzenie za całość przedmiotu Umowy na kwotę netto w wysokości.....złotych , słownie.....
2. Zamawiający zobowiązuje się płacić Wykonawcy ryczałtową miesięczną stawkę wynoszącą złotych netto, słownie
3. Do zryczałtowanej stawki za konserwacje i naprawy doliczane będą koszty materiałów i narzędzi zapewnianych przez Wykonawcę, nie wliczonych w usługę oraz koszty związane z korzystaniem usług zewnętrznych przez Wykonawcę.
4. Obciążenia wskazane w § 8 ust. 2 płatne są przez Zlecającego, miesięcznie, na rachunek Wykonawcy każdorazowo wskazany na fakturze w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury VAT.
5. Opłaty, o których mowa w § 8 ust. 2, będą płacone przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę na fakturach VAT, które będą wystawiane Zamawiającemu przez Wykonawcę.
6. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego
7. Do kwoty określonej w ust. 2 i 3 zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT) zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
8. Zapłata wynagrodzenia określonego w Umowie na rzecz Wykonawcy nastąpi po protokolarnym zakończeniu i odebraniu bez uwag przedmiotu Umowy.
9. Faktura VAT powinna zawierać, oprócz danych wymaganych obowiązującymi w tym zakresie przepisami, numer zamówienia podany przez Zamawiającego lub dane osoby ze strony Zamawiającego, wyznaczonej do współpracy w ramach realizacji Umowy.
10. Fakturę VAT należy doręczyć na adres: ENERGA CUW Sp. z o.o. Biuro w Kaliszu, ul. Częstochowska 4, 62-800 Kalisz lub w formie elektronicznej, jeżeli strony złożą oświadczenie o akceptacji przesyłania faktur w formie elektronicznej, w którym wskazany zostanie adres e-mail, na który przedmiotowe faktury należy przesyłać.
11. O każdej zmianie adresu do wysyłki Zamawiający powiadomi Wykonawcę na piśmie. Zmiana taka nie wymaga zmiany Umowy.
12. Należności określone w fakturze VAT wynikające z Umowy zostaną przekazane przez Zamawiającego przelewem na rachunek Wykonawcy każdorazowo wskazany przez niego na prawidłowo wystawionej fakturze VAT.
13. Należności określone w fakturze VAT pokrywają wszelkie koszty Wykonawcy związane z wykonywaniem Umowy.
14. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem VAT, czynnym i posiada nr NIP: 583-000-11-90.
15. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem VAT, czynnym i posiada nr NIP: nie korzystającym ze zwolnienia od podatku na podstawie art. 113 ust. 1 i 9 ustawy o VAT. W przypadku wystąpienia zmiany w statusie podatnika VAT, Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania Zamawiającego w momencie wystąpienia zmiany.
16. Na podstawie art. 106n ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 roku poz. 1221 z późn. zm.) Wykonawca i Zamawiający ustalają, że będą

dokumentować zawierane pomiędzy sobą transakcje w formie elektronicznej, zgodnie z Oświadczeniem stanowiącym Załącznik nr 1 umowy

§ 9

Okres obowiązywania umowy

Strony zawierają Umowę od dnia zawarcia umowy do dnia 31.12.2020

§ 10

Odstąpienie od Umowy

1. Umowa może ulec rozwiązaniu:
 - a) za 3 miesięcznym wypowiedzeniem przez każdą ze stron,
 - b) ze skutkiem natychmiastowym za obustronnym porozumieniem stron.
2. Niezależnie od uprawnień do zakończenia stosunku prawnego przed upływem okresu realizacji Umowy, w przypadkach określonych przepisami powszechnie obowiązującego prawa, Stronom przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w przypadkach określonych w ust 3 i 4.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy:
 - a) w przypadku nieprzystąpienia przez Wykonawcę do świadczenia Usług lub przerwania ich wykonywania na okres dłuższy niż 5 dni roboczych,
 - b) w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nieprawidłowości w wykonaniu Usług i bezskutecznym upływie terminu dodatkowego wyznaczonego przez Zamawiającego zgodnie z §6 ust.1 pkt f),
 - c) gdy Wykonawca powierzył wykonanie przedmiotu Umowy bądź jego części podwykonawcy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego,
 - d) w przypadku zmniejszenia wielkości sumy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej przez Wykonawcę działalności gospodarczej, o której mowa w § 4 ust. 14
4. Wykonawcy przysługuje prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym bez wypowiedzenia, gdy Zamawiający zalega z zapłatą należności przekraczającej 60 dni od dnia wymagalności.
5. Okres wypowiedzenia upływa w ostatnim dniu miesiąca.

§ 11

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie spory powstałe na tle wykonania postanowień niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny w Gdańsku.
3. Wszelkie zmiany postanowień umownych mogą być dokonywane w drodze pisemnej pod rygorem nieważności. Zmiany Umowy nie mogą być dokonywane drogą elektroniczną.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednej dla każdej ze stron.
5. Integralną częścią umowy są załączniki :
 - załącznik nr 1 „Wykaz urządzeń dźwigowych znajdujących się w obiektach zamawiającego”
 - załącznik nr 2 „wymagania w zakresie BHP oraz ochrony przeciwpożarowej dla Wykonawców realizujących prace na obiektach nieenergetycznych ENERGA-OPERATOR SA”,
 - załącznik nr 3 „Oświadczenie dostawcy/odbiorcy o przesyłaniu faktur drogą elektroniczną”

Zamawiający

Wykonawca